

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

BONIFICACIONS EXERCICI 2017

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Bonificació del 10 % de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana els subjectes passius que siguin titulars o cotitulars de **família nombrosa**.

a) Requisits subjectius:

La bonificació s'aplicarà, prèvia sol·licitud, als subjectes passius de l'impost i que a la vegada siguin titulars d'una família nombrosa, durant el període de concessió del títol i sempre que no es perdi aquesta condició. Es consideren titulars de les famílies nombroses tant els titulars com els cotitulars de les mateixes en relació amb el període impositiu d'exacció de l'impost. Un cop concedida la bonificació, per als propers exercicis s'atendrà a la informació facilitada pel Departament d'Acció Social i Ciutadania.

b) Requisits objectius:

Si un mateix titular o cotitular de les famílies nombroses fos subjecte passiu per més d'un bé immoble urbà s'aplicarà el benefici al bé immoble que sigui el domicili fiscal del titular o cotitular de la família nombrosa. Aquesta bonificació no serà aplicable a béns immobles que tinguin determinats usos com aparcaments o trasters.

Aquesta bonificació serà compatible amb d'altres bonificacions a que tingui dret el subjecte passiu.

*Les persones que compleixin amb els requisits indicats hauran de sol·licitar l'aplicació de la bonificació corresponent a l'oficina de **BASE** situada a la Plaça de l'Arbre, núm. 1 (dilluns i dimecres de 9h a 13h), adjuntant la següent documentació:*

- *Model de sol·licitud de beneficis fiscals que es pot descarregar des de la pàgina web www.base.cat*
- *Darrer rebut original de l'IBI Urbà del domicili habitual*
- *Fotocòpia NIF*
- *Carnet de família nombrosa*
- *Certificat d'empadronament*

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

BONIFICACIONS EXERCICI 2017

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Bonificació del 20 % de la quota íntegra de l'impost en aquelles transmissions de béns o en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitadors del domini quan es donin les següents condicions:

- a) *Que es produeixin a **títol lucratiu per causa de mort**.*
- b) *Que els beneficiaris de la transmissió o constitució siguin descendents, adoptats, cònjuge, ascendents o adoptants.*
- c) *Que l'immoble hagi estat el **domicili habitual** del causant.*

Aquesta bonificació s'aplicarà prèvia sol·licitud de l'obligat tributari, a les oficines de l'Ajuntament, sempre que es compleixin els requisits establerts i s'adjunti la següent documentació:

- *Certificat de defunció*
- *Document públic d'acceptació d'herència*