

**NORMATIVA SOBRE ELS IMPORTS A REPERCUTIR A CADA PROMOCIÓ
URBANÍSTICA EN FORMA DE RESERVA ECONÒMICA PER ASSOLIR LES
DESPESES DERIVADES D'ASSEGURAR LES FONTS DE
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I LES ADEQUACIONS
NECESSÀRIES A L'EDAR I A L'ETAP**

Article 1. - Fonament, finalitat i naturalesa

Aquesta normativa es fonamenta en la necessitat que els promotors de sòl urbanitzable costegin i, si s'escau, executin les infraestructures necessàries de connexió amb els sistemes urbanístic generals exteriors a l'actuació urbanística, tal i com preveuen l'article 45 de la Llei 1/2005 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 42 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La finalitat d'aquesta normativa és la contribució econòmica a l'ampliació de la xarxa de subministrament d'aigua potable -fonts de subministrament i estació de tractament d'aigua potable (ETAP)- i estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) per part dels promotors urbanístics, per tal de donar resposta a les necessitats que es deriven del desenvolupament de nous àmbits urbanístics.

Article 2.- Fet imposable

El desenvolupament d'àmbits urbanístics que donin lloc a nous habitatges en sòl urbà i urbanitzable que generin increment de població i augment de demanda dels serveis públics, ampliació d'estació de tractament d'aigua potable ETAP i EDAR.

Així mateix, pel que fa als sòls urbanitzables que no siguin residencials aquestes aportacions s'estudiaran per a cada cas concret.

Article 3. - Subjecte passiu

Són subjectes passius els promotors del desenvolupament urbanístic de cada àmbit subjecte a aquesta normativa.

Article 4.- Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu, en cada cas i en funció del servei prestat, les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, a què es refereixen els articles 41.1 i 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5.- Import

L'import de les aportacions econòmiques que els promotors hauran de fer es fixa en les següents quantitats:

TIPUS D'HABITATGE	FONTS DE PROVEÏMENT	AMPLIACIÓ ETAP	AMPLIACIÓ EDAR	TOTAL PER HABITATGE
UNIFAMILIAR	1.540,34 €	527,89 €	540,00 €	2.608,23 €
PLURIFAMILIAR	1.026,89 €	351,93 €	540,00 €	1.918,82 €

Article 6. - Meritació i pagament

El naixement de l'obligació de pagar aquesta quota s'inicia en el moment en què s'aprova definitivament el projecte d'urbanització.

Per efectuar el pagament, els subjectes passius disposaran del termini d'un mes des de l'endemà de la notificació de la liquidació.

Article 7.- Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament dels imports fixats per aquesta normativa.

Article 8.- Falta de pagament.

La falta de pagament dels imports derivats de l'aplicació d'aquesta normativa comportarà l'inici de la via executiva. Així mateix, podrà donar lloc a la suspensió de les obres d'urbanització en cas que estiguin iniciades.

Article 9.- Entrada en vigor. Aplicació

Aquesta normativa entra en vigor i serà d'aplicació per a totes aquelles figures de gestió i execució que encara no estiguin aprovades definitivament.

Riudoms, juliol de 2007