

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 7 D'AGOST DE 2023

Ens: Ajuntament de Riudoms

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Ricard Gili Ferre

Secretari/ària: Sílvia Font Ferraté

Dia: 07 d'agost de 2023

Hora d'inici: 14:05

Hora de finalització: 14:20

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sra. Ana Moragas Rovira (ERC-AM)

Sr. Arnau Carbonell Ollé (ERC-AM)

Sra. Inmaculada Mestre Anguera (ERC-AM)

Sra. Maria Teresa Basora Gallisà (ERC-AM)

Es vota la urgència d'incorporar a l'ordre del dia un nou punt relatiu a diferents propostes que en el moment de realitzar la convocatòria de la Junta de Govern no estaven enllestits tots el tràmits i que la seva aprovació és urgent.

S'accepta per unanimitat de tots els assistents

ACORDS

APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

1. ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 31 DE JULIOL DE 2023

Per disposar tots els presents de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 31 de juliol de 2023 se n'omet la lectura i s'aprova amb els vots a favor de les regidores Sra. Ana M. Moragas, Sra. M. Teresa Basora, del regidor Sr. Arnau Carbonell, de l'alcalde Sr. Ricard Gili i amb l'abstenció de la regidora Sra. Inma Mestre atès que no hi va assistir.

ASSUMPTES DEL REGIDOR D'HISENDA

2. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 26/2023

De conformitat amb la proposta del regidor d'Hisenda, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

Vista la relació de factures número 26/2023 presentades que consten en l'annex 1.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 9/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions, incloses en la relació de factures 26/2023 corresponents a obres, subministraments i serveis efectuats a l'Ajuntament que inclou les factures presentades que es detallen a continuació, per un import total de 22.093,57€

Segon.- Els pagaments s'efectuaran per ordre del regidor d'hisenda, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades amb excepció de les obligacions carregades directament al compte corrent de conformitat amb el que preveu les bases d'execució del pressupost.

Tercer.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució

DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

3. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 1204 AL NÚM. 1260 DE 2023

Es dona compte als regidors i regidores presents de la següent relació de decrets:

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2023-0001204	26 de juliol de 2023	Àrea de Serveis al Territori	Aprovació definitiva del projecte executiu per les actuacions de millora de l'accessibilitat de creuaments de la xarxa bàsica de vianants de Riudoms
2023-0001205	26 de juliol de 2023	Àrea Secretària	Convocatòria de 'COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES I ACTIVITATS DEL 31 DE JULIOL DE 2023'
2023-0001206	26 de juliol de 2023	Àrea Secretària	Convocatòria de 'JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 31 DE JULIOL DE 2023'
2023-0001207	26 de juliol de 2023	Àrea de Serveis al Territori	Llicència urbanística per les obres de rehabilitació i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Joan Salvadó Badia, número 7, de Riudoms
2023-0001208	27 de juliol de 2023	Àrea de Serveis Interns	Aprovació i ordenació de pagaments nòmina de retribucions del personal de l'Ajuntament i assistències dels regidors corresponents al mes de juliol de 2023 i assegurances socials.
2023-0001209	27 de juliol de 2023	Àrea Secretària	Llicència d'ocupació de la via pública per parada a la Fira de l'Avellana 2023
2023-0001210	27 de juliol de 2023	Àrea Secretària	Llicència per activitat en establiment no permanent desmuntable d'atracció de fira, cotxes de xoc, al Recinte Firal de l'Avellana 2023
2023-	27 de	Àrea	Llicència per activitat en establiment no permanent desmuntable d'atracció de

0001211	juliol de 2023	Secretaria	fira, baby infantil 2, al Recinte Firal de l'Avellana 2023
2023-0001212	27 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Requeriment d'esmena per autorització d'activitats extraordinàries "Tardeos musicales dominicales" a la finca del Mas d'en Ros, Ctra Reus-Cambrils, Km 4 , 4,de Riudoms
2023-0001213	27 de juliol de 2023	Serveis mobilitat	Requeriment d'esmena de la sol·licitud d'alta del gual per al pàrquing de la Comunitat de propietaris de l'av. de Catalunya, 13 de Riudoms
2023-0001214	28 de juliol de 2023	Subvencions	Sol·licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria per fomentar l'assistència dels responsables de la programació municipal d'arts escèniques i música a les fires, festivals i mercats especialitzats dels àmbits esmentats per a l'any 2023.
2023-0001215	28 de juliol de 2023	Àrea de Serveis a la Seguretat i Mobilitat	Resolució de la sol·licitud de llicència de gual al c/ Sant Pau, 29, de 3 ml d'amplada
2023-0001216	28 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Llicència per activitat en establiment no permanent desmuntable d'atracció de fira, toro gran, al Recinte Firal de l'Avellana 2023
2023-0001217	28 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament llicència per ocupació de via pública carrer Major, 34
2023-0001218	28 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de Llicència d'ocupació de la via pública St Vicenç 13 '
2023-0001219	28 de juliol de 2023	Àrea de Serveis Interns	Nomenament personal eventual
2023-0001220	29 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència d'ocupació de la via pública carrer Sant Jaume, número 22-24
2023-0001221	31 de juliol de 2023	Àrea de Serveis Interns	Inici d'expedient per a l'aprovació de la convocatòria i bases que han de regir el procés selectiu, mitjançant concurs-oposició lliure, per a la constitució d'una borsa de treball per a la provisió de places d'auxiliars administratius/ves, com a funcionaris/àries interins/rines.
2023-	31 de juliol	Serveis	Resolució de la sol·licitud de modificació del titular del gual núm. 174, situat al

0001222	d e 2023	mobilitat	c/ de la Mola, 1, porta 2
2023-0001223	3 1 d e juliol d e 2023	Registre	Atorgament de llicència d'ocupació de la via pública carrer Verge de Montserrat, n 26
2023-0001224	3 1 d e juliol d e 2023	Àrea Secretaria	Subministrament de tanques mòbils amb peus de formigó per a diferents treballs de la Brigada Municipal
2023-0001225	3 1 d e juliol d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució de la sol·licitud de canvi del titular de la llicència pel rebaix de vorada situat a l'av. de Catalunya, 3
2023-0001226	3 1 d e juliol d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució de la sol·licitud de modificació del titular del gual núm. 281, situat al c/ Rodolf Cavallé Tomàs, 2, pb-1
2023-0001227	3 1 d e juliol d e 2023	Àrea Secretaria	Subministrament d'aigües pels membres de les meses durant la jornada de les Eleccions Generals 2023
2023-0001228	3 1 d e juliol d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució sobre la sol·licitud de canvi del titular de la llicència pel rebaix de vorada situat al c/ de Cambrils, núm. 5
2023-0001229	3 1 d e juliol d e 2023	Contractació	Disposar l'adhesió del municipi de Riudoms a la segona pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03)
2023-0001230	3 1 d e juliol d e 2023	Àrea de Serveis al Territori	Atorgament de llicència de la via pública C/ Marinada, 6
2023-0001231	3 1 d e juliol d e 2023	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient de Serveis preventius pels esdeveniments que es portaran a terme en el marc dels actes de la Festa Major de Sant Jaume - 2023
2023-0001232	3 1 d e juliol d e 2023	Àrea de Serveis a la Seguretat i Mobilitat	Atorgament del tràmit d'audiència en relació amb la sol·licitud de llicència de gual al c/ de Sant Antoni, núm. 45
2023-	3 1 d e	Àrea	Servei Punt Lila-Arc Iris per la implementació del protocol davant les violències

0001233	juliol de 2023	Secretaria	sexuals pels actes de Barraques i Avellana Sound
2023-0001234	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a l'Assemblea Nacional Catalana - Riudoms per la Independència
2023-0001235	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a la "Fundación Internacional para el desplegar espiritual"
2023-0001236	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a l'Associació de la Lliga Contra el Càncer de les Comarques de Tarragona - Delegació Riudoms
2023-0001237	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a la PIMEC, Petita i Mitjana Empresa de Catalunya
2023-0001238	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a l'Associació Cultural Amics de l'Om
2023-0001239	31 de juliol de 2023	Registre	Canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 4124
2023-0001240	31 de juliol de 2023	Registre	Canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 550 doble amb ossera.
2023-0001241	31 de juliol de 2023	Registre	Canvi de titularitat del dret funerari de concessió de la tomba número 20
2023-0001242	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient pel servei d'un DJ pel concert de l'Avellana Sound en el marc de la Fira de l'Avellana 2023
2023-0001243	31 de juliol de 2023	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient pel servei de lloguer de cinc carpes per a la Fira de l'Avellana 2023
2023-	31 de juliol	Registre	Canvi de titularitat del dret funerari de concessió de la tomba núm. 32

0001244	d e 2023		
2023-0001245	3 1 d e juliol d e 2023	Contractació	Iniciar l'expedient de modificació del contracte de creació d'un espai gastronòmic en el marc de la Fira de l'Avellana de Riudoms.
2023-0001246	3 1 d e juliol d e 2023	À r e a Secretaria	Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a ENERFLUX
2023-0001247	3 1 d e juliol d e 2023	À r e a Secretaria	Incoació de l'expedient pel servei d'un taller familiar sobre la figura de l'arquitecte Antoni Gaudí en el marc de la Fira de l'Avellana 2023
2023-0001248	3 1 d e juliol d e 2023	Registre	Canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 574
2023-0001249	3 1 d e juliol d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució de la sol·licitud de modificació del titular del gual núm. 376, situat al c/ Sant Sebastià, 45
2023-0001250	3 1 d e juliol d e 2023	Registre	Esmena d'error material del Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0001159 d'aprovació del canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 4151
2023-0001251	3 1 d e juliol d e 2023	Registre	Esmena d'error material del Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0001162 d'aprovació del canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 323.
2023-0001252	3 1 d e juliol d e 2023	À r e a Secretaria	Incoació de l'expedient pel servei de publicitat als mitjans de comunicació RAC1 /RAC 105
2023-0001253	01 d' d e agost d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució de la sol·licitud de llicència de gual al c/ Salvador Espriu, 113, d'amplada 2,5 ml
2023-0001254	01 d' d e agost d e 2023	Serveis mobilitat	Resolució sobre la sol·licitud de baixa de la llicència del gual núm. 232, situat al c/ Sant Bonifaci, 13
2023-0001255	01 d' d e agost d e 2023	À r e a Secretaria	Expedició d'un duplicat del títol del nínxol núm. 724 del cementiri municipal.
2023-	01 d' d e agost	À r e a d e	Bonificació del 95% de la quota de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars a

0001256	d e 2023	Serveis Territori	al	l'habitatge situat al carrer Mont-Roig, número 23, de Riudoms
2023- 0001257	01 d' agost d e 2023	Serveis mobilitat		Resolució de la sol·licitud de modificació del titular del gual núm. 86, situat al c/ Sant Antoni, 33
2023- 0001258	01 d' agost d e 2023	Àrea de Serveis Territori	al	Devolució de la fiança d'obres per la substitució de les finestres de l'habitatge situat al carrer Gregal, número 5, de Riudoms
2023- 0001259	02 d' agost d e 2023	Àrea de Serveis Territori	al	Bonificació del 95% de la quota de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars a l'habitatge situat al carrer Garbí, número 7, de Riudoms
2023- 0001260	02 d' agost d e 2023	Àrea Secretaria		Atorgament de llicència temporal per disposar d'un espai al recinte de la Fira de l'Avellana 2023 a HÍPICA CASTELLS

Els membres de la Junta de Govern en queden assabentats i assabentades

ASSUMPTES URGENTS

4. LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, AMB PISCINA, I LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS D'AUTOCONSUM AL CARRER DE LA PLUJA, NÚMERO 7, DE RIUDOMS. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LA QUOTA DE L'ICIO I DE L'IBI.

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 8 de juny de 2023, l'empresa Maclean Ecowalfast SL, en representació de la societat Margeli Vidal Glass SL, i representada pel Sr. Antonino Margeli Bonet, va sol·licitar llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina, i la instal·lació de plaques solars d'autoconsum al carrer de la Pluja, número 7 (parcel·la número 4 provinent de la reparcel·lació) dins de l'àmbit del sector PPR-7 de la urbanització "el Campàs", de Riudoms.

El projecte bàsic i executiu, amb visat 2023600697 i redactat per l'arquitecta M. Betlem Solé Figueras, preveu la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en planta baixa amb garatge i piscina, en un solar sense edificar, amb una superfície de 658,45 m² i de geometria rectangular. El solar està classificat com a sòl urbà consolidat i disposa dels serveis de clavegueram, subministrament d'aigua, electricitat, telefonia; enllumenat públic, voreres i carrer pavimentat.

L'edifici s'emplaça al fons de la parcel·la per tal de tenir el màxim de superfície de jardí a la part davantera. Quedarà més elevada que el nivell de vorera per tal d'evitar riscos per inundació en

cas de pluja. La geometria en planta és en forma de "L". El garatge ocupa la zona més propera al carrer i l'habitatge es disposa a continuació.

L'accés de vianants es fa pel mig de la planta de l'habitatge, de manera que el rebedor és el punt d'articulació de les peces a banda i banda, i el programa funcional queda diferenciat per zones: les peces de dia es disposen més a tocar de carrer -a continuació del garatge- orientades a sud, en relació directa amb el jardí, mentre que les habitacions són a l'altra banda de l'entrada. La superfície total construïda és de 181,62 m2.

A la parcel·la també s'hi projecta una piscina, de 7 x 3 m de làmina d'aigua, i una fondària màxima de 1,7 m en una banda, emplaçada a la cantonada sud-oest de la parcel·la, que és on aquesta té més fondària segons les separacions a límits establerts per la normativa urbanística (3,5 m de carrer i 2 m de veí).

Finalment, l'habitatge disposarà d'un sistema de captació solar format per plaques fotovoltaïques per a la generació d'energia elèctrica per producció d'autoconsum, mitjançant 8 panells solars, de 450 Wp, i amb una superfície de 17,60 m2.

2. En data 3 de juliol de 2023, l'interessat va sol·licitar la bonificació de la quota de l'ICIO i de l'IBI per la instal·lació fotovoltaica.

3. En data 26 de juliol de 2023, l'interessat va aportar la documentació requerida per tal de completar l'expedient: el full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra i de la designació de la coordinació de seguretat i salut visats i signats, la còpia del programa de control de qualitat, el document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat. A més a més, consta l'acord veïnal signat relatiu a la distància de separació de la piscina projectada; i el plànol de situació on s'indica el desplaçament del fanal actual i la ubicació del gual de vehicles.

4. En data 1 d'agost de 2023, els Serveis tècnics municipals, una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que s'hi acompanya, han emès informe favorable per a la concessió de la llicència d'obres, el qual conclou el següent:

"Es comprova que el projecte bàsic i executiu està visat, amb número 2023600697 de data 24 de maig de 2023, i és un projecte complet. Hi ha incorporat a l'expedient l'estudi bàsic de seguretat i salut, el full d'assumeix de la direcció facultativa visat i signat, el qüestionari d'estadística i d'edificació, el full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra i de la designació de la coordinació de seguretat visats i signats, i la còpia del programa de control de qualitat. Per altra banda, també hi consta el Document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Es preveu el gual remuntable d'accés des del carrer que ha de seguir l'esquema proporcionat pels serveis tècnics.

Al projecte s'explica que s'haurà de portar a terme el desplaçament d'un punt d'enllumenat públic, cal tenir en compte que el cost del desplaçament està inclòs al projecte presentat ja que se'n farà càrrec la propietat sota la supervisió de Serveis Públics de l'Ajuntament.

Pel que fa a la piscina malgrat hi ha regulació de les distàncies de separació respecte els veïns (2,0 m) i a carrer (3,5 m), cal considerar que els volums 1 i 2 de protecció que estableix el Reglament de Baixa tensió per a 2,0 m de separació, demana que el mur de separació amb el veí, per la zona afectada pel vas, tingui una alçada de 2,5 m. Com que aquest fet entra en contradicció amb l'alçada màxima permesa per la normativa urbanística i pel fet que la piscina està a una distància inferior a 3,5 m, cal donar compliment a una de les solucions que es plantegen a continuació:

Respecte els veïns cal complir amb una de les tres solucions:

-Caldrà que la piscina es separi 3,5 m dels veïns.

-O bé, com a mesura addicional excepcional es podran admetre solucions que delimitin físicament els volums de protecció consistents en tanques de metacrilat, vidre o element similar col·locada sobre la tanca massissa al límit de la propietat, amb una alçada màxima de 2,50m.

-O bé, s'aporti un document privat entre els titulars de les zones afectades indicant que, en el cas de que es realitzi alguna instal·lació elèctrica en algun espai dels definits com a volums de protecció, es comprometen a realitzar-les d'acord amb les prescripcions indicades en la Instrucció Tècnica ITC-BT-31 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Respecte aquest apartat s'aporta acord veïnal conforme en el cas de que es realitzi alguna instal·lació elèctrica en algun espai dels definits com a volums de protecció, es comprometen a realitzar-les d'acord amb les prescripcions indicades en la Instrucció Tècnica ITC-BT-31 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Es recorda que caldrà que una vegada finalitzades les obres, es presenti el corresponent Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE) amb el justificant del seu registre al Departament d'indústria de la Generalitat, emès per instal·lador autoritzat, que acrediti que la instal·lació ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost. (aquesta condició cal complir-la sempre encara que se'n portin a terme alguna de les altres addicionalment)

Conclusió

En conclusió, examinada la documentació tècnica aportada, s'informa favorablement al Projecte Bàsic i executiu de l'habitatge unifamiliar aïllat en planta baixa, piscina i plaques fotovoltaïques per autoconsum ubicat al carrer de la Pluja número 7 (parcel·la número 4 provinent de la reparcel·lació) dins l'àmbit del sector PPR7 urbanització "El Campàs" d'aquest municipi, si bé, es recorda que caldrà que una vegada finalitzades les obres, es presenti el corresponent Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE) amb el justificant del seu registre al Departament d'indústria de la Generalitat, emès per instal·lador autoritzat, que acrediti que la instal·lació ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament

Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost”.

5. En data 3 d'agost de 2023, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment per a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia. L'acte objecte del present expedient està subjecte a llicència urbanística d'acord amb l'apartat 1, lletra c) de l'article 187: *“La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial”.*

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament de l'àmbit del terme municipal de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de setembre de 1993 i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510, de 15 de novembre de 2005, es tracta de sòl urbà consolidat dins el sector PPR7 qualificat amb la Clau 5b (zona residencial ciutat jardí), provinent del Pla parcial residencial PPR-7 “el Campàs”, aprovat definitivament per la CTUT en data 23 de març de 2006 i publicat al DOGC en data 15 de desembre de 2006 al DOGC.

Les construccions de piscines no estan regulades a la normativa municipal, per la qual cosa és d'aplicació la normativa relativa a les distàncies establertes al Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost (BOE núm. 224, de 18.9.2002) pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.

Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Alcaldia; si bé mitjançant el Decret 2023-0001054, de 10 de juliol de 2023, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Ordenança fiscal número 17, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

L'article 8, apartat 4, de l'Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, estableix que prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95% en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

La bonificació prevista en aquest apartat no serà d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar fotovoltaica.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR llicència urbanística a la societat Margeli Vidal Glass SL per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina, i la instal·lació de plaques solars d'autoconsum sobre la coberta, al carrer de la Pluja, número 7 (parcel·la número 4 provinent de la reparcel·lació) dins de l'àmbit del sector PPR-7 de la urbanització "el Campàs", de Riudoms, d'acord amb el projecte bàsic i executiu amb visat 2023600697.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència a les observacions següents:

- Previ a l'inici de les obres, caldrà dipositar una **fiança** per un import de 3.324,23 € com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència, amb l'avertiment que l'Ajuntament paraitzarà les obres en cas de detectar obres sense haver-se realitzat el seu l'ingrés.
- **Al projecte s'explica que s'haurà de portar a terme el desplaçament d'un punt d'enllumenat públic.** En aquest sentit, cal tenir en compte que el cost del desplaçament del desplaçament **està inclòs en el projecte presentat ja que se'n farà càrrec la propietat sota la supervisió de Serveis Públics de l'Ajuntament.**
- L'obra incorpora el **qual remutable** per vehicles d'accés des del carrer de la Pluja que ha de seguir l'esquema proporcionat pels Serveis tècnics (document adjunt).
- Una vegada finalitzades les obres, caldrà presentar el corresponent Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE) amb el justificant del seu registre al Departament d'indústria de la Generalitat, emès per instal·lador autoritzat, que acreditarà que la instal·lació ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà per transcurs d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurs de tres anys sense haver-les acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència. També caducarà si es paralitzen les obres durant sis mesos.

- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per a la realització de les operacions auxiliars lligades a l'execució de les obres, ni per a l'ocupació de la via pública, que requeriran l'autorització municipal.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte, el titular presentarà una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consta a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la previa conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la següent documentació:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança adjuntant la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat.
 - Certificat de titularitat del compte.
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO
 - Certificat final d'obra visat i signat
 - Justificant d'haver donat d'alta l'edificació al Cadastre
 - Manual d'ús i manteniment (fotocòpia de la portada)
 - Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE) amb el justificant del seu registre al Departament d'Indústria de la Generalitat
 - Certificat emès per un centre de residus autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats

Tercer.- NO ADMETRE a tràmit la sol·licitud de bonificació en l'impost sobre béns immobles en relació amb la bonificació en l'IBI als béns immobles en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric provinent de l'energia provinent del sol, atès que l'Ajuntament ha delegat a Base-Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, la gestió i recaptació de l'impost sobre béns immobles.

Quart.- INFORMAR a l'interessat que ha de presentar davant de l'oficina de Base-Gestió d'ingressos la sol·licitud de bonificació de l'IBI, mitjançant el model específic -quan es presenti el certificat final d'obra i s'hagi efectuat la primera ocupació- i adjuntant la documentació següent:

- Darrer rebut original de l'IBI
- Fotocòpia NIF sol·licitant
- Document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant la Generalitat
- Còpia de la concessió de la llicència d'obres per aquesta instal·lació

Cinquè.- CONCEDIR a la societat Margelí Vidal Glass SL una bonificació del 95% en la quota íntegra de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en relació amb les obres per la

instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge, situat al carrer de la Pluja, número 7, de Riudoms.

Sisè.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Superfície construïda habitatge: 181,62 m²

Superfície construïda piscina: 21,00 m²

Pressupost segons projecte: 166.211,67 €. D'aquest pressupost, 10.000,00 € corresponen a la instal·lació fotovoltaica.

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb els mòduls de l'Ordenança fiscal número 19:

Ús d'habitatge 181,62 m² x 862,39 €/m² = 156.627,27 €

Ús de piscina 21,00 m² x 456,40 €/m² = 9.584,40 €

Total 166.211,67 €

BI: 166.211,67 €

BI pel càlcul de l'ICIO per la construcció de l'habitatge i piscina: 156.211,67 €

BI pel càlcul de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars: 10.000,00 €

Càlcul fiança d'obres:

2% x 166.211,67 € (pressupost superior a 50.001,00 €) = 3.324,23 €

Total fiança = 3.324,23 €

Càlcul taxa d'obres:

Taxa de tramitació (0,6% x 166.211,67 €, amb un mínim de 600,00 €) = 997,27 €

Taxa visita d'inspecció = 150,00 €

Total taxa = 1.147,27 €

Càlcul ICIO de l'habitatge:

3,2 % x 156.211,67 € = 4.998,77 €

Total ICIO habitatge = 4.998,77 €

Càlcul ICIO de les plaques solars:

3,2% x 10.000,00 € = 320,00 €

Bonificació 95%

320,00 € x 95% = 304,00 €

Total ICIO = 16,00 €

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	BONIFICACIÓ	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	997,27 € + 150,00 €		1.147,27 €
2. FIANCES	Fiança d'obres	3.324,23 €		3.324,23 €
3. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO habitatge ICIO plaques solars	4.998,77 € 320,00 €	95%	4.998,77 € 16,00 €

TOTAL	9.486,27 €
-------	------------

Es fa constar que Base gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà les liquidacions corresponents a les taxes meritedes i la forma de pagament.

Setè. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

5. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA REFORMA I DISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER SANT TOMÀS, NÚMERO 5, DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 5 d'abril de 2023, la Sra. Rosa Bladé Candela va sol·licitar la llicència d'obres per la reforma i distribució interior de l'habitatge entre mitgeres situat al carrer Sant Tomàs, número 5, de Riudoms.

El projecte, amb visat número 2023600212, està redactat pels arquitectes Cèlia Mallafré Balcells i David Moreno Garcia, i preveu les obres de distribució i reforma interior d'un habitatge unifamiliar existent, sense modificar la superfície. El projecte s'estructura d'acord a la tipologia permesa en aquesta zona, redistribuint l'habitatge existent per tal que sigui un habitatge unifamiliar amb desenvolupament de les obres a nivell de distribució interior, reforç estructural - en el cas que es consideri convenient- i envelliment dels acabats interiors i exteriors. L'àmbit d'actuació serà de 265,83 m2 dels quals 136,60 m2 tindran un ús d'habitatge i 129,23 m2 tindran un ús de magatzem.

Actualment, l'edifici està situat al nucli antic i la data original de construcció és de l'any 1900. El solar té una superfície de 67 m² i una forma rectangular. Consta d'una planta baixa destinada a magatzem; dues plantes pis, destinades a habitatges; i una planta golfes destinada a magatzem. L'accés és peatonal i es realitza a través del carrer sant Tomàs.

L'habitatge donarà compliment a un programa funcional per a dues persones amb una planta baixa per ús de magatzem, una planta primera amb els usos de cuina, menjador/sala d'estar, lavabo i zona safareig, una planta segona amb tres habitacions i lavabo i la planta golfes amb espai d'emmagatzematge.

2. En data 5 de juliol de 2023, la interessada va presentar la documentació requerida per tal de completar l'expedient: l'estudi bàsic de seguretat i salut, el qüestionari d'estadística, l'assumeix de la direcció facultativa, i el projecte bàsic visat amb número 2023600212 amb les esmenes. Queda pendent el programa de control de qualitat i el certificat de residus i el coordinador de seguretat i salut.

3. En data 7 de juliol de 2023, els Serveis tècnics municipals van emetre informe desfavorable al modificat del projecte bàsic, el qual conclou el següent.

“En conclusió, examinada la documentació tècnica aportada, s'informa desfavorablement al modificat 01 del Projecte bàsic per la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer de Sant Tomàs número 5 d'aquest municipi, ja que manca donar compliment als següent punt:

- *Malgrat s'aporta plànol justificatiu del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, cal que s'hi dibuixin les condicions exigides als apartats 3.8, 3.11 de l'annex 1 pel que fa als dormitoris, és a dir, grafiar-hi els quadrats exigibles per a cada dormitori que es modifiqui, tenint en compte els que no poden ser envaïts pel batent de les portes ni per l'espai destinat a emmagatzematge. En aquest plànol també caldria dibuixar-hi tots els condicionants que marca el Decret d'Habitabilitat com ara els cercles de gir exigibles, amplades de passos, amplades exigides per la cuina, justificar la superfície mínima per l'emmagatzematge, etc. Per altra banda, s'han d'ajustar les superfícies útils de les estances per a la distribució modificada.*

A més, es recorda que:

- *S'especifica a la documentació aportada que la fotocòpia del programa de control de qualitat i el Document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat es lliuraran amb el projecte executiu. S'adverteix que les obres no es poden iniciar sense la prèvia presentació d'aquests documents”.*

4. En data 22 de juliol de 2023, la interessada va aportar el modificat del projecte bàsic amb les esmenes requerides

5. En data 26 de juliol de 2023, Serveis tècnics municipals van emetre informe desfavorable al segon modificat del projecte bàsic, el qual conclou el següent:

"En conclusió, examinada la documentació tècnica aportada, s'informa desfavorablement al modificat 02 del Projecte bàsic per la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer de Sant Tomàs número 5 d'aquest municipi, ja que manca donar compliment als següent punt:

- *S'aporta el plànol justificatiu de l'habitabilitat, ni manquen alguns paràmetres com la superfície de l'espai d'emmagatzematge i també caldrà justificar que l'escombrat de la porta d'accés a l'habitatge de la planta primera no envaeix el cercle de 1,20 m. A més no s'han modificat les superfícies útils de les estances que són errònies. Caldrà incorporar aquestes modificacions al projecte bàsic.*

A més, es recorda que:

- *El Document d'acceptació d'un dipòsit ha d'estar signat pel gestor de residus autoritzat ja que justifica el pagament de la fiança dipositada. Caldrà aportar aquest document amb el projecte executiu, així com també el full de la designació de la coordinació de seguretat i la fotocòpia del programa de control de qualitat.*
- *Per altra banda, es recorda que els documents digitals han de portar la signatura digital, atès que la signatura manual escanejada no és vàlida”.*

6. En data 2 d'agost de 2023, la interessada va aportar el modificat del projecte bàsic amb les esmenes requerides.

7. En data 3 d'agost de 2023, els Serveis tècnics municipals van emetre, una vegada examinada la sol·licitud i la documentació, informe favorable al modificat del projecte bàsic per la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer de Sant Tomàs número 5, de Riudoms, condicionat al compliment de les prescripcions següents:

"En conclusió, examinada la documentació tècnica aportada, s'informa favorablement al modificat 03 del Projecte bàsic per la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer de Sant Tomàs número 5 d'aquest municipi, si bé, es recorda que:

- *Amb el projecte executiu s'aportarà el Document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres. S'adverteix que les obres no es poden iniciar sense la prèvia presentació d'aquests*
- *Per altra banda, es recorda que els documents digitals han de portar la signatura digital, atès que la signatura manual escanejada no és vàlida”.*

8. En data 4 d'agost de 2023, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU), les llicències urbanístiques són títols que habiliten a les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. I l'article 14 del RPLU determina prescriu que s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

2. D'acord amb l'article 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament, d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estableix que estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187.1 apartat c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU), i les seves posteriors modificacions, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia: *“La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial”*.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament de l'àmbit del terme municipal de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de setembre de 1993, i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510, de 15 de novembre de 2005, la parcel·la ubicada al carrer sant Tomàs, número 5, està classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada amb la clau 1 “Nucli antic”, regulada als articles 122, 123 i 124 de les Ordenances de les esmentades normes subsidiàries. La parcel·la assoleix la condició de solar establerta a l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i les seves posteriors modificacions.

Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Alcaldia; si bé mitjançant el Decret 2023-0001054, de 10 de juliol de 2023, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR la llicència urbanística a la Sra. Rosa Bladé Candela per la reforma i distribució interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, situat al carrer Sant Tomàs, número 5, de Riudoms (amb la referència cadastral 6462217CF3566C0001PX), d'acord amb el modificat 3 del projecte bàsic amb visat número 2023600212.

Segon. CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència al compliment de les condicions següents:

- Atès que la llicència ha estat concedida amb fonament en un projecte bàsic, les obres no podran començar fins que el **projecte d'execució**, que desenvolupa les determinacions

del projecte bàsic, estigui aprovat. Aquest, haurà d'incloure tot els documents necessaris d'acord amb la normativa vigent, així com els establerts per l'arquitectura municipal (**el full de la designació de la coordinació de seguretat i salut, el certificat de residus i la fotocòpia del programa de control de qualitat**). Es recorda que els documents digitals ha de portar la signatura digital, atès que la signatura manual escanejada no és vàlida.

- Es consideraran obres sense llicència i, consegüentment, produiran la suspensió immediata, sens perjudici de l'exigència de les responsabilitats corresponents, les que comencin sense a ver-se aprovat el projecte executiu.
- Previ a l'inici de les obres, caldrà dipositar una **fiança** per un import de 2.053,59 € com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència, amb l'avertiment que l'Ajuntament podrà paraitzar les obres en cas de detectar obres sense haver-se realitzat l'ingrés.
- Caldrà aportar el **document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat**, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres. **S'adverteix que les obres que no es poden iniciar sense la prèvia presentació del document.**
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per a la realització de les operacions auxiliars lligades a l'execució de les obres, ni per a l'ocupació de la via pública, que requeriran l'autorització municipal.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurs de tres anys sense haverles acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència. També caducarà si es paralitzen les obres durant sis mesos.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte el titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la prèvia conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la documentació següent:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança adjuntant la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat
 - El certificat de titularitat del compte
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO.
 - Certificat final d'obra visat i signat.
 - Justificant d'haver donat d'alta l'edificació al Cadastre.

- Certificat emès per un centre de recollida de residus autoritzar referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Pressupost segons projecte: 102.679,49 €

Superfície total construïda: 265,83 m²
 Superfície habitatge: 136,60 m²
 Superfície magatzem: 129,23 m²

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 19:

Ús d'habitatge/local 136,60 m² x 711,47 €/m² x 0,5 = 48.593,40 €
 Ús de magatzem 129,23 m² x 456,40 €/m² x 0,5 = 29.490,29 €
 Total BI 78.083,69 €

BI pel càlcul dels tributs: 102.679,49 €

Càlcul fiança d'obres (pressupost superior a 50.001,00 €, el 2% del pressupost) = 2.053,59 €

Càlcul taxa obres:

Taxa de tramitació (0,6% sobre el pressupost amb mínim de 600,00 €) = 616,08 €
 Taxa d'inspecció = 150,00 €
 Total taxa = 766,08 €

Càlcul ICIO:

3,2 % x 102.679,49 € = 3.285,74 €
 Bonificació del 95% de la quota de l'ICIO prevista a l'article 8.3 de l'Ordenança fiscal número 19:
 3.285,74 € x 95% = 3.121,45 €
 Total taxa:
 3.285,74 € - 3.121,45 € = 164,29 €

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	BONIFICACIÓ	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	616,08 € + 150,00 €		766,08 €
2. FIANCES	Fiança d'obres	2.053,59 €		2.053,59 €
3. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO (3,2%)	3.285,74 €	95%	164,29 €
TOTAL				2.983,96 €

Es fa constar que Base Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà a l'interessat les liquidacions corresponents a les taxes meritedes i la forma de pagament.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar del dia següent de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER A LA REALITZACIÓ DE LA NETEJA I DESINFECCIÓ DELS DIPÒSITS D'AIGUA DE CONSUM HUMÀ DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor de Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. El 13 de juliol de 2023, mitjançant decret de l'alcaldia es va aprovar l'expedient de contractació del servei per a la realització de la neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua de consum humà de Riudoms, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària de l'expedient.

2. El 14 de juliol de 2023, es van publicar al Perfil del contractant els plecs i es va obrir el termini per a la presentació de les ofertes.

3. El 31 de juliol de 2023, va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes. D'acord amb el certificat de les ofertes generat per la Plataforma de contractació de la Generalitat, s'hi ha presentat 1 oferta, que és la següent:

Empresa	NIF
Ambient, Servei de Control de Plagues, SL	B43120534

4. D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, «L'única oferta presentada aconsegueix els requisits establerts als plec i s'apliquen les fórmules establertes al plec per tal de valorar l'oferta presentada a la licitació i s'obté la següent puntuació:

PUNTUACIÓ OFERTA	PUNTUACIÓ ISO	PUNTUACIÓ ANÀLISIS POSTERIOR	TOTAL PUNTUACIÓ

75	7	18	100
----	---	----	-----

Per tant, es proposa a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte a l'empresa Ambient, Servei de Control de Plagues, SL, amb CIF número B43120534, per ser l'única empresa que ha presentat oferta, amb una oferta de 7.742,00 euros, en concepte de principal, més 1.625,82 euros, en concepte d'IVA al 21%, fent un total de 9.367,82 euros per a les DUES anualitats del contracte, amb els preus unitaris i les condicions de la seva oferta, que és la següent:

MODALITAT	OFERTA AMBIENT SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES	IVA	TOTAL A MB IVA
DIPÒSIT CIRCULAR DE 1000 M3	1.278,00 €	268,38 €	1.546,38 €
DIPÒSIT CIRCULAR DE 1000 M3	1.278,00 €	268,38 €	1.546,38 €
DIPÒSIT RECTANGULAR	1.135,00 €	238,35 €	1.373,35 €
DIPÒSIT d'1 m3	180,00 €	37,80 €	217,80 €
TOTAL	3.871,00 €	812,91 €	4.683,91 €
TOTAL 2 ANYS	7.742,00 €	1.625,82 €	9.367,82 €

Disposa del Certificat UNE-EN ISO 9001:2015

I ofereix 3 anàlisis de potabilitat a l'aigua dels tres dipòsits grans, transcorreguts més de quinze dies de la neteja i la desinfecció.

4.- El 4 d'agost la intervenció municipal fiscalitza de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic i l'article 116 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals.

- La Disposició Addicional segona, apartat 9, de la LCSP, pel que fa a la competència de l'alcaldia, que el 10 de juliol de 2023, l'alcaldia va delegar a la Junta de Govern Local. Per tant l'òrgan competent per a aquesta contractació és la JGL.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del servei per a la realització de la neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua de consum humà de Riudoms, a l'empresa Ambient, Servei de Control de Plagues, SL, amb CIF número B43120534, per ser l'única oferta presentada a la licitació i que aconsegueix els requisits exigits als plecs. Amb una oferta total de 7.742,00 euros, en concepte de principal, més 1.625,82 euros, en concepte d'IVA al 21%, fent un total de 9.367,82 euros, per a les DUES anualitats previstes de durada del contracte.

Segon.- COMPROMETRE la despesa de 9.367,82 euros, IVA inclòs, per a les dues anualitats del contracte, a càrrec a l'aplicació pressupostària 2023/1/161/2100100/01 del vigent pressupost municipal.

Amb la següent assignació de despesa per anualitat:

2023	2024
4.683,91 €	4.683,91 €

La despesa plurianual d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent a cada anualitat del contracte.

Tercer.- ESTABLIR que el termini de durada del contracte és de DOS anys, amb possibilitat de prorrogar-se DOS anys més, d'acord amb el PCAP.

Quart.- Per tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, i d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, la FORMALITZACIÓ dels contracte s'entendrà amb la signatura de la notificació de l'adjudicació.

Cinquè.- NOMENAR com a responsable del contracte al Coordinador de Serveis Públics.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució als licitadors i al responsable del contracte.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte al perfil de contractant de l'Ajuntament de Riudoms.

Vuitè. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució

7. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VISITES GUIADES A LA CASA PAIRAL D'ANTONI GAUDÍ I A LA CISTERNA VELLA, QUE PUGUI ORGANITZAR L'AJUNTAMENT DE RIUDOMS.

De conformitat amb la proposta de la regidora de Turisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. El 20 de juliol de 2023, mitjançant decret de l'alcaldia es va disposar iniciar l'expedient per contractar el servei de visites guiades a la Casa Pairal d'Antoni Gaudí i a la Cisterna Vella, que pugui organitzar l'Ajuntament de Riudoms.
2. Consta en l'expedient l'informe de la necessitat de la contractació de la Regidora de Turisme, Anna Maria Moragas Rovira, on es justifica també la insuficiència de mitjans propis per realitzar el contracte i s'hi adjunta el plec prescripcions tècniques.
3. Des de l'àrea de contractació de l'Ajuntament s'ha redactat el plec de clàusules administratives per a la licitació, mitjançant procediment obert, simplificat sumari, amb varis criteris d'adjudicació.
4. L'expressió de la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 63514000-5 Serveis de guies de turisme.
5. Hi ha certificat d'existència de crèdit suficient per fer front a les despeses derivades de l'execució del contracte.

6. El 2 d'agost de 2023, la Secretària ha emès el corresponent informe jurídic, favorable a la contractació.

7. El 4 d'agost de 2023, la intervenció municipal fiscalitza de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol la directiva 2014/24 /UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (DL 3/2016).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya. Llei 19/14, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.
- Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya. (TRLMRLC).
- La Disposició Addicional segona, apartat 9, de la LCSP, pel que fa a la competència de l' alcaldia, que el 10 de juliol de 2023, l'alcaldia va delegar a la Junta de Govern Local. Per tant l'òrgan competent per a aquesta contractació és la JGL.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de visites guiades per a la Casa Pairal d' Antoni Gaudí i de la Cisterna Vella, que es puguin organitzar des de l'Ajuntament, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb varis criteris d'adjudicació. Amb un pressupost base de licitació de 15.633,20 euros (IVA inclòs), per a les DUES anualitats previstes de durada del contracte. Amb possibilitat de prorrogar-lo per un termini de DUES anys més, d'acord amb els requeriments establerts als plecs.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació, d'acord amb els documents que consten a l'expedient.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat sumari, en aplicació de l'article 159.6 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen, i tramitació ordinària.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9706549?categoria=0>

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en un arxiu electrònic mitjançant l'eina Sobre Digital, exclusivament, al perfil del contractat de l'Ajuntament de Riudoms, en el termini màxim de 10 dies hàbils des de la publicació de l'anunci de licitació, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya.

Quart.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

8. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MONITORATGE PER ALS CURSOS QUE ORGANITZA L'AJUNTAMENT DE RIUDOMS.

De conformitat amb la proposta de la regidora de Formació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. El 14 de juliol de 2023, mitjançant decret de l'alcaldia es va disposar l'inici de l'expedient per contractar el servei de monitoratge per als cursos que organitza l'Ajuntament de Riudoms.
2. Consta en l'expedient l'informe de la necessitat de la contractació de la regidora de Formació, on es justifica també la insuficiència de mitjans propis per realitzar el contracte i s'hi adjunta el plec prescripcions tècniques.

3. Des de l'àrea de contractació de l'Ajuntament s'ha redactat el plec de clàusules administratives per a la licitació, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb un únic criteri d'adjudicació.
4. L'expressió de la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 80400000-8 Serveis d'ensenyament per a adults i altres serveis d'ensenyament.
5. Hi ha certificat d'existència de crèdit suficient per fer front a les despeses derivades de l'execució del contracte.
6. El 31 de juliol de 2023, la Secretària ha emès el corresponent informe jurídic, favorable a la contractació.
7. El 4 d'agost de 2023 es fiscalitza de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol la directiva 2014/24 /UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (DL 3/2016).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya. Llei 19/14, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.
- Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya. (TRLMRLC).
- En concordança amb la Disposició Addicional segona de la LCSP, el 10 de juliol de 2023, l'alcaldia va delegar la competència que li corresponia a la Junta de Govern Local. Per tant l'òrgan competent per a aquesta contractació és la JGL.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de monitoratge per als cursos que organitza l'Ajuntament de Riudoms, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb un únic criteri d'adjudicació i divisió per lots. Amb un pressupost base de licitació de 23.074,70

euros (IVA inclòs), per a l'any de durada del contracte. S'inclou la possibilitat de pròrroga per UNA anualitat més, sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la pròrroga. Amb el desglossament per anualitats i lots següent:

ACTIVITATS 2023 (OCTUBRE-MAIG)								
LOT	ACTIVITAT	DURADA SESSIO	SESSIONS ESTIMADES	PREU HORA	HORES ESTIMADES	TOTAL	IVA	TOTAL AMB IVA
LOT 1: CUINA	CURS DE CUINA I DEGUSTACIONS	1 hora	24	85,00 €	24	2.040,00 €	428,40 €	2.468,40 €
LOT 2: TALLER D'ALIMENTACIO	TALLER D'ALIMENTACIO PER A ADULTS	2 hores	3	105,00 €	6	630,00 €	132,30 €	762,30 €
LOT 3: RESTAURACIO	RESTAURACIO DE MOBLES	2 hores	25	50,00 €	50	2.500,00 €	525,00 €	3.025,00 €
LOT 4: DIBUIX I PINTURA	CURS DE DIBUIX I PINTURA	2 hores	25	50,00 €	50	2.500,00 €	525,00 €	3.025,00 €
LOT 5: CATALÀ (INICIAL I AVANÇAT)	CATALÀ (VARIS NIVELLS)	1,5 hora	30	50,00 €	45	2.250,00 €	472,50 €	2.722,50 €
LOT 6: ANGLÈS (NIVELL I i II)	CURS D'ANGLÈS (VARIS NIVELLS)	1 hora	94	50,00 €	94	4.700,00 €	987,00 €	5.687,00 €
LOT 7: FOTOGRAFIA I EDICIÓ	CURS DE FOTOGRAFIA	1 hora	10	50,00 €	10	500,00 €	105,00 €	605,00 €
	CURS DE PHOTOSHOP	1 hora	10	50,00 €	10	500,00 €	105,00 €	605,00 €
LOT 8: COSTURA	CURS DE COSTURA	2 hores	25	50,00 €	50	2.500,00 €	525,00 €	3.025,00 €
LOT 9: CREIXEMENT PERSONAL, ENTRENAMENT FISIC I EMOCIONAL I BONES PRACTIQUES	LA MÚSICA ENS DONA VIDA	1 hora	8	50,00 €	8	400,00 €	84,00 €	484,00 €
	PRESA DE DECISIONS VERSUS QUALITAT DE VIDA	1 hora	4	50,00 €	4	200,00 €	42,00 €	242,00 €
	DIA INTERNACIONAL PERSONES CUIDADORES	1 hora	3	50,00 €	3	150,00 €	31,50 €	181,50 €
	JORNADA INTERGENERACIONAL	2 hores	1	100,00 €	2	200,00 €	42,00 €	242,00 €

Assignació de la despesa per anualitats:

LOT	2023	2024
Lot 1: Cuina	1.057,89 €	1.410,51 €
Lot 2: Taller d'alimentació	326,70 €	435,60 €
Lot 3: Restauració de mobles	1.296,43 €	1.728,57 €
Lot 4: Dibuix i pintura	1.296,43 €	1.728,57 €
Lot 5: Català (varis nivells)	1.166,79 €	1.555,71 €
Lot 6: Anglès (varis nivells)	2.437,29 €	3.249,71 €
Lot 7: Fotografia i edició	518,58 €	691,42 €
Lot 8: Costura	1.296,43 €	1.728,57 €
Lot 9: Creixement personal, entrenament emocional	492,64 €	656,86 €
DESPESA TOTAL 1 ANUALITAT	9.889,16 €	13.185,54 €

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació, d'acord amb els documents que consten a l'expedient.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen, i tramitació ordinària. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9706549?categoria=0>

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en un arxiu electrònic mitjançant l'eina Presentació Telemàtica d'Ofertes, exclusivament, al perfil del contractat de l'Ajuntament de Riudoms, en el termini màxim de 10 dies hàbils des de la publicació de l'anunci de licitació, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya.

Quart.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució

TORN OBERT DE PARAULES

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a l'hora i el lloc indicats al començament, de la qual s'estén aquesta acta que signa l'alcalde amb mi, la secretària accidental, que certifico.

Secretària accidental

Alcalde President

Sílvia Font Ferraté

Ricard Gili Ferre

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE B5805D339DD54650B796D80597E1684 i data d'emissió 21/11/2023 a les 11:30:00

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Pàgina: 1

Data: 31/07/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00026 - RELACIO FACTURES 26/2023

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/l.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
01193	2023004072	09/06/2023	04/07/2023	001	APARCAMENT MPAL: LLOGUER FINCA REGISTRAL NÚM. 7899	B43900398	CERVELLES SL	055/23	9/6/2023	2023	1	133	2000000	01		460,14		
																72,25	387,89	ALCALDE
01206	2023004073	12/06/2023	04/07/2023	001	DESPESES PROTOCOL·LÀRIES: OBSEQUI ENTRADES	Q4300183C	RIUDOMS GESTIO EPE	23000046	12/6/2023	2023	1	912	2260100	01		120,00	120,00	ALCALDE
01207	2023004074	12/06/2023	04/07/2023	001	DESPESES PROTOCOL·LÀRIES: OBSEQUI ENTRADES	Q4300183C	RIUDOMS GESTIO EPE	23000047	12/6/2023	2023	1	912	2260100	01		100,00	100,00	ALCALDE
01208	2023004075	12/06/2023	04/07/2023	001	DESPESES PROTOCOL·LÀRIES: OBSEQUI ENTRADES	Q4300183C	RIUDOMS GESTIO EPE	23000048	12/6/2023	2023	1	912	2260100	01		196,00	196,00	ALCALDE
01282	2023004223	15/06/2023	11/07/2023	001	CAMP FUTBOL: SERVEI CLOUD	B60989233	PLANA FABREGA SEGURETAT, S.L.	FPSEG2300496	15/6/2023	2023	1	342	2120006	01		61,11	61,11	ALCALDE
01283	2023004224	15/06/2023	11/07/2023	001	AJUNTAMENT : SERVEI CLOUD	B60989233	PLANA FABREGA SEGURETAT, S.L.	FPSEG2300497	15/6/2023	2023	1	920	2120007	01		61,11	61,11	ALCALDE
01304	2023004091	23/06/2023	05/07/2023	001	ANUNCI BOP PAE REHABILITACIÓ MAS POL.03-PARC.32	P4300000I	DIPUTACIO DE TARRAGONA	2023-0000033	23/6/2023	2023	1	150	2260300	01		75,00	75,00	ALCALDE
01307	2023004094	26/06/2023	05/07/2023	001	PLOTTER: MANTENIMENT MENSUAL JUNY 19ML TINTA	A08588170	SISTEMES D'ORGANTZACIO, SA	2023/6/2020	25/6/2023	2023	1	150	2200000	01		19,70	19,70	ALCALDE
01315	2023004605	27/06/2023	26/07/2023	001	DEPENDENCIES MPALS·MANTENIMENT ASCENSORS 2T 2023	A08277907	ASCENSORES ERSCE, S.A.U.	232451	25/6/2023	2023	1	337	2120005	01		163,35		
										2023	1	337	2120008	01		102,85		
										2023	1	323	2120001	01		326,70		

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00026 - RELACIO FACTURES 26/2023

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

							2023	1	920	2120008	01		163,35	756,25	ALCALDE		
01320	2023004606	27/06/2023	26/07/2023	001	AJUNTAMENT:SERV.DESTR	B58296955	ALIANCE-BROTHER, S.L.	2320702	27/6/2023	2023	1	920	2279903	01	350,90	350,90	ALCALDE
01358	2023004632	03/07/2023	27/07/2023	001	PARCS INFANTILS:	B63768550	HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT SL	20231008	30/6/2023	2023	1	171	2100500	01	665,50	665,50	04 - SERVEIS PUBLICS
01361	2023004641	03/07/2023	28/07/2023	001	AJUNTAMENT: MATERIAL ORDINARI	A08588170	SISTEMES D'ORGANTZACIO, SA	2023/6/5505	30/6/2023	2023	1	920	2200000	01	41,09	41,09	04 - GOVERNACIÓ I HISENDA I RECURSOS HUMANS
TOTAL ADO:													2.906,80	2.834,55			
													TOTAL REC/DES ADO:	-72,25			
													TOTAL I.V.A. ADO:	0,00			
DO																	
01337	2023004622	30/06/2023	27/07/2023	001	APARELL DESFIBRIL·LADORS:MANT	B66164930	CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION SL	0000230776	30/6/2023	2023	1	920	2279903	01	55,66	55,66	04 - GOVERNACIÓ I HISENDA I RECURSOS HUMANS
01352	2023004629	03/07/2023	27/07/2023	001	LLOGUER NAU MAGATZEM BRIGADA 3/7 A 2/8	39845400Q	PADROL MUNTE, ANNA	8/2023	3/7/2023	2023	1	920	2020100	01	749,23		
														117,64	631,59	04 - GOVERNACIÓ I HISENDA I RECURSOS HUMANS	
01353	2023004630	03/07/2023	27/07/2023	001	LLOGUER NAU MAGATZEM BRIGADA 3/7 A 2/8	35033924W	LARROCA SOLIVA, FRANCESC	8/2023	3/7/2023	2023	1	920	2020100	01	329,21	329,21	04 - GOVERNACIÓ I HISENDA I RECURSOS HUMANS
TOTAL DO:													1.134,10	1.016,46			
													TOTAL REC/DES DO:	-117,64			
													TOTAL I.V.A. DO:	0,00			

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Signatura Electrònica de l'ens amb el Codi de Verificació 55805D33-9DD4650B7798D8D597E684 i data d'emissió 31/11/2023 a les 11:30:00

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00026 - RELACIO FACTURES 26/2023

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

01219	2023004067	13/06/2023	04/07/2023	001	VEHICLE DUMPER: INTERRUPTOR TEMPERATURA	B43049865	TRACTONIN, SL	230889	13/6/2023	2023	1	920	2130000	01	68,62	68,62	ALCALDE
01288	2023004034	16/06/2023	30/06/2023	001	ESCOLES VELLES: OBRA ARTISTA JOBACASEN EXPOSICIO	39833653E	CABRÉ SENDRÓS JOAN BAPTISTA	2023-2	20/3/2023	2023	1	337	6220004	01	726,00	726,00	ALCALDE
01293	2023004083	19/06/2023	05/07/2023	001	DIARI MES: ANUNCI EXP. PUBLICA APROV HORT COQUES	A43926682	TAMEDIAXA, SA	1131	24/4/2023	2023	1	920	2260200	01	208,73	208,73	ALCALDE
01294	2023004084	19/06/2023	05/07/2023	001	VEHICLE DUMPER: MATERIAL PRESOSTATO	B43049865	TRACTONIN, SL	230905	19/6/2023	2023	1	920	2130000	01	56,71	56,71	ALCALDE
01302	2023004089	22/06/2023	05/07/2023	001	ASSEGURANCA RESP. CIVIL ZURICH 130930555	B58265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001620514	21/6/2023	2023	1	920	2240001	01	13.462,01	13.462,01	ALCALDE
01314	2023004604	27/06/2023	26/07/2023	001	ESCOLES VELLES: MANTENIMENT ASCENSOR 2T 2023	A08277907	ASCENSORES ERSCE, S.A.U.	232450	25/6/2023	2023	1	920	2120008	01	163,35	163,35	ALCALDE
01322	2023004609	27/06/2023	26/07/2023	001	BRIGADA: SABATES 11u	A62732565	WÜRTH MODYF, S.A.	2337231	27/6/2023	2023	1	920	2210400	01	477,83	477,83	ALCALDE
01365	2023004643	03/07/2023	28/07/2023	001	RENTING CONTENIDORS ESCOMB. SELECTIVA JULIOL	A48265169	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA	230992A00302:3/7/2023		2023	1	1621	2030100	01	3.079,31	3.079,31	04 - SERVEIS PUBLICS
TOTAL O:															18.242,56	18.242,56	
TOTAL RELACIÓ:															22.283,46	22.093,57	
															TOTAL REC/DES RELACIÓ:	-189,89	
															TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	0,00	

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens Ajuntament de Riudoms amb el Codi de Verificació de l'Acta: B58056333999D650B7798D8D597E684 i data d'emissió 31/11/2023 a les 11:30:00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE B5805D339DD4650B7796D8D597E1684 i data d'emissió 21/11/2023 a les 11:30:00

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Informe de fiscalització núm. 175/2023

Identificació de l'expedient

Relació de factures núm.: 26/2023

Data: 31/07/2023

Import: 22.093,57€

Fets

1. Es sotmet a fiscalització la relació de factures núm. 26/2023, amb factures, degudament conformades, i un import total de 22.093,57€
2. Existència de crèdit: hi ha crèdit
3. Òrgan competent: Alcaldia.

Fonaments de dret.

- ⤴ Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local.
- ⤴ Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- ⤴ Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- ⤴ Resolució de 6 de març de 2019, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- ⤴ Bases d'execució del pressupost.

Resultat de la fiscalització

És fiscalitza de conformitat.

Riudoms
L'intendentor

Daniel Canalda Signat digitalment
per Daniel Canalda
Pujol - DNI Pujol - DNI
47824056H 47824056H (TCAT)
(TCAT) Data: 2023.07.31
12:40:20 +02'00'

Daniel Canalda Pujol

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE B5805D339DD4650E7796D8D597E1684 i data d'emissió 21/11/2023 a les 11:30:00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE B5805D339DD4650E7796D8D597E1684 i data d'emissió 21/11/2023 a les 11:30:00

Transcripció de l'acta número 2023-000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Riudoms signada per: Sílvia Font Ferraté - DNI *** (SIG), Ricard Gili Ferré - DNI *** (TCAT) en data: 07/08/2023, 07/08/2023

Actuacio Automatitzada Secretaria el dia 05/09/2023 a les 23:53:39

ANNEX

Atorgament de llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de la Pluja, número 7, de Riudoms.

Segons les CONDICIONS de la present llicència urbanística:

