

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 15 D'ABRIL DE 2024

Ens: Ajuntament de Riudoms

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Ana Moragas Rovira

Secretari/ària: Alexandra Rodríguez Jiménez

Dia: 15 d'abril de 2024

Hora d'inici: 13:30

Hora de finalització: 14:00

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sr. Ricard Gili Ferré (ERC-AM)

Sr. Arnau Carbonell Ollé (ERC-AM)

Sra. Inmaculada Mestre Anguera (ERC-AM)

Sra. Maria Teresa Basora Gallisà (ERC-AM)

La present sessió de la Junta de Govern s'inicia a les 13.30 hores enlloc de les 14.00 hores, hora marcada per acord del Ple atès que a l'haver-hi un punt de competència del ple delegat a favor de la Junta de Govern, requereix l'assistència de tots els regidors del plenari.

Així mateix, a partir del punt 3, l'alcalde excusa la seva assistència.

Es vota la urgència d'incorporar a l'ordre del dia un nou punt relatiu a diferents propostes que en el moment de realitzar la convocatòria de la Junta de Govern no estaven enllestits tots el tràmits i que la seva aprovació és urgent. S'accepta per unanimitat de tots els assistents

ACORDS

APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

1. ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 8 D'ABRIL DE 2024

Per disposar tots els presents de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 8 d'abril de 2024 se n'omet la lectura i s'aprova amb els vots a favor del Sr. Arnau Carbonell, Sra. Inma Mestre, Sra. M. Teresa Basora i l'alcaldessa en funcions, Sra. Ana M. Moragas i amb l'abstenció del Sr. Ricard Gili.

ASSUMPTES DE COMPETÈNCIA DEL PLE MUNICIPAL DELEGATS A FAVOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

2. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT EN BAIXA D'AIGUA POTABLE DE LA URBANITZACIÓ MOLÍ D'EN MARC, DE RIUDOMS

Exposició de l'alcalde, Sr. Ricard Gili, en relació al punt de l'ordre del dia de l'Aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa de subministrament en baixa d'aigua potable de la urbanització Molí d'en marc, de Riudoms:

"Els Serveis Tècnics de la casa han redactat un projecte per renovar tota la xarxa de subministrament d'aigua potable de la urbanització Molí d'en Marc.

En el seu moment... quan s'elaborava el pressupost de l'Ajuntament per aquest 2024 en vaig avançar alguna petita cosa en reunions de portaveus... i avui hi entraré a fons.

Per què s'ha redactat aquest projecte?

Doncs per sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua que té com a objectiu precisament aquest: actuacions de millora i renovació de xarxes d'aigua en baixa.

I per què s'ha escollit el Molí d'en Marc com a zona prioritària per renovar-ne tota la xarxa d'aigua?

Posem-hi una mica de context per poder-ho respondre.

Comencem pel context històric urbanístic del municipi:

- *tots els carrers del nucli antic ja s'han anat renovat els últims 1015 anys i, per tant, també la seva xarxa d'aigua.*
- *el mateix s'ha fet amb el barri del Colomer i el carrer Sant Pau*
- *tots ells éren els carrers més antics del municipi*
- *aquest mandat també es renovarà el carrer Sant Antoni*
- *per tant, un cop fet tot això, quins seran els carrers més antics que quedaran per renovar?*
 - *quedaren els que envolten el nucli antic: Sant Vicenç, Sant Julià, Muralla i Sant Sebastià*
 - *i també el Molí d'en Marc... una zona que es va construir a mitjans dels anys 70 i que actualment té gairebé 50 anys. Està conformada com una unitat de dimensions grans, compacta i amb una situació molt similar en tots els seus carrers.*

I poso també algunes dades més de context... sobre l'estat de la xarxa d'aigua potable de Riudoms...

Són dades que consten al projecte redactat:

- El municipi de Riudoms té una xarxa d'aigua potable en baixa amb una longitud de canonades de 30.270,80 metres.
- De manera progressiva, s'ha anat fent renovació de xarxes antigues en parts importants de la població.
- Tot i així, actualment encara resta un tram de xarxa molt antiga construïda amb canonades de fibrociment i escomeses de plom. En total, actualment resta una xarxa total de 9.169,09 metres, que suposa el 30,29% de la xarxa.
- La xarxa de distribució d'aigua en baixa de la Urbanització del Molí d'en Marc suposa un total de 4.360,07 metres de canonades d'aquestes característiques, que suposen gairebé la meitat (47,55%) de les que existeixen actualment.
- En aquest sentit, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament manifesten... i així consta en el projecte redactat... i llegeixo textualment... que la xarxa d'abastament d'aigua potable del Molí d'en Marc està "en mal estat" i que "ha superat la seva vida útil". I afegeixen que "es coneix l'existència de pèrdues d'aigua en tota la xarxa d'aigua potable de la Urbanització del Molí d'en Marc, com a conseqüència del seu grau de deteriorament.

I ara anem amb el context de la subvenció de l'ACA

- Es tracta d'una línia de subvenció que estipulava que, per via de concurrència competitiva es podien arribar a aconseguir fins a 300.000 euros... és a dir una xifra de diners molt elevada.

Amb tots aquests elements al damunt de la taula...

- es va fer un anàlisi conjuntament amb els Serveis Tècnics de la casa i es va optar que com a Ajuntament de Riudoms presentaríem sol·licitud... i que, a més, ho faríem per una actuació gran, ja que els diners que podíem aconseguir éren una xifra gran.
- per això es va escollir focalitzar-nos en el Molí d'en Marc

Inicialment, l'ACA havia destinat 50 milions d'euros a aquesta línia de subvencions...

- i quan nosaltres vam presentar la sol·licitud aquesta era la xifra a repartir
- tanmateix, davant l'actual context de sequera, l'ACA ha acabat augmentant la partida fins als 130 milions.

El resultat és que l'ACA ja ha resolt les sol·licituds...

- i a l'Ajuntament de Riudoms se'ns ha donat la quantitat més alta possible: 300.000 euros
- Ja hem rebut la resolució provisional d'atorgament d'aquesta subvenció i ara estem esperant la definitiva... que s'espera pels propers dies

Per tant, un cop aprovada la subvenció... el que fem es portar també a aprovació el projecte tècnic per canviar tota la xarxa de canonades d'aigua potable del Molí d'en Marc.

Entrem doncs... en els detalls d'aquest projecte... que exposarà el Josep Maria Calvet."

A continuació, l'arquitecte tècnic, Sr. Josep M. Calvet explica que:

- *L'actuació prevista és la renovació de la xarxa d'aigua potable en la Urbanització del Molí d'en Marc, tant canonades principals, com escomeses, amb una longitud total de 4.360,07 metres lineals, que suposaria actuar sobre el 47,55 % de la xarxa municipal que resta encara amb canonades de fibrociment i escomeses de plom.*
- *La renovació de la xarxa inclou la totalitat dels seus elements: canonades de distribució, vàlvules, escomeses fins a bateria de comptadors o comptador d'usuari, hidrants i tots els elements singulars necessaris.*
- *Les afectacions de les actuacions a carrers i vials seran les mínimes possibles i es restituiran amb els materials i característiques actuals.*
- *Actualment les canonades d'aigua transcorren per la vorera.*
 - *La vorera té una amplada reduïda (de 80 cm incloses les llambordes).*
 - *A més de la xarxa de subministrament d'aigua potable hi transcorre la xarxa d'enllumenat públic i les escomeses de les xarxes de subministrament de gas, d'energia elèctrica i de clavegueram.*
 - *Per tot això, s'ha cregut adient realitzar el traçat de la nova xarxa per la calçada, el més proper possible a la vorera i en paral·lel a aquesta.*
 - *Ens separarem del bordillo per no danyar-les. És millor fer un tall net. Ens separarem uns 30 cm del bordillo de la vorera.*
- *D'aquesta manera, s'aconseguirà el següent:*
 - *La restitució de la calçada d'asfalt és més econòmica que la de vorera, que necessita restituir la base de formigó i el ferm de panots.*
 - *Fent-ho en un traçat diferent a l'actual no és necessària la instal·lació d'un provisional d'aigua, que té un cost econòmic molt alt.*
 - *No es retirarien les canonades antigues de fibrociment, si no que es faria en un futur, en el moment que es fes una renovació total de les voreres.*
 - *Les afectacions amb la xarxa d'enllumenat pública, escomeses elèctriques, de clavegueram o de gas són mínimes, mentre que si es fes per vorera serien importants.*
 - *Les vorades de les voreres són d'un format que no es fabrica, a més que estan en mal estat de conservació. La seva afectació en algun punt faria impossible la substitució per un element de les mateixes característiques i hauria de fer-se encofrat in situ.*
- *Resumint, realitzat el traçat de la nova xarxa pel vial, el més proper possible a les voreres, suposa una execució més econòmica, més ràpida, simple i amb moltes menys afectacions a les xarxes d'altres serveis existents (enllumenat públic, subministrament de gas, energia elèctrica i de clavegueram).*
- *Es farà un tall de l'asfalt del costat de la vorera d'una amplada de 60 cm + 70 cm de profunditat.*

- *Un cop fetes les obres, la rasa feta es tornarà a tapar amb els materials adients i es recobrirà d'asfalt en la capa superior, garantint una bona qualitat per tal que no s'enfonsi amb el pas del temps.*
- *L'obra tindrà un termini d'execució de TRENTA-TRES setmanes... però cal afegir-hi 18 setmanes més de tràmits previs... fents un total de 51 setmanes... tot i que segurament s'escurçarà.*
- *La superfície abastada pels carrers afectats és important i l'execució ha de realitzar-se per fases, de manera que no es pot actuar alhora en tots els carrers, si no ha han d'haver-se finalitzats determinats trams per a poder iniciar-se altres, el motiu és no impedir la circulació als residents o serveis d'emergències a la urbanització ni tampoc a l'accés a les mateixes obres.*
- *Pressupost d'execució del projecte*
 - 475.852,48 €
 - Són 393.266,51 € + el 21% IVA 82.585,97 €

L'alcalde, Sr. Ricard Gili, per finalitzar explica:

- *Ja s'estan fent tràmits previs per a la licitació d'aquestes obres.*
- *L'objectiu és poder començar les obres després de l'estiu.*
- *En relació al finançament, cal tenir en compte que l'IVA es deduïble.*
 - *Per tant, la partida que cal reservar és la dels 393.000 euros.*
 - *I també altres despeses complementàries com ara la direcció d'obra, la coordinació de seguretat, els visats. etc.*
 - *Serveis Tècnics estan calculant el cost d'aquestes despeses complementàries i aviat el tindrem.*
- *La subvenció aporta 300.000 euros del cost de l'execució del projecte...*
 - *La resta... els 93.000 més les despeses complementàries caldrà finançar-les amb fons propis.*
 - *Ara estem analitzant quin serà el format de finançament.*
 - *Ho decidirem properament i s'aprovaran les decisions oportunes... ja sigui al Ple ordinari de maig o si es considera necessari en un Ple extraordinari abans d'aquesta data.*
- *En tot cas, una cosa important: les actuacions objecte d'aquesta subvenció de l'ACA s'han d'executar abans de l'1 d'octubre de 2025.*

I per acabar... exposar una cosa que ja vaig exposar en el seu moment... però que crec que és oportú fer-ho de nou i que en quedi constància formal en Junta de govern.

Quan vam elaborar el pressupost de l'Ajuntament per aquest 2024, des del grup de Junts van fer-se alguns preguntes sobre si aprofitant que es canviaven les canonades d'aigua... es podia aprofitar per fer altres actuacions... com ara soterrar cablejat aeri.

Explico doncs... el que vaig explicar en aquell moment.

Però no començo estrictament per això... sinó pel soterrament en general del cablejat aeri de fibra òptica... independentment de si es podria soterrar aprofitant que ara es canvien les canonades.

Tal com vaig comentar en aquell moment, és una proposta que s'ha analitzat tècnicament però que no està sobre la taula d'executar.

Els motius:

- *És un tema essencialment estètic... no només, però sobretot.*
- *El seu elevat cost. S'hauria d'executar per fases i només la primera ja podria valdre uns 200.000 euros.*
- *Telefònica faria la part del cablejat, però l'Ajuntament faria tota l'obra civil (rasa, tubs, arquetes, etc.).*
- *De fet, no tenim un projecte detallat i, per tant, caldria fer-lo... cosa que també tindria un cost.*
- *A més, només s'ha parlat amb Telefònica, però caldria fer-ho també amb les altres empreses que tenen cablejat extès pel Molí d'en Marc.*
- *només es podria fer amb contribucions especials dels veïns afectats... però no ens plantejem de demanar-ho.*
- *en aquest sentit, pel que ens consta... no hi ha una demanda d'un grup considerable de veïns... (només ho exigeix el Gañan que en tinguem constància)*
- *per fer aquesta acció, caldria deixar de fer-ne d'altres amb un impacte més elevat... sovint molt més elevat*

I, ara sí, vaig al fet de si aprofitant el canvi de canonades d'aigua... també es podria soterrar aquest cablejat.

Això no és possible pels següents motius:

- *la subvenció que ens ha concedit l'ACA té per objecte la millora de canonades. Per tant, no hi podem incloure altres elements que ampliïn l'objecte del projecte.*
- *I el més important... allò de "ja que tinc oberta una rasa, aprofito per posar un altre tub"... no és gens senzill. Motius que ens explicaven els Serveis Tècnics:*
 - *els tubs de telefonia i aigua no poden estar tocant... sinó que has de fer una altra rasa... o fer-ne una de sola molt més gran.*
 - *per soterrar la telefonia hauries de fer unes escames a cada casa per portar el cablejat a les cases. Això és complex i molt costós econòmicament.*
 - *les arquetes de telefonia estan habitualment (per seguretat) sota la vorera. I el projecte per posar canonades noves al Molí d'en Marc no preveu obrir les voreres... sinó obrir una rasa a la calçada (tocant a les voreres, però no al mig de les voreres).*
 - *A més, les arquetes de telefonia són molt grans i caldria ampliar la mida de les voreres del Molí d'en Marc per encaixar-les a la vorera.*

En resum, aprofitar les obres de les canonades per soterrar també el cablejat de telefonia podria arribar a multiplicar per tres el cost de l'obra. Per tant, per fer això... ja sut més a compte

reurbanitzar de zero tot el carrer... fer-lo nou de dalt a baix.... cosa que ara no està sobre la taula."

Així mateix, el regidor Sr. Sergi Pedret pregunta si es farà alguna cosa pel que fa als sanejaments i el tècnic li respon que no es farà res pel que fa a les aigües pluvials.

L'alcalde, diu també que hi ha una petita partida d'uns 9000 euros per fer sobreeixdors que ajudaria a minimitzar l'aigua en cas d'aiguats.

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 7 de març de 2024, l'alcalde, mitjançant Decret 2024-0000381, va encarregar als Serveis tècnics municipals la redacció del projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa de subministrament en baixa d'aigua potable de la urbanització Molí d'en Marc.

L'Agència Catalana de l'Aigua ha publicat una convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, dirigides als ens locals, per a la realització d'actuacions de millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (DOGC núm. 8952, de 6 de juliol de 2023).

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Riudoms, amb la voluntat d'executar els treballs, ha redactat el projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa de subministrament en baixa d'aigua potable de la urbanització Molí d'en Marc, per tal d'acollir-se a la convocatòria publicada i sol·licitar la subvenció.

L'objectiu del projecte és la renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable a efectes de reduir les pèrdues d'aigua en el sistema, atès el mal estat de la xarxa, que ha superat la seva vida útil. La renovació de la xarxa inclou la totalitat dels seus elements: canonades de distribució, vàlvules, escomeses fins a bateria de comptadors o comptador d'usuari, hidrants i tots els elements singulars necessaris.

Les afectacions de les actuacions als carrers i vials seran les mínimes possibles per a la renovació de la xarxa d'aigua potable i de les escomeses de subministrament als habitatges fins a comptador, que es restituiran amb els materials i característiques actuals, sense que les obres suposin cap tipus de millora respecte la situació actual.

El traçat de la nova xarxa es realitzarà pel vial, el més proper possible a les voreres, per la qual cosa l'execució serà més econòmica, més ràpida, simple i amb moltes menys possibles afectacions a les xarxes d'altres serveis existents (enllumenat públic, subministrament de gas, energia elèctrica i de clavegueram).

La superfície abastada dels carrers afectats és important per la qual cosa l'execució ha de realitzar-se per fases de manera que no es pot actuar alhora en tots els carrers, sinó que han d'haver finalitzar determinats trams per a poder iniciar-se d'altres i sense impedir la circulació als residents o serveis d'emergències a la urbanització.

El termini d'execució és de trenta-tres setmanes, a partir de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici de l'obra. El pressupost d'execució per contracte és de 393.266,51 € més 82.585,97 € en concepte d'IVA que fa un import total de 475.852,48 €.

Fonaments de dret

- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels els locals.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Reial Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- D'acord amb l'article 22.2 apartat f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és el Ple; si bé mitjançant l'acord del Ple, de 18 de juliol de 2023, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local.

- Decret d'Alcaldia número 2024-0000417, d'11 de març de 2024, relatiu a la delegació de funcions a favor de la 1a tinent d'Alcaldia

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. APROVAR inicialment el projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa de subministrament en baixa d'aigua potable de la urbanització Molí d'en marc, de Riudoms, redactat pels Serveis tècnics municipals, i amb un pressupost d'execució per contracte de 393.266,51 € més 82.585,97 € en concepte d'IVA que fa un import total de 475.852,48 €.

Segon. SOTMETRE el projecte aprovat a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Riudoms, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin oportunes.

Tercer. SOL·LICITAR, informe sanitari a la Delegació Territorial de Salut de la Generalitat.

Quart. FER CONSTAR que, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin reclamacions o al·legacions, aquest acord esdevindrà definitiu sense cap altre tràmit i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

ASSUMPTES D'ALCALDIA

3. APROVAR EL SERVEI PER L'ACTUALITZACIÓ I LA IMPLANTACIÓ DEL DOCUMENT ÚNIC DE PROTECCIÓ CIVIL MUNICIPAL (DUPROCIM) A RIUDOMS I PER A L'ELABORACIÓ I REDACCIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL PER A EMERGÈNCIES NUCLEARS (PAMEN) DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta d'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1.- Per decret d'alcaldia número 2024-0000518 de data 3 d'abril de 2024 s'ha incoat l'expedient del servei per l'actualització i la implantació del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) a Riudoms i per a l'elaboració i redacció del Pla d'Actuació Municipal per a Emergències Nuclears (PAMEN) de Riudoms.

2.- D'acord amb l'informe de necessitats que consta a l'expedient del coordinador de serveis públics s'ha instruït el corresponent expedient atès que El DUPROCIM és el Document Únic de Protecció Civil Municipal. Aquest document va deixar d'estar homologat a Riudoms des del mes de desembre de 2022. Per no incórrer en un incompliment legal, cal actualitzar-lo i implantar-lo el més ràpidament possible.

El decret 155/2014, de 15 de novembre, estableix el procediment per a la tramitació conjunta dels documents englobats al DUPROCIM, que són els plans bàsics d'emergència (PBEM), els plans d'acció municipal (PAM) i els plans específics municipals, mitjançant el Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM).

Per altra banda, Riudoms en troba emplaçat en la zona II de risc d'emergències nuclears per la Central de Vandellòs, la qual cosa comporta que l'Ajuntament de Riudoms té l'obligatorietat legal de tenir redactat, actualitzat i homologat el Pla d'Actuació Municipal per Emergències Nuclears (PAMEN). Aquest pla no estava redactat fins ara i no està inclòs en el DUPROCIM, ja que aquest no és competència de la Generalitat, si no de la Administració General del Estado.

Atesa la obligatorietat legal i la manca de personal municipal especialitzat, s'ha decidit la contractació d'una empresa externa per que dugui a terme l'actualització i la implantació del DUPROCIM, així com l'elaboració i redacció del PAMEN.

El pressupost contempla el desgloss per fases, amb les tasques que comprenen l'actualització i la implantació del DUPROCIM i la redacció del PAMEN.

3.- A l'expedient s'ha incorporat el certificat d'existència de crèdit i l'acreditació d'existència de crèdit emès per intervenció.

4.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

5.- Consta a l'expedient l'informe favorable de la secretària de data 8 d'abril de 2024.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, modificat pel Reial Decret-llei 3/2020, pel que fa a l'obligatorietat de redactar un informe de contractació que justifiqui la necessitat del contracte així com que no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars dels contractes menors que estableix l'esmentat article de la LCSP.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic. • L'article 53 g), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, pel que fa a la competència.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar mitjançant contracte menor el servei per l'actualització i la implantació del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) a Riudoms i per a l'elaboració i redacció del Pla d'Actuació Municipal per a Emergències Nuclears (PAMEN) de Riudoms a ECOSTUDI SIMA, S.L.P. NIF: B64642325 per import de 5.707,80 € IVA no inclòs d'acord amb el número de pressupost P2310063 i de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a l'informe de necessitats.
- Codi CPV: 71242000-6
- El preu del contracte es fixa en: Pressupost base: 5.707,80 € - Total impost: 1.198,64 € Tipus: 21% - Pressupost total: 6.906,44 €
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures, si escau, de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.

Segon. Aplicar la despesa per import de Pressupost base: 5.707,80 € - Total impost: 1.198,64 € Tipus: 21% - Pressupost total: 6.906,44 € a l'aplicació pressupostària número 2024 / 1 / 135 / 2270600 / 01 i número d'assentament 001397.

Tercer. Nomenar responsable del contracte al coordinador de serveis públics.

Quart. Notificar l'acord d'adjudicació a l'adjudicatari i a Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. APROVAR EL SERVEI DE SUBSCRIPCIÓ A LA BASE DE DADES DE DRET LOCAL 2024

De conformitat amb la proposta de l'alcaldeessa en funcions, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

- 1.- Per decret d'alcaldia número 2024-0000530 de data 4 d'abril de 2024 s'ha incoat l'expedient per la subscripció a la base de dades de Dret local 2024.
- 2.- La necessitat administrativa que cal satisfer mitjançant el present contracte és la de que la present subscripció es necessària per poder disposar d'eines per les tasques diàries de l'ajuntament en relació a l'assistència jurídica.
- 3.- Es tracta d'un contracte per la subscripció a una base de dades d'acord amb la Disposició adicional novena. Normes especials per la contratació de l'accés a bases de dades i la subscripció a publicacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017
- 4.- Consta a l'expedient la memòria justificativa pel que fa a l'adjudicació de data 4 d'abril de 2024.
- 5.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.
- 6.- A l'expedient s'ha incorporat el certificat d'existència de crèdit i l'acreditació d'existència de crèdit emès per intervenció.

7.-Consta a l'expedient l'informe favorable de la secretària de data 8 d'abril de 2024.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, modificat pel Reial Decret-Llei 3/2020, pel que fa a l'obligatorietat de redactar un informe de contractació que justifiqui la necessitat del contracte així com que no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llinars dels contractes menors que estableix l'esmentat article de la LCSP.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic. • L'article 53 g), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, pel que fa a la competència.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar mitjançant contracte menor la Subscripció a la base de dades de Dret local 2024 a Lefebvre - El Derecho S.A. NIF: A79216651 per import de 1.1131,65 € IVA no inclòs d'acord amb el pressupost presentat de data 4 de març de 2024 i de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a l'informe de necessitats.
- Codi CPV: 79980000-7
- El preu del contracte es fixa en: Pressupost base: 1.131,65 € - Total impost: 237,65 € Tipus: 21% - Pressupost total: 1.369,30 €
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures, si escau, de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.

Segon. Aplicar la despesa per import de: Pressupost base: 1.131,65 € - Total impost: 237,65 € Tipus: 21% - Pressupost total: 1.369,30 € a l'aplicació pressupostària número 2024 / 1 / 920 / 2279903 / 01 i número d'assentament 001496.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a la cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament.

Quart. Notificar l'acord d'adjudicació a l'adjudicatari i a Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

ASSUMPTES DEL REGIDOR D'URBANISME

5. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PER LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS I LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DE SANT PAU, DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 17 d'octubre de 2022, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte de les obres del projecte bàsic i executiu de millora de les instal·lacions i la pavimentació del carrer sant Pau, de Riudoms a la societat Agrovia SA per un import d'adjudicació de 336.306,71 €, en concepte de principal, més 70.624,41 €, en concepte d'IVA, fent un total de 406.931,12 €, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats.
2. En data 4 de maig de 2022, Agrovia SA va presentar la garantia definitiva per un import de 16.815,33 €, mitjançant aval de l'entitat Avalis de Catalunya SGR, amb el número REA 010000024338, de data 28 d'abril de 2022.
3. En data 23 de novembre de 2022, es va signar l'acta de comprovació del replanteig i de l'inici de l'obra.
4. En data 27 de març de 2023 es va signar l'acta de recepció de les obres atès que les obres estan acabades, en bon estat i de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives del contracte.
5. En data 2 d'abril de 2024, l'empresa contractista va sol·licitar la devolució de la garantia definitiva.

6. En data 5 d'abril de 2024, els Serveis tècnics municipals van emetre informe favorable per a la devolució de la garantia definitiva, el qual conclou el següent:

"En conclusió, s'informa favorablement per la devolució de la garantia definitiva a l'empresa AGROVIAL SA, amb CIF A25059924 mitjançant l'aval bancari dipositat de l'entitat Avalis de Catalunya SGR amb NIF V63201032 i domicili a la Gran Via de les Corts Catalanes número 635, 4a planta, 08010 de Barcelona, inscrit en el registre Especial d'Avals amb número 010000024338 per un import de 16.815,33 euros, atès que ja ha vençut del termini de garantia establert i s'ha complert satisfactòriament el contracte".

Fonaments de dret

- L'article 111 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, segons el qual transcorregut el termini de garantia sense responsabilitats a càrrec de l'empresa adjudicatària, la garantia definitiva constituïda serà retornada, o es cancel·larà l'aval bancari o assegurança de caució.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei i 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. APROVAR la devolució de la garantia definitiva a la societat Agrovia SA per les obres del projecte bàsic i executiu de millora de les instal·lacions i la pavimentació del carrer de sant Pau, de Riudoms, per un import de 16.815,33 €, mitjançant aval de l'entitat Avalis de Catalunya SGR, amb el número REA 010000024338, de data 28 d'abril de 2022.

Segon. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat amb la indicació que caldrà demanar cita prèvia a Tresoreria per tal de procedir a la devolució.

Tercer. NOTIFICAR a l'àrea de Tresoreria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT PER A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER LA REHABILITACIÓ DE LA MASIA EXISTENT UBICADA AL POLÍGON 26, PARCEL·LA 21, DE RIUDOMS, PER ADEQUAR-LA A HABITATGE FAMILIAR I LA SEVA CATALOGACIÓ

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 22 de març de 2023, la Sra. Montserrat Oliva Boada, en representació de la Sra. Alina Buiciuc, va sol·licitar l'inici del tràmit per a l'aprovació del Projecte d'actuació específica per la rehabilitació de la masia existent al polígon 26, parcel·la 21, de Riudoms, per adequar-la a habitatge unifamiliar així com la seva catalogació.

2. En data 19 de gener de 2024, l'interessat va presentar la documentació requerida, d'acord amb l'informe tècnic emès: s'aporta el projecte d'actuació específica modificat 01.

3. En data 8 de març de 2024, els Serveis tècnics municipals van emetre informe favorable, el qual conclou el següent:

“Examinat el Projecte d'Actuació Específica per la rehabilitació de la masia existent per adequar-la per habitatge així com per la seva catalogació ubicada a la parcel·la 21 del polígon 26 del terme municipal de Riudoms, amb referència cadastral 43131A026000210000UZ, s'informa favorablement al respecte tenint present que:

.../... h) Cal tenir present que el PAE presentat pretén aconseguir l'autorització per rehabilitar la masia existent així com legalitzar les obres que ja s'han portat a terme sense la corresponent llicència. Tot i que d'acord amb l'article 55.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, la reconstrucció i la rehabilitació del patrimoni arquitectònic rural ha de respectar el volum edificat preexistent amb el projecte presentat es volen rehabilitar els 207,59 m2 corresponents al mas i corral antics i també legalitzar l'ampliació d'una estança en planta primera i un magatzem adossat que han convertit el mas en una edificació de 233,14 m2 construïts. En total l'espai ampliat té una superfície construïda de 25,55 m2, fet que suposa un 12% de superfície sobre l'edifici preexistent. En aquest sentit, la tècnica sota signant considera que l'ampliació efectuada és una actuació proporcionada i justificada d'acord amb les necessitats de la interessada que s'han portat a terme de manera respectuosa i harmònica amb l'edificació preexistent”.

4. En data 9 d'abril de 2024, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre la tramitació i l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica.

Fonaments de dret

- Article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, sobre el règim d'ús del sòl no urbanitzable.

-Articles 47 fins als 56 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, sobre la tramitació per a l'aprovació dels projectes d'actuació específica.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Admetre a tràmit el Projecte d'actuació específica per la rehabilitació de la masia existent per adequar-la a habitatge unifamiliar així com la seva catalogació, ubicada al polígon 26, parcel·la 21, del terme municipal de Riudoms.

Segon. Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Riudoms, a l'efecte de la presentació de les al·legacions que puguin formular-se.

Tercer. Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir l'emissió dels informes següents:

- Del departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.
- Del departament competent en matèria d'agricultura, ramaderia i pesca, sobre els efectes i les repercussions de l'actuació sobre el funcionament de les activitats agràries existents o sobre la necessitat de l'actuació.
- De l'administració hidràulica, sobre l'afectació eventual d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.
- De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

Quart. Notificar als interessats aquesta resolució.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no qualificat, no procedeix la interposició de cap classe de recurs.

7. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER BEAT BONAVENTURA GRAN, NÚMERO 17, DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 20 de febrer de 2024, el Despatx Milà, en representació del Sr. Josep Maria Cruset Bages, va sol·licitar llicència urbanística per les obres de substitució de la coberta a l'immoble situat al carrer Beat Bonaventura Gran, número 17, de Riudoms.

El projecte, amb visat 24-00845, i redactat pel Despatx Milà, preveu la substitució de la coberta inclinada a dues aigües de l'edifici entre mitgeres per tal de garantir l'estanqueïtat i millora tèrmica de l'element, el confort dels usuaris i l'eficiència energètica.

Les obres consistiran en el desmuntatge de l'actual coberta amb el sistema de llata per canal i la posterior execució d'una coberta nova amb impermeabilització i aïllament tèrmic conservant les bigues de fusta i reutilitzant part de les teules existents, sense intervenir en cap element més de l'edifici i sense variar la volumetria de l'actual coberta.

2. En data 18 de març de 2024, els Serveis tècnics municipals van emetre informe favorable i condicionat, el qual es transcriu a continuació:

"En conclusió, examinada la documentació tècnica aportada, s'informa favorable al projecte executiu de substitució de coberta d'un edifici entre mitgeres i condicionada a presentar la documentació següent:

- Aportar el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres. S'adverteix que les obres que no es poden iniciar sense la prèvia presentació del document.

A més es tindrà en compte:

- Per tant el valor de pressupost que es tindrà en compte per poder fer les liquidacions del impostos serà el pressupost d'execució material de 21.948,85€.

- En el cas de muntatge de bastida es sol·licitarà la ocupació de la via pública durant el temps necessari".

3. En data 9 d'abril de 2024, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment per a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 89 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187.1 apartat c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU), i les seves posteriors modificacions, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia: *“La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial”*.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de setembre de 1993, i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510, de 15 de novembre de 2005, la parcel·la ubicada al Beat Bonaventura Gran, número 17, està classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada amb la clau 1 “Nucli antic”, regulada als articles 122, 123 i 124 de les normes subsidiàries.

La parcel·la assoleix la condició de solar establerta a l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i les seves posteriors modificacions.

Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Ajuntament de Riudoms; si bé mitjançant el Decret 2023-0001054, de data 10/07/2023, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. ATORGAR la llicència urbanística al Sr. Josep Maria Cruset Bages per les obres de substitució de la coberta de l'edifici situat al carrer Beat Bonaventura Gran, número 17, de Riudoms, d'acord amb el projecte tècnic amb visat 24-00845 i redactat pel Despatx Milà.

Segon. CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència a l'aportació de la documentació següent:

- Previ a l'inici de les obres, caldrà dipositar una **fiança** per un import de 750,00 € com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència, amb l'avertiment que l'Ajuntament paraitzarà les obres en cas de detectar obres sense haver-se realitzat l'ingrés.
- **Previ a l'inici de les obres caldrà aportar el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat**, segons el Reial Decret 10/2018, de 6

d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres.

- **Previ a l'inici de les obres caldrà aportar el qüestionari d'estadística i d'edificació.**
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per a la realització de les operacions auxiliars lligades a l'execució de les obres, ni per a l'ocupació de la via pública, que requeriran l'autorització municipal.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà per transcurs d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurs de tres anys sense haver-les acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte, el titular haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consta a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la prèvia conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la següent documentació:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança adjuntant la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat
 - El certificat de titularitat del compte del banc
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO
 - Certificat final d'obra visat i signat
 - Sol·licitud d'alta del Cadastre model 900D
 - Certificat emès per un centre de residus autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats

Tercer. APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Pressupost segons projecte: 9.070,00 €

Superfície total d'intervenció: 61,70 m2

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 19:

Ús d'habitatge	61,70 m2 x 711,47 €/m2 x 0,5 = 21.948,85 €
Total	21.948,85 €

BI pel càlcul dels tributs: 21.948,85 €

Càlcul fiança d'obres (amb un pressupost entre 12.001,00 € fins a 24.000,00 €) = 750,00 €

Càlcul taxa obres:

Taxa de tramitació (0,6% x 21.948,85 €, amb mínim de 350,00 €) = 131,69 €

Total taxa = 350,00 €

Taxa d'inspecció = 150,00 €

Total taxa = 500,00 €

Càlcul ICIO:

3,2 % x 21.948,85 € = 702,36 €

Bonificació 95% = 667,24 €

Total ICIO = 35,12 € €

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	BONIFICACIÓ	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	350,00 € + 150,00 €		500,00 €
2. FIANÇA	Fiança	750,00 €		750,00 €
3. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO (3,2%)	702,36 €	95 %	35,12 €
TOTAL				1.285,12 €

Es fa constar que Base gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà les liquidacions corresponents a les taxes meritàdes i la forma de pagament.

Quart. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 511 AL NÚM. 575 DE 2024

Es dona compte als regidors i regidores presents de la següent relació de decrets:

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2024-0000511	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de diferents espais de l'escola Cavaller Arnau a l'AMPA de l'Escola Cavaller el dia 26 d'abril i 27 d'abril per realitzar el programa la "Nit de les Estrelles"
2024-0000512	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, ACTIVITATS I MEDI AMBIENT DEL DIA 8 D'ABRIL DE 2024'
2024-0000513	03 d'abril de 2024	Contractació	Iniciar l'expedient per a la 3a i última pròrroga del Lot 1 del contracte de servei de manteniment de la gespa artificial i del Lot 2, de manteniment del sistema de reg dels camps de futbol municipals.
2024-0000514	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de de les zones del pati de l'escola Cavaller Arnau a l'AMPA de l'Escola Cavaller el dia 20 de juny per la festa de fi de curs de l'escola
2024-0000515	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de la sala d'actes de la Casa de Cultura el dia 26 d'abril de 2024 a la Comunitat de regants de la Mina de les Guinarderes
2024-0000516	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Atorgament de llicència temporal de la via pública de la plaça de l'Església per realitzar un sopar el 13 de juliol de 2024 a la Parròquia de Sant Jaume Apòstol de Riudoms
2024-0000517	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient pel subministrament de pintures per esborrar o tapar grafit
2024-0000518	03 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient pel servei d'actualització i implantació del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCI) a Riudoms i per a l'elaboració i redacció del Pla d'Actuació Municipal per a Emergències Nuclears (PAMEN) de Riudoms
2024-0000519	03 d'abril de 2024	Tresoreria	Pagament a justificar núm. 004/2024
2024-0000520	03 d'abril de 2024	Esports	Ús de les instal·lacions esportives municipals dels camps de futbol per l'organització del Torneig de Futbol Mare Nostrum Cup 2024, del 29 al 31 de març 2024.
2024-0000521	03 d'abril de 2024	Tresoreria	Pagament a justificar núm. 005/2024
2024-0000522	03 d'abril de 2024	Esports	Ús de les instal·lacions esportives municipals per l'organització del campionat de patinatge Open Nivell 11, els dies 12 i 13 d'abril de 2024.
	04 d'		

2024-0000523	abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de l'Auditori de l'Escola de Música a l'AMPA de l'Escola de Música per assajos de la coral
2024-0000524	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió del gimnàs de l'escola Beat Bonaventura i de material a la Secció d'Escacs del CERAP per la celebració el 20 d'abril d'abril de 2024 de tercera jornada de la lliga sub12 d'escacs de Tarragona 2024
2024-0000525	04 d'abril de 2024	Contractació	Iniciar l'expedient per a la 3a i última pròrroga del servei de consultoria per a la implementació del pla de dinamització del comerç i del pla de dinamització i competitivitat turística
2024-0000526	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 8 D'ABRIL DE 2024'
2024-0000527	04 d'abril de 2024	Àrea tresoreria	Resolució d'al·legacions en relació a l'IBI de la finca situada al polígon 44, parcel·la 75 del municipi de Riudoms, per a la rectificació d'errors en matèria tributària i pel compliment del calendari fiscal
2024-0000528	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de material (expositors) a l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Riudoms per realitzar una exposició
2024-0000529	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Aprovar el conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Riudoms per al desenvolupament del projecte singular Projecte de diversificació curricular: Aula Oberta, per als cursos del 2023-2024 al 2026-2027
2024-0000530	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoació de l'expedient per la contractació a la bases de dades de Dret local 2024
2024-0000531	04 d'abril de 2024	Facturació	Aixecament d'objecció de la relació de factures núm. 6/2024
2024-0000532	04 d'abril de 2024	Aigua	Resolució de la sol·licitud d'alta del subministrament d'aigua al c/ Sant Vicenç, núm. 13, 1-1
2024-0000533	04 d'abril de 2024	Aigua	Resolució de la sol·licitud d'alta del subministrament d'aigua al c/ de la Mola, 1, pb-6
2024-0000534	04 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Designació dels representants de l'administració en les Eleccions al Parlament de Catalunya del dia 12 de maig de 2024
2024-0000535	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Inici d'expedient per a la incorporació d'un/a funcionari/ària interí/na per cobrir un lloc de treball com a auxiliar administratiu/va (plaça amb codi 1000035)
2024-0000536	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Inici d'expedient per a la incorporació de funcionaris/àries interins/rines per cobrir llocs de treball com a guàrdia municipal del Servei de Vigilants

2024-0000537	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis al Territori	Aprovar el nomenament de la redacció de la memòria valorada per a la instal·lació fotovoltaica a la llar d'infants "Picarols" i a la Casa de cultura, de Riudoms
2024-0000538	05 d'abril de 2024	Facturació	Aixecament d'objecció de la relació de factures núm. 7/2024
2024-0000539	05 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoar el corresponent expedient per aprovar les bases del concurs de paelles 2024
2024-0000540	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis al Territori	Llicència urbanística per les obres de connexió a la xarxa municipal de clavegueram al carrer Major, número 34, i travessia dels Enamorats, de Riudoms
2024-0000541	05 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Deixar sense efecte el decret número 2024-0000514 i cedir les zones del pati de l'escola Cavaller Arnau a l'AMPA de l'Escola Cavaller Arnau el dia 14 de juny per la festa de fi de curs de l'escola
2024-0000542	05 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoar l'expedient per la contractació d'una empresa per al subministraments d'insectes per al tractament biològic de pugons en els til·lers de l'Avinguda de Primer d'Octubre. Any 2024
2024-0000543	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis al Territori	Devolució de la fiança per les obres de connexió a la xarxa de clavegueram al carrer de la Pluja s/n, de Riudoms
2024-0000544	05 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de la sala de formació de les Escoles Velles el dia 8 d'abril de 2024 al grup municipal Junts per Riudoms
2024-0000545	05 d'abril de 2024	Àrea de Serveis al Territori	Donar-se per assabentat de la comunicació de la finalització de les obres, per la seva primera ocupació i devolució de fiança, relativa a les obres per la construcció de 4 habitatges en renglera al carrer Jacint Verdaguer, números 5, 7, 9 i 11, de Riudoms
2024-0000546	08 d'abril de 2024	Àrea Secretaria	Incoar l'expedient pel servei de realització xerrades relacionades amb Igualtat i Joventut i reunions tècniques.
2024-0000547	08 d'abril de 2024	Àrea de Serveis a la Persona	Resolució de la sol·licitud de renovació de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, com a titular conductor
2024-0000548	08 d'abril de 2024	Contractació	Adjudicació del contracte del servei de la Subscripció del Programari i la Gestió de suport de Fabricant del Programari d'Antivirus de l'Ajuntament de Riudoms
2024-0000549	08 d'abril de 2024	Àrea de Serveis a la Persona	Resolució de la sol·licitud de concessió de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, com a titular no conductor
2024-0000550	08 d'abril de 2024	Àrea de Serveis	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat

	2024	Interns	
2024-0000551	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000552	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Aprovació dieta assistència tribunal procés OPO estabilització, personal laboral fix, sistema de concurs, torn lliure, en el marc de la disposició adicional sisena i/o vuitena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre de mesures per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública. Places Auxiliar Administratiu/va amb codis 2000034, 2000035 i 2000045.
2024-0000553	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Aprovació dieta assistència tribunal procés OPO estabilització, personal funcionari de carrera, sistema de concurs, torn lliure, en el marc de la disposició adicional sisena i/o vuitena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre de mesures per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública. Plaça Auxiliar Administratiu/va amb codi 1000007.
2024-0000554	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000555	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000556	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000557	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000558	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000559	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000560	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000561	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000562	08 d' abril de 2024	Àrea de Serveis Interns	Reconeixement de Serveis Prestats a efectes d'antiguitat
2024-0000563	08 d' abril de 2024	Àrea Secretaria	Cessió de la sala de l'espai teatre de l'Antiga Llar de Jubilats els dijous no festius a l'Associació cultural Cor Ginesta (en constitució)

2024-0000564	08 d' abril d e 2024	Esports	Ús de les instal·lacions esportives municipals per l'organització del Campionat de Catalunya de patinatge Cadet-Juvenil-Senior, del dia 3 al 9 de juny de 2024.
2024-0000565	08 d' abril d e 2024	Esports	Ús de les instal·lacions esportives municipals per l'organització de la jornada de tecnificació d'hoquei patins, de l'1 al 5 i del 8 al 12 de juliol de 2024.
2024-0000566	08 d' abril d e 2024	Esports	Ús de les instal·lacions esportives municipals per l'organització de les eliminatòries de la Copa Catalana d'Hoquei patins, dies 1 i 2 de juny de 2024.
2024-0000567	08 d' abril d e 2024	Contractació	Iniciar l'expedient per a la primera pròrroga del contracte de subministrament, en règim d'arrendament sense opció de compra, de lavabos portàtils i del servei de personal de relacions públiques per a les activitats que organitza l'Ajuntament
2024-0000568	09 d' abril d e 2024	L l a r d'Infants	Aprovació de l'oferta pública de places de la Llar d'Infants Municipal Picarols per al curs 2024/2025, així com un criteri complementari per a les puntuacions de la preinscripció.
2024-0000569	09 d' abril d e 2024	Contractació	Prendre la decisió de retirar la licitació del Perfil del Contractant i arxivar-lo per confirmació d'error en el càlcul del pressupost de licitació, aixecar retenció de crèdit i tornar a obrir expedient de licitació del Servei de monitoratge de l'Escola d'Estiu 2024.
2024-0000570	09 d' abril d e 2024	Intervenció en activitats	Comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge emplaçat a l' Av. Montbrió, 27 (Polígon 23, Parcel·la 27), de Riudoms; per la Societat Casa Seuma S.L.
2024-0000571	09 d' abril d e 2024	À r e a tresoreria	Aprovació del padró de la taxa per la prestació del servei de la Llar d'Infants que correspon al mes de març de 2024.
2024-0000572	09 d' abril d e 2024	Secretaria	Denegació inici expedient de modificació contractual de les obres compreses en el projecte executiu per les actuacions de millora d'accessibilitat de creuaments de a xarxa bàsica de Riudoms
2024-0000573	09 d' abril d e 2024	À r e a Secretaria	Atorgament de llicència temporal de la via pública de la plaça de l'Església al CERAP per realitzar una demostració de swing el dissabte 27 d'abril de 2024
2024-0000574	09 d' abril d e 2024	À r e a Secretaria	Cessió de material (cadires) a l'Institut Joan Guinjoan per la festa de graduació el 18 de juny de 2024 dels alumnes de 4rt d'ESO
2024-0000575	09 d' abril d e 2024	À r e a Secretaria	Cessió de material (cadires) a l'Institut Joan Guinjoan per la graduació el 17 de maig de 2024 dels alumnes de batxillerat i cicles formatius.

Els membres de la Junta de Govern en queden assabentats i assabentades.

ASSUMPTES URGENTS

9. RECTIFICACIÓ DELS IMPORTS AMB MOTIU D'UN ERROR EN LA LICÈNCIA CONCEDIDA EL DIA 25 DE MARÇ DE 2024 PER LES OBRES DE CANALITZACIÓ I INSTAL·LACIÓ D'ARQUETES DE XARXA DE FIBRA ÒPTICA A LA PLAÇA D'ARNAU DE PALOMAR I AL CARRER DE LA MURALLA DE LA FONT NOVA, NÚMERO 52, DE RIUDOMS.

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 25 de març de 2024, la Junta de Govern Local va concedir llicència urbanística i condicionada a la societat Masmovil Broadband SAU per les obres de canalització i instal·lació d'arquetes de xarxa de fibra òptica a la plaça d'Arnau de Palomar i al carrer de la Muralla de la Font nova, número 52, de Riudoms.

2. Per aquesta llicència es van aprovar els imports següents, d'acord amb les ordenances fiscals vigents:

Pressupost: 9.514,30 €

Càlcul taxa (més de 10.000 € de pressupost) = 100 € + 0,6% sobre el pressupost

100 € + 57,09 € = 157,09 €

Total taxa = 157,09 €

Càlcul ICIO (3,2% x 9.514,30 €) = 304,46 €

Total ICIO = 304,46 €

Taxa de tramitació	157,09 €
Taxa pels treballs administratius i de la brigada municipal, destinats a evitar i gestionar molèsties en la via pública que es deriven d'obertura de rases (rasa major: més de 12 m)	300,00 €
Taxa per visites de comprovació en obres executades per empreses de serveis (rasa major: 3 visites a raó de 100 €/visita)	300,00 €
Fiança d'obres	2.500,00 €
ICIO	304,46 €
TOTAL	3.561,55 €

3. En data 12 d'abril de 2024, els Serveis tècnics municipals van detectar un error en el càlcul de la taxa de tramitació.

Fonaments de dret

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que les administracions poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics en els seus actes.

L'article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya, estableix que la competència per rectificar errors materials, de fet o aritmètics, en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que els ha dictat.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. ESMENAR l'error material existent al punt número tres, relatiu a la liquidació de les taxes i impostos, de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 25 de març de 2024, en els sentit següent:

On diu:

Pressupost: 9.514,30 €

Càlcul taxa (més de 10.000 € de pressupost) = 100 € + 0,6% sobre el pressupost
100 € + 57,09 € = 157,09 €
Total taxa = 157,09 €

Càlcul ICIO (3,2% x 9.514,30 €) = 304,46 €
Total ICIO = 304,46 €

Taxa tramitació	157,09 €
Taxa pels treballs administratius i de la brigada municipal, destinats a evitar i gestionar molèsties en la via pública que es deriven d'obertura de rases (rasa major: més de 12 m)	300,00 €
Taxa per visites de comprovació en obres executades per empreses de serveis (rasa major: 3 visites a raó de 100 €/visita)	300,00 €
Fiança d'obres	2.500,00 €
ICIO	304,46 €
TOTAL	3.561,55 €

Ha de dir:

Pressupost: 9.514,30 €

Càlcul taxa (de 4.000 € i fins a 10.000 € de pressupost) = 100,00 €
Total taxa = 100,00 €

Càlcul ICIO (3,2% x 9.514,30 €) = 304,46 €
Total ICIO = 304,46 €

Taxa tramitació	100,00 €
-----------------	----------

Taxa pels treballs administratius i de la brigada municipal, destinats a evitar i gestionar molèsties en la via pública que es deriven d'obertura de rases (rasa major: més de 12 m)	300,00 €
Taxa per visites de comprovació en obres executades per empreses de serveis (rasa major: 3 visites a raó de 100 €/visita)	300,00 €
Fiança d'obres	2.500,00 €
ICIO	304,46 €
TOTAL	3.504,46 €

Segon. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat i a Tresoreria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

TORN OBERT DE PARAULES

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa en funcions aixeca la sessió a l'hora i el lloc indicats al començament, de la qual s'estén aquesta acta que signa l'alcaldeessa en funcions amb mi, la secretària, que certifico.

Secretària

Alcaldeessa en funcions

Alexandra Rodríguez Jiménez

Ana Moragas Rovira