

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 20 DE DESEMBRE DE 2021

Ens: Ajuntament de Riudoms

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Núria Mas Folch

Secretari/ària: Sílvia Font Ferraté

Dia: 20 de desembre de 2021

Hora d'inici: 14:38

Hora de finalització: 15:10

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sr. Jordi Domingo Ferré (JUNTS)

Sra. Inmaculada Beatriz Parra Hipólito (JUNTS)

Excusen la seva assistència:

Sr. Sergi Pedret Llauro (JUNTS)

Sra. Verònica Torres Ferrant (JUNTS)

Actua com a presidenta de la sessió, la primera tinenta d'alcaldia, Sr. Núria Mas Folch, atesa l'absència de l'alcalde, Sr. Sergi Pedret Llauro.

Es vota la urgència d'incorporar a l'ordre del dia un nou punt relatiu a diferents propostes que en el moment de realitzar la convocatòria de la Junta no estaven enllestits tots el tràmits i que la seva aprovació és urgent.

S'accepta per unanimitat de tots els assistents

ACORDS

APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

1. ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 13 DE DESEMBRE DE 2021

Per disposar tots els presents de l'acta de la sessió anterior que va tenir lloc el dia 13 de desembre de 2021 se n'omet la lectura i s'aprova per unanimitat de tots els assistents.

ASSUMPTES DEL REGIDOR DELEGAT DE L'ÀREA D'HISENDA

2. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 55/2021

De conformitat amb la proposta del regidor d'Hisenda, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

Vista la relació de factures número 55/2021 presentades que consten en l'annex 1.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 9/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions, incloses en la relació de factures 55/2021 corresponents a obres, subministraments i serveis efectuats a l'Ajuntament que inclou les factures presentades que es detallen a continuació, per un import total de 46.649,52€

Segon.- Els pagaments s'efectuaran per ordre del regidor d'hisenda, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades amb excepció de les obligacions carregades directament al compte corrent de conformitat amb el que preveu les bases d'execució del pressupost.

Tercer.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

ASSUMPTES DEL REGIDOR DELEGAT DE L'ÀREA D'URBANISME

3. APROVAR LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE QUATRE HABITATGES UNIFAMILIARS EN RENGLERA AL CARRER JACINT VERDAGUER, NÚMEROS 5, 7, 9 I 11 DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 20 d'octubre de 2021, el Sr. Carles Rull Salvadó, en representació de la societat In Aeidibus Inversiones Patrimoniales SL, va aportar el projecte bàsic per la sol·licitud de llicència urbanística per la construcció de quatre habitatges en renglera al carrer Jacint Verdaguer, números 5, 7, 9 i 11 (corresponents a les parcel·les 79, 80, 81 i 82 del Pla parcial residencial PPR-4 "Font nova"), de Riudoms.

El projecte, redactat per l'arquitecte Carles Rull Salvadó, preveu la construcció de quatre habitatges unifamiliars en renglera que es desenvolupen en planta baixa, planta primera i planta segona per al promotor In Aeidibus Inversiones Patrimoniales SL. Es proposa un conjunt d'habitatges amb una volumetria que permet dividir el programa funcional de dia i de nit a planta baixa i primera respectivament, i espais d'ús polivalent en planta segona, tot resolt amb una coberta plana.

A la planta soterrani s'hi desenvoluparà l'aparcament comunitari dels quatre habitatges, amb espai de circulació comú i cotxeres tancades per a cada un dels quatre habitatges. També s'allotjarà, en cada habitatge, tot el sistema d'instal·lacions necessari pel correcte funcionament de l'habitatge, i un vestíbul d'independència que separa el garatge de l'escala que condueix a la planta baixa.

La configuració dels quatre habitatges es desenvolupa en:

- Planta baixa: consta d'un espai exterior cobert (porxo) per accedir a l'edifici. L'accés dona pas a un vestíbul-distribuïdor, des d'on s'accedeix a la cuina i un despatx que s'obren a la façana principal, una cambra higiènica i l'escala que comunica les plantes de tot l'habitatge. També dona accés a la sala d'estar-menjador que comunica amb el jardí posterior mitjançant una balconera.

- Planta primera: consta d'un passadís distribuïdor que dona accés a dos habitacions dobles, una cambra higiènica i una habitació suite amb bany propi i vestidor. Una de les habitacions dobles i l'habitació suite tenen terrassa exterior.

- Planta segona: disposa d'un espai per rentar la roba i d'un bany. Des del gran espai diàfan tenim accés a dues terrasses, una en la façana principal i l'altra a la façana posterior.

L'edificació se situarà separada respecte la zona pública un mínim de 6 m en planta baixa, seguint una alineació paral·lela al carrer Jacint Verdaguer. Queden zones posteriors del solar sense edificar on s'hi desenvolupen les zones enjardinades de cada habitatge.

El solar està qualificat amb la clau 4.1 "Font nova" i classificat com a sòl urbà consolidat de les normes subsidiàries de l'àmbit del terme municipal de Riudoms. Tres d'ells tenen una superfície de 220,40 m² i el quart de 860,26 m² segons aixecament topogràfic. Tenen forma rectangular i hi ha cap construcció ni instal·lació que calgui enderrocar o retirar. El terreny presenta una superfície força plana sense gaire desnivell. El clavegueram i la resta de xarxes de servei estan situades al carrer Jacint Verdaguer, a la façana principal. En conseqüència, no caldrà la realització de treballs previs especials.

2. En data 30 de novembre de 2021, l'interessat va aportar el projecte bàsic amb esmenes per tal de donar resposta a les consideracions de l'informe tècnic municipal.

3. En data 30 de novembre de 2021, l'arquitecta municipal, una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que s'hi acompanya, ha emès informe favorable al "Projecte bàsic per la construcció de quatre habitatges unifamiliars entre mitgeres ubicats al carrer Jacint Verdaguer 5, 7, 9 i 11, de Riudoms (corresponents a les parcel·les 79, 80, 81 i 82 del Pla parcial residencial PPR4 "Font nova").

4. En data 9 de desembre de 2021, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment per a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 89 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187.1 apartat c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU), i les seves posteriors modificacions, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia: "La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial".

D'acord amb les Normes subsidiàries de planejament de l'àmbit del terme municipal de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de

setembre de 1993, i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510 de 15 de novembre de 2005, les parcel·les resultants ubicades al carrer de Jacint Verdaguer 5, 7, 9 i 11 de Riudoms (corresponents a les parcel·les 79, 80, 81 i 82 del Pla Parcial Residencial PPR-4 "Font nova") estan classificades com a sòl urbà consolidat qualificades amb la Clau 4.1 "Font nova", regulades als articles del 26 a 35 de les Ordenances del Pla Parcial Residencial PPR4 "Font nova", aprovat definitivament en data 8 de novembre de 2000 i publicat al DOGC en data 19 de març de 2001.

Les parcel·les a data d'avui assoleixen la condició de solar establerta a l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Aldcaldia; si bé mitjançant el Decret de 3 de juliol de 2019, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen de projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR la llicència urbanística d'obres a la societat In Aeidibus Inversiones Patrimoniales SL per la construcció de quatre habitatges en renglera al carrer Jacint Verdaguer, números 5, 7, 9 i 11 (corresponents a les parcel·les 79, 80, 81 i 82 del Pla parcial residencial PPR-4 "Font nova"), de Riudoms, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Carles Rull Salvadó.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència a l'aportació de la documentació següent:

- Cal aportar el projecte bàsic i executiu degudament visat.
- El pressupost d'execució material ha d'estar desglossat per capítols.
- Cal aportar l'estudi bàsic i salut, el full d'assumeix de la direcció facultativa, el full d'assumeix de la direcció d'execució d'obra i de la designació de la coordinació de seguretat i salut, la fotocòpia del programa de control de qualitat, el qüestionari d'estadística i d'edificació i el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres. S'adverteix que les obres no es poden iniciar sense la prèvia presentació d'aquests documents.
- Caldrà prendre en consideració que les aigües pluvials dels patis pavimentats i cobertes s'hauran de conduir a la xarxa de manera separativa.

- Al projecte no es fa esment sobre si hi ha cap servei públic municipal preexistent (enllumenat públic, pas de vianants, arbrat, etc) que caldrà desplaçar o bé modificar. En aquest sentit, cal tenir en compte que el cost del desplaçament/modificació de qualsevol servei públic municipal preexistent ha d'anar inclòs al projecte presentat amb la seva valoració corresponent ja que se'n farà càrrec la propietat sota la supervisió de Serveis Públics de l'Ajuntament. Cal tenir en compte també que qualsevol modificació de la connexió de sanejament o pluvials prevista a la urbanització també anirà a càrrec de la propietat sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.
- Es recorda que la mitgera que tocarà amb la dels habitatges veïns ha de concordar en tota la seva volumetria sense que quedi en cap cas vista.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà per transcurso d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurso de tres anys sense haver-les acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència. També caducarà si es paralitzen les obres durant sis mesos.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte, el titular haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consta a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la prèvia conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Fiança d'obra: caldrà dipositar una fiança per un import de 13.763,12 € com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la següent documentació:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança acompanyada de la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat.
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO
 - Certificat final d'obra (original)
 - Justificant d'haver donat d'alta l'edificació al Cadastre
 - Certificat emès per un centre de residus autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats
 - Fotocòpia de la portada del llibre d'ús i manteniment de l'edifici

Tercer.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Superfície construïda habitatges: 709,93 m²

Superfície construïda aparcament: 401,10 m²

Pressupost segons el projecte: 400.000,00 €

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 19:

Ús d'habitatge: 709,93 m2 x 711,47 €/m2 = 505.093,89 €

Ús d'aparcament: 401,10 m2 x 456,40 €/m2 = 183.062,04 €

Total BI: 688.155,93 €

Càlcul fiança d'obres: 2% x 688.155,93 € (pressupost superior a 50.001,00 €) = 13.763,12 €

Càlcul taxa obres:

Taxa de tramitació: (0,6% x 688.155,93 €, mínim de 600,00 €) = 4.128,94 €

Taxa d'inspecció = 150,00 €

Total taxa = 4.278,94 €

Càlcul ICIO. 3,2% x 688.155,93 € = 22.020,99 €

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	4.128,94 € + 150,00 €	4.278,94 €
2. FIANCES	Fiança d'obres	13.763,19 €	13.763,12 €
3. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO (3,2%)	22.020,99 €	22.020,99 €
TOTAL			40.063,05 €

Es fa constar que Base gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà les liquidacions corresponents a les taxes meritades i la forma de pagament.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

4. ARXIU DE L'EXPEDIENT PER DESISTIMENT DE L'INTERESSAT

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 20 de juliol de 2020, el Sr. Josep Melero Ragel, en representació del Sr. Javier Soto Salgado, va sol·licitar llicència urbanística per la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Molins Nous, número 12, de Riudoms, i va presentar el projecte i el full d'assumeix de la direcció facultativa amb visat número 2020600789.
2. En data 14 de setembre de 2020, l'enginyer municipal va emetre informe requerint documentació per completar l'expedient.
3. En data 25 de novembre de 2021, l'interessat va aportar documentació.
4. En data 11 de desembre de 2021, l'interessat va comunicar el desistiment de la tramitació de la llicència d'obres.

Fonaments de dret

L'apartat 1 de l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que "si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66, i, si s'escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, s'ha de requerir l'interessat perquè, en un termini de deu dies, repari la falta o adjunti els documents preceptius, amb indicació que, si no ho fa, es considera que desisteix de la seva petició, amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21".

D'acord amb l'article 94, apartats 1 i 3, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

Seguint amb aquest precepte, en el seu apartat 4, l'administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

Així, l'apartat 1 de l'article 21 de la LPAC, l'administració està obligada a dictar una resolució expressa i notificar-la en tots els procediments sigui quina sigui la seva forma d'iniciació. En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud,

així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consisteix en la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

D'altra banda, l'apartat 1 de l'article 84 de la LPAC estableix que desistiment és una de les causes que posa fi al procediment.

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Aldaldia; si bé mitjançant el Decret de 3 de juliol de 2019, es va delegar a favor de la Junta de Govern Local la competència en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 3 reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- DECLARAR el desistiment del Sr. Javier Soto Salgado, a la sol·licitud de llicència urbanística per la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer Molins Nous, número 12, de Riudoms, i, per tant, procedir a arxivar l'expedient administratiu 2126/2020.

Segon.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb l'article 5é, apartat 2n., de l'Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics: "en cas que el sol·licitant hagi formular renúncia o desistiment, o l'expedient s'arxivi d'ofici abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'han de liquidar seran el 50% de les que corresponguin, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament".

Pressupost aportat segons projecte:

9.000,00 €

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 19:

Ús piscina: 18 m2 x 456,40 euros/m2 = 8.215,20 €

Total BI: 8.215,20 €

Fiança d'obres: no exigible

Visita: no exigible

ICIO: no exigible

Càlcul taxa obres (0,6% x 9.000,00 €, amb un mínim de 600 €) = 600,00 €

Desistiment: 50%

Total taxa = 300,00 €

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS	DESISTIMENT	PER ABONAR
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres	600,00 €	50%	300,00 €
TOTAL A PAGAR				300,00 €

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat sense perjudici que pugui tornar a iniciar el tràmit en qualsevol moment.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

5. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚMERO 3 -CORRESPONENT A LA LIQUIDACIÓ- DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE LES XARXES I LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DE LES GALANES (MODIFICAT JULIOL 2020)

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 26 de febrer de 2021, l'alcalde, mitjançant Decret d'avocació, va adjudicar els lots 1 i 2 (tram I i II), del modificat del projecte bàsic i executiu de millora de les xarxes i la pavimentació del carrer de les Galanes, a l'empresa Catalana d'Obres del Penedès SA, per un import de 161.275,95 € més 33.867,94 € d'IVA que suma un import total amb IVA inclòs de 195.143,86 €.

Lot 1: 102.434,19 € + 21.511,18 € d'IVA. Total: 123.945,37 €

Lot 2: 58.841,73 € + 12.356,76 d'IVA. Total: 71.198,49 €

2. En data 16 d'agost de 2021 es va signar l'acta de recepció de les obres del Projecte bàsic i executiu de millora de les xarxes i la pavimentació del carrer de les Galanes (modificat juliol 2020).

3. En data 13 de desembre de 2021, els Serveis tècnics municipals han elaborat la certificació d'obres número 3 -corresponent a la liquidació- de les obres de millora de les xarxes i la pavimentació del carrer de les Galanes (modificat juliol 2020) per import de 4.635,99 € més 973,56 € d'IVA que suma un import total de 5.609,55 €.

4. La Intervenció municipal ha informat favorablement.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 240.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, llevat que hi hagi prevenció en contra en el plec de clàusules administratives particulars; aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obres número 3 -corresponent a la liquidació- de les obres de millora de les xarxes i la pavimentació del carrer de les Galanes per import de 4.635,99 € més 973,56 € d'IVA que suma un import total de 5.609,55 €.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària Catalana d'Obres del Penedès SA amb indicació dels recursos que corresponguin i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. APROVAR, LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚMERO 2 DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISTA DE TENNIS NÚMERO 2, A LA ZONA ESPORTIVA DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 9 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local va adjudicar el lot 1 del contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu de construcció de la pista de tennis número 2, a la zona esportiva de Riudoms, a l'empresa Courts International XXI SL, amb CIF B66847823, per un

import d'adjudicació de 50.536,88 €, en concepte de principal, més 10.612,74 €, en concepte d'IVA, fent un import total de 61.149,62 €, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats.

2. En data 10 de novembre de 2021, els Serveis tècnics municipals han elaborat la certificació d'obres número 2 de les obres de construcció de la pista de tennis número 2, a la zona esportiva de Riudoms, per import total de certificació, després de la baixa de licitació, de 15.118,97 € més 3.174,98 € d'IVA que suma un import total de 18.293,96 €.

3. En data 14 de desembre de 2021, Intervenció ha informat favorablement.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 240.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, llevat que hi hagi prevenció en contra en el plec de clàusules administratives particulars; aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obres número 2 de les obres de construcció de la pista de tennis número 2, a la zona esportiva de Riudoms per import total de certificació, després de la baixa de licitació, de 15.118,97 € més 3.174,98 € d'IVA que suma un import total de 18.293,96 €.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària Courts International XXI SL amb indicació dels recursos que corresponguin i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚMERO 4-LIQUIDACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER D'EN FERRANT, BORGES DEL CAMP I TRAVESSIES DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 9 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable i la pavimentació del carrer d'en Ferrant, Borges del Camp i travessies de Riudoms a l'empresa Agrovial, SA, amb CIF número A25059924, per import de 95.1114,26 €, en concepte de principal, més 19.974,00 €, en concepte d'IVA, fent un total de 115.088,26 €.

2. En data 13 de desembre de 2021, la Direcció facultativa va emetre informe i l'acta de preus contradictoris en el que es detecta que s'han hagut d'executar algunes partides d'obra no previstes així com un excés d'amidaments en algunes partides del projecte:

"Excessos de mesuraments

A la relació valorada que acompanya la liquidació de les obres s'hi poden observar les diferències en més o menys amidaments dels previstos al projecte a l'objecte de recollir l'obra realment executada. En general la diferència d'amidaments és sensible excepte en el capítol de la Xarxa d'aigua pluvial que s'ha ampliat al carrer de Borges del Camp, en el tram entre el carrer Ferrant i el futur carrer prolongació de l'Avinguda Germans Nebot i que ens permet no carregar la xarxa de sanejament existent i evitar les males olors. La instal·lació de més metres lineals de tub de pluvials porta altres partides necessàries com l'obertura de la rasa i la gestió de residus.

L'import total baixa i IVA inclòs per excés d'amidament és d'11.429,75€ el que representa el 9,93% del preu del contracte inicial. Percentatge inferior al 10% permès, per no considerar-se modificació de contracte".

3. En data 13 de desembre de 2021, els Serveis tècnics municipals han elaborat la certificació d'obres número 4-liquidació de les obres de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable i la pavimentació del carrer d'en Ferrant, Borges del Camp i travessies de Riudoms per import de 9.446,07 € més 1.983,68 € d'IVA que suma un import total de 11.429,75 €.

4. La Intervenció municipal ha informat favorablement.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 240.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, llevat que hi hagi prevenció en contra en el plec de clàusules administratives particulars; aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el

mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obres número 4-liquidació per les obres de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable i la pavimentació del carrer d'en Ferrant, Borges del Camp i travessies de Riudoms per import de 9.446,07 € més 1.983,68 € d'IVA que suma un import total de 11.429,75 €.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària Agrovial SA amb indicació dels recursos que corresponguin i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. APROVAR LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE ENTRE MITGERES A L'AVINGUDA PAU CASALS, NÚMERO 13, DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 25 de novembre de 2021, el Despatx Milà, en representació de la Sra. Pilar Albesa Mestre, va sol·licitar llicència urbanística per la reforma interior d'un habitatge entre mitgeres a l'avinguda Pau Casals, número 13, de Riudoms, i va aportar el Projecte bàsic i executiu i el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

El projecte, amb visat número 2021601515, està redactat pel Despatx Milà i preveu una intervenció de l'habitatge unifamiliar en què es modifica parcialment la distribució interior de la planta baixa realitzant una reforma interior total d'aquesta planta, inclosa la reforma de l'escala existent cap a la planta pis i la substitució de l'escala d'accés al soterrani per una de nova. La intervenció també reforma l'interior de gran part de la planta semi soterrani encarant-la cap a la zona exterior enjardinada, baixant lleugerament la cota actual d'aquest espai per eliminar desnivells existents i realitzant una nova pavimentació de tota la planta que s'estén fins a la

zona exterior. En la planta pis s'intervé únicament en el lavabo existent, reformant-lo per complet; també s'afecta mínimament la coberta ampliant l'actual lluern de l'escala per guanyar il·luminació interior natural en la zona central de totes les plantes de l'edifici.

2. En data 13 de desembre de 2021, els Serveis tècnics municipals, una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que s'hi acompanya, han emès informe favorable al "Projecte bàsic i d'execució de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres" a l'avinguda Pau Casals, número 13, de Riudoms.

3. En data 14 de desembre de 2021, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment per a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 89 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187.1 apartat c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU), i les seves posteriors modificacions, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia: "La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial".

D'acord amb les Normes subsidiàries de planejament de l'àmbit del terme municipal de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de setembre de 1993 i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510, de 15 de novembre de 2005, es tracta de sòl urbà consolidat qualificat amb la clau 3 "Nou Eixample", regulada als articles 128, 129 i 130 de les Normes subsidiàries.

La parcel·la assoleix la condició de solar establerta per l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i les seves posteriors modificacions.

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Aldia; si bé mitjançant el Decret de 3 de juliol de 2019, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR la llicència urbanística d'obres a la Sra. Pilar Albesa Mestre per la reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Pau Casals, número 13, de Riudoms, d'acord amb el Projecte bàsic i executiu amb visat número 20211601515 i redactat pel Despatx Milà SCP.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència a l'aportació de la documentació següent:

- El full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra, el coordinador de seguretat i salut, i el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, que segons el Reial Decret 10/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'obres. S'adverteix que les obres no es poden iniciar sense la prèvia presentació d'aquests documents.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà per transcurso d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurso de tres anys sense haver-les acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència. També caducarà si es paralitzen les obres durant sis mesos.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte, el titular haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consta a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la prèvia conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Fiança d'obra: caldrà dipositar una fiança per un import de 1.937,78 € com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la següent documentació:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança acompanyada de la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat.
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO
 - Certificat final d'obra (original)
 - Certificat emès per un centre de residus autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats

Tercer.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Pressupost segons projecte aportat: 96.889,07 €

Càlcul fiança d'obres (amb un pressupost superior a 50.001,00 €, el 2%) = 1.937,78 €

Càlcul taxa obres:

Taxa de tramitació: $(0,6\% \times 96.889,07 \text{ €})$, amb un mínim de 350 € = 581,33 €

Taxa d'inspecció = 150,00 €

Total taxa = 731,33 €

Càlcul ICIO:

$3,2\% \times 96.889,07 \text{ €} = 3.100,45 \text{ €}$

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	581,33 € + 150,00 €	731,33 €
2. FIANCES	Fiança d'obres	1.937,78 €	1.937,78 €
3. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO (3,2%)	3.100,45 €	3.100,45 €
TOTAL			5.769,56 €

Es fa constar que Base gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà les liquidacions corresponents a les taxes meritades i la forma de pagament.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

ASSUMPTE DE LA REGIDORA DELEGADA DE L'ÀREA DE CULTURA

9. APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DELS PREMIS ARNAU DE PALOMAR, ANY 2021, D'ACORD AMB EL CONVENI SIGNAT ENTRE EL CERAP I L'AJUNTAMENT DE RIUDOMS.

De conformitat amb la proposta de la regidora de Cultura, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

En data 22 de novembre de 2021, el senyor Jordi Gallisa Giménez, en representació de l'entitat CERAP, va sol·licitar a l'Ajuntament la liquidació econòmica de les despeses d'organització i lliurament dels Premis Arnau de Palomar 2021, acompanyant la memòria de l'activitat i la documentació justificativa de les despeses suportades amb motiu de l'organització dels esmentats premis.

D'acord amb el conveni signat entre l'Ajuntament de Riudoms i el CERAP, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament del dia 18 de desembre de 1995, l'Ajuntament i el CERAP es comprometen a aportar, respectivament, un 75% i un 25% de les despeses dels Premis Arnau de Palomar.

En el pressupost d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2021 es preveia l'atorgament d'una subvenció nominativa a favor del CERAP per import de 5.500,00€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/1/334/4800012/01, en concepte dels Premis Arnau de Palomar.

En data 13 de desembre de 2021, l'àrea de subvencions ha emès informe respecte la documentació presentada i conclou el següent:

- A. Acceptar la documentació presentada pel CERAP per a la justificació de les despeses suportades amb motiu de l'organització i lliurament dels Premis Arnau de Palomar 2021, amb una despesa acreditada de 8.338,76€.
- B. Pel que fa a la liquidació dels Premis Arnau de Palomar de l'any 2021, d'acord amb el conveni signat entre l'Ajuntament i el CERAP, i d'acord amb l'exposat anteriorment, resulta que:

	TOTAL	75% Ajuntament	25% CERAP
Despesa aportada vàlida i justificada	8.338,76 €	6.254,07 €	2.084,69 €

- C. Efectuar la **liquidació definitiva** de les despeses d'organització i lliurament dels Premis Arnau de Palomar 2021, per l'import de **6.254,07€**, corresponent al 75% de la despesa aportada i de la qual se n'acredita el pagament. Pel que fa a aquesta liquidació:
 - l'import de 5.500,00€ anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2021/1/334/4800012/01,
 - l'import restant, de 754,07€, quedarà pendent d'aplicar al compte 413, atesa la falta de crèdit pressupostari.
- D. Indicar al CERAP que, pel que fa al premi d'Investigació, atorgat i pendent de liquidar a l'espera del lliurament del treball guanyador, i d'acord amb el contingut de les bases que regulen els Premis, caldrà que la despesa estigui realitzada, com a màxim, el mes d'octubre de 2022.

En data 13 de desembre de 2021, l'interventor municipal ha emès l'informe 247/2021, de fiscalització de la justificació presentada i li ha donat la seva conformitat, d'acord amb el contingut de l'informe de l'àrea de subvencions.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Conveni regulador, de data 18/12/1995.
- Decret 2019-0000710, de 26/06/2019, de delegació de competències de l'Alcaldia a favor de regidors i regidores i creació de regidories corresponents a la Corporació municipal 2019-2023.
- Resolució dictada per l'Alcaldia el dia 3 de juliol de 2019 en matèria de delegacions de competències a la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada pel CERAP per a la justificació de les despeses suportades amb motiu de l'organització i lliurament dels Premis Arnau de Palomar 2021, amb una despesa vàlida i acreditada d'un import de 8.338,76€.

Segon.- Pel que fa a la liquidació dels Premis Arnau de Palomar de l'any 2021, d'acord amb el conveni signat entre l'Ajuntament i el CERAP, i d'acord amb l'exposat anteriorment, resulta que:

	TOTAL	75% Ajuntament	25% CERAP
Despesa aportada vàlida i justificada	8.338,76 €	6.254,07 €	2.084,69 €

Tercer.- Aprovar la **liquidació definitiva** de les despeses d'organització i lliurament dels Premis Arnau de Palomar 2021, per l'import de **6.254,07€**, corresponent al 75% de la despesa aportada i de la qual se n'acredita el pagament, d'acord amb el següent detall:

- l'import de 5.500,00€ anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2021/1/334/4800012/01,
- l'import restant, de 754,07€, quedarà pendent d'aplicar al compte 413, atesa la falta de crèdit pressupostari.

Quart.- Indicar al CERAP que, pel que fa al premi d'Investigació, atorgat i pendent de liquidar a l'espera del lliurament del treball guanyador, i d'acord amb el contingut de les bases que regulen els Premis, caldrà que la despesa estigui realitzada, com a màxim, el mes d'octubre de 2022.

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'àrea de tresoreria d'aquest Ajuntament, per tal que procedeixi a la tramitació del pagament corresponent.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'entitat beneficiària.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

10. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 966 AL NÚM. 980 DE 2021

Es dona compte de la següent relació de decrets:

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2021-0000966	9 de desembre de 2021	Àrea de Serveis a la Persona	Resolució de la sol·licitud de renovació de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, titular no conductor
2021-0000967	9 de desembre de 2021	Tresoreria	Adjudicació operació d'endeutament a curt termini.
2021-0000968	9 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 13 DE DESEMBRE DE 2021'
2021-0000969	9 de desembre de 2021	Àrea de Serveis Interns	Aprovació fons social 2021
2021-0000970	10 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Llicència ocupació temporal ocupació de la via pública de les pistes annexes al pavelló l'11.12.2021
2021-0000971	10 de desembre de 2021	Àrea tresoreria	Anul·lació del rebut 2009MEN147 emès per error.
2021-0000972	10 de desembre de 2021	Àrea tresoreria	Aprovació de la despesa i l'ordenació del pagament de la taxa anual per reserva de domini públic radioelèctric per a un ús privatiu (model 990), que correspon a l'any 2020
2021-0000973	10 de desembre de 2021	Àrea tresoreria	Aprovació del padró de la taxa per la prestació del servei de la Llar d'Infants que correspon al mes de desembre de 2021.

2021-0000974	13 de desembre de 2021	Àrea de Serveis Interns	Autorització assistència i aprovació despesa drets d'examen formació
2021-0000975	14 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Cancel·lació de la cessió de les golfes de la casa Gaudí el 19.12.2021 a Gourmets Riudoms
2021-0000976	14 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Aprovació dels comptes justificatius presentats pels grups polítics municipals en relació a les despeses de funcionament realitzades durant l'exercici 2020
2021-0000977	14 de desembre de 2021	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA I GOVERNACIÓ DEL DIA 17 DE DESEMBRE DE 2021'
2021-0000978	14 de desembre de 2021	Tresoreria	Pagament a justificar núm. 022/2021
2021-0000979	14 de desembre de 2021	Àrea de Serveis Interns	Resolució petició reconeixement serveis prestats
2021-0000980	14 de desembre de 2021	Comptabilitat	Pagament a justificar núm. 023/2021

Els membres de la Junta de Govern en queden assabentats i assabentades.

ASSUMPTE URGENTS

11. CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ SOL·LICITADA PER L'AMPA DE L'ESCOLA BEAT BONAVENTURA, ANY 2021, I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR CORRESPONENT.

De conformitat amb la proposta de la regidora d'Educació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent

Fets

En data 29 d'octubre de 2021, l'AMPA de l'Escola Beat Bonaventura va sol·licitar la subvenció per a les despeses derivades de la creació d'un espai d'aprenentatge exterior al pati de primària, amb l'adquisició de 6 bancs amb mig tronc gran. D'acord amb la memòria explicativa del projecte, la despesa proposada tenia la consideració d'inversió.

El pressupost municipal per a l'exercici 2021 preveia una subvenció a favor de l'entitat dins el capítol de despesa corrent, per la qual cosa la petició formulada es va deixar en suspens fins a realitzar el procés necessari per tal de modificar aquesta subvenció en el sentit de canviar-la del capítol de despesa corrent al capítol d'inversió, fet que es va comunicar a l'entitat interessada el dia 3 de novembre de 2021.

La modificació es va tramitar en el 6è. expedient de modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2021, aprovat definitivament el dia 15 de desembre de 2021.

L'interventor municipal, en data 2 de desembre de 2021, va emetre l'informe 237/2021, en el qual deixa constància que en el pressupost d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2021 es preveu l'atorgament d'una subvenció nominativa a favor de l'AMPA de l'Escola Beat Bonaventura per import de 1.200€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/1/323/7815000/01, i posa de manifest que l'efectivitat queda supeditada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 6/2021, per la qual cosa l'informe és de fiscalitzat de conformitat a la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat, amb la condició suspensiva a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 6/2021.

En data 3 de desembre de 2021, la secretària de la Corporació va emetre informe pel que fa al procediment per a formalitzar la regulació i el pagament de la subvenció, del qual es desprèn que l'acte de concessió o el conveni que se subscriu té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i conclou favorablement per a la signatura d'un conveni amb l'entitat beneficiària de la subvenció a on es justifiqui i reguli el caràcter social i necessitat ciutadana, així com el règim de pagament, compromisos i justificació de la despesa, que queda supeditada a l'aprovació definitiva de la 6a modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de l'any 2021, aprovada inicialment el dia 18 de novembre de 2021 i en fase d'exposició pública fins el dia 14 de desembre de 2021.

La 6a modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de l'any 2021 ha quedat aprovada definitivament el dia 15 de desembre de 2021.

Vist que és voluntat d'aquest Ajuntament donar suport a les entitats sense ànim de lucre que realitzen activitats encaminades a fomentar l'ensenyament i el desenvolupament personal dels estudiants.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.
- Decret 2019-0000710, de 26/06/2019, de delegació de competències de l'Alcaldia a favor de regidors i regidores i creació de regidories corresponents a la Corporació municipal 2019-2023.
- Resolució dictada per l'Alcaldia el dia 3 de juliol de 2019 en matèria de delegacions de competències a la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la subvenció sol·licitada per l'AMPA de l'Escola Beat Bonaventura, per contribuir a les despeses derivades de la creació d'un espai d'aprenentatge exterior al pati de primària, amb l'adquisició de 6 bancs amb mig tronc gran, per import de 1.200,00€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/1/323/7815000/01.

Segon.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Riudoms i l'AMPA de l'Escola Beat Bonaventura, regulador de la subvenció nominativa que es concedeix, i que consta a l'expedient 2021-0003707.

Tercer.- Indicar a l'entitat que el conveni signat té la consideració de bases reguladores de la concessió de la subvenció als efectes que disposa la Llei General de Subvencions, i que caldrà donar compliment als pactes que hi figuren.

Quart.- Notificar aquest acord a la unitat de tresoreria de l'Ajuntament de Riudoms.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. CONCESSIÓ DE LA SUBVENCió SOL·LICITADA PER L'AMPA DE L'ESCOLA CAVALLER ARNAU, ANY 2021, I APROVACió DEL CONVENI REGULADOR CORRESPONENT.

De conformitat amb la proposta de la regidora d'Educació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

En data 29 d'octubre de 2021, l'AMPA de l'Escola Cavaller Arnau va sol·licitar la subvenció per a les despeses derivades de la compra d'un tobogan per al pati de l'hort. D'acord amb la memòria explicativa del projecte, la despesa proposada tenia la consideració d'inversió.

El pressupost municipal per a l'exercici 2021 preveia una subvenció a favor de l'entitat dins el capítol de despesa corrent, per la qual cosa la petició formulada es va deixar en suspens fins a realitzar el procés necessari per tal de modificar aquesta subvenció en el sentit de canviar-la del capítol de despesa corrent al capítol d'inversió, fet que es va comunicar a l'entitat interessada el dia 3 de novembre de 2021.

La modificació es va tramitar en el 6è. expedient de modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2021, aprovat definitivament el dia 15 de desembre de 2021.

L'interventor municipal, en data 2 de desembre de 2021, va emetre l'informe 238/2021, en el qual deixa constància que en el pressupost d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2021 es preveu

l'atorgament d'una subvenció nominativa a favor de l'AMPA de l'Escola Cavaller Arnau per import de 600€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/1/323/7816000/01, i posa de manifest que l'efectivitat queda supeditada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 6/2021, per la qual cosa l'informe és de fiscalitzat de conformitat a la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat, amb la condició suspensiva a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 6/2021.

En data 3 de desembre de 2021, la secretària de la Corporació, va emetre informe pel que fa al procediment per a formalitzar la regulació i el pagament de la subvenció, del qual es desprèn que l'acte de concessió o el conveni que se subscrigui té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i conclou favorablement per a la signatura d'un conveni amb l'entitat beneficiària de la subvenció a on es justifiqui i reguli el caràcter social i necessitat ciutadana, així com el règim de pagament, compromisos i justificació de la despesa, que queda supeditada a l'aprovació definitiva de la 6a modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de l'any 2021, aprovada inicialment el dia 18 de novembre de 2021 i en fase d'exposició pública fins el dia 14 de desembre de 2021.

La 6a modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de l'any 2021 ha quedat aprovada definitivament el dia 15 de desembre de 2021.

Vist que és voluntat d'aquest Ajuntament donar suport a les entitats sense ànim de lucre que realitzen activitats encaminades fomentar l'ensenyament i el desenvolupament personal dels estudiants.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.
- Decret 2019-0000710, de 26/06/2019, de delegació de competències de l'Alcaldia a favor de regidors i regidores i creació de regidories corresponents a la Corporació municipal 2019-2023.
- Resolució dictada per l'Alcaldia el dia 3 de juliol de 2019 en matèria de delegacions de competències a la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la subvenció sol·licitada per l'AMPA de l'Escola Cavaller Arnau, per contribuir a les despeses derivades de la compra d'un tobogan per al pati de l'hort, per import de 600,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/1/323/7816000/01.

Segon.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Riudoms i l'AMPA de l'Escola Cavaller Arnau, regulador de la subvenció nominativa que es concedeix, i que consta a l'expedient 2021-0003704.

Tercer.- Indicar a l'entitat que el conveni signat té la consideració de bases reguladores de la concessió de la subvenció als efectes que disposa la Llei General de Subvencions, i que caldrà donar compliment als pactes que hi figuren.

Quart.- Notificar aquest acord a la unitat de tresoreria de l'Ajuntament de Riudoms.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. APROVAR LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE QUATRE HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS AMB PISCINA AL UBICATS AL CARRER DE L'AURORA, NÚMEROS 10, 14 I 16 (CORRESPONENTS A LES PARCEL·LES NÚMEROS 35, 33 I 32 PROVINENTS DE LA REPARCEL·LACIÓ), I AL CARRER DE LLEVANT, NÚMERO 41 (CORRESPONENT A LA PARCEL·LA NÚMERO 31 PROVINENT DE LA REPARCEL·LACIÓ) DINS L'ÀMBIT DEL SECTOR PPR-7 URBANITZACIÓ "EL CAMPÀS", DE RIUDOMS

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 27 de setembre de 2021, el Sr. Josep Melero Ragel, en representació de la societat Urban Project Cambrils SL, va sol·licitar l·licència urbanística per la construcció de quatre habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al carrer de l'Aurora, números 10, 14 i 16 (corresponents a les parcel·les números 35, 33 i 32 provinents de la reparcel·lació), i al carrer de Llevant, número 41 (corresponent a la parcel·la número 31 provinent de la reparcel·lació) dins l'àmbit del sector PPR-7 urbanització "El Campàs", i va aportar el projecte bàsic i executiu, amb visat número 2021601107, l'estudi de seguretat i salut, el full d'assumeix de coordinador de seguretat i salut, l'assumeix de la direcció d'execució de l'obra i el programa de control de qualitat.

El projecte està redactat per l'arquitecte Josep Melero Ragel i descriu la construcció de quatre habitatges, unifamiliars aïllats que es desenvoluparan tres en planta baixa i d'un altre en planta baixa + 1 planta, ubicats al carrer de l'Aurora números 10, 14 i 16 (corresponents a les

parcel·les números 35, 33 i 32 provinents de la reparcel·lació) i al carrer de Llevant número 41 (corresponent a la parcel·la número 31 provinent de la reparcel·lació) dins l'àmbit del sector PPR7 urbanització "El Campàs".

Es tracta de quatre solars en sol urbà consolidat, lliures d'edificació existent i de geometria rectangular. L'edificació es projecta alineada respecte a les edificacions veïnes i separada de tots els límits de la parcel·la com a mínim l'exigit a les ordenances municipals. L'accés es realitzarà pel carrer de l'Aurora en les parcel·les 32 i 33, pel carrer Llevant a la parcel·la 31 i pel carrer del Terral a la parcel·la 35 i rodat pel carrer de l'Aurora. Les parcel·les tenen una superfície, segons el cadastre, de:

- Carrer de l'Aurora, número 10 (parcel·la 35), amb referència cadastral 6957901CF3565F0001OO: superfície de 549,02 m2. Edifici de PB. Disposa de sala-cuina-menjador, un dormitori tipus suite amb vestidor i bany, tres dormitoris, un safareig, un bany, un garatge i piscina.
- Carrer de l'Aurora número 14 (parcel·la 33) , amb referència cadastral 6957903CF3565F0001RO: superfície de 557,62 m2. Edifici de PB. Disposa de sala-cuina-menjador, un dormitori tipus suite amb vestidor i bany, tres dormitoris, un safareig, un bany, un garatge i piscina.
- Carrer de l'Aurora número 16 (parcel·la 32), amb referència cadastral 6957904CF3565F0001DO: superfície de 557,62 m2. Edifici de PB. Disposa de sala-cuina-menjador, un dormitori tipus suite amb vestidor i bany, tres dormitoris, un safareig, un bany, un garatge i piscina.
- Carrer de Llevant, número 41 (parcel·la 31), amb referència cadastral 6957905F3565F0001XO: superfície 552,95 m2. Edifici de PB + 1 PP. Disposa en planta baixa de garatge, un dormitori, un bany, un estar-menjador-cuina, i l'arrancada de l'escala. En planta primera disposa d'un dormitori tipus suite amb vestidor i bany, dos dormitoris, un bany i un vestidor amb terrassa. A més, també disposa de piscina.

Ambdós tipologies la coberta és plana i no transitable. Les quatre edificacions respecten els 4 m de separació a vial i els 3 m de separació a veïns

El projecte també preveu la construcció de quatre piscines, d'ús privat, a la zona enjardinada de la finca. Prèviament, es realitzarà un moviment de terres per mitjans mecànics, excavant un forat segons la situació inicial prevista. La superfície de la làmina d'aigua serà de 18 m2, dins el gàlib edificable, separada de 2 m del carrer i 2,40 m dels veïns.

2. En data 11 de novembre de 2021, els Serveis tècnics municipals, una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que s'hi acompanya, han emès informe favorable al "Projecte bàsic i executiu per la construcció de quatre habitatges unifamiliars aïllats amb piscina" per a la concessió de la llicència d'obres esmentada, condicionat al compliment de les condicions específiques i generals.

3. En data 14 de desembre de 2021, els Serveis jurídics van emetre informe favorable sobre el procediment per a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 89 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'article 187.1 apartat c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU), i les seves posteriors modificacions, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia: "La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total i parcial".

D'acord amb les Normes subsidiàries de planejament de l'àmbit del terme municipal de Riudoms, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en data 16 de desembre de 1992, publicat l'acord aprovatori al DOGC número 1792, de data 3 de setembre de 1993, i el text íntegre de les quals va ser publicat al DOGC número 4510, de 15 de novembre de 2005, es tracta de sòl urbà consolidat dins el sector PPR-7, qualificat amb les Clau 5b (Zona Residencial Ciutat Jardí), provinent del Pla parcial residencial PPR-7 "el Campàs", aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en data 23 de març de 2006, i publicat al DOGC en data 15 de desembre de 2006. És d'aplicació els articles 134, 135 i 136 de les normes subsidiàries. La parcel·la assoleix la condició de solar establerta per l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'article 21.1 apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Aldia; si bé mitjançant el Decret de 3 de juliol de 2019, es va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb les obres que requereixen projecte tècnic.

Ordenança fiscal número 1, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'expedició de documents administratius i realització d'activitats administratives de competència local.

Ordenança fiscal número 3, reguladora de la taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Ordenança fiscal número 19, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR la llicència urbanística d'obres a la societat Urban Project Cambrils SL per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al carrer de l'Aurora, números 10, 14 i 16 (corresponents a les parcel·les números 35, 33 i 32 provinents de la reparcel·lació), i al carrer de Llevant, número 41 (corresponent a la parcel·la número 31 provinent de la reparcel·lació), dins l'àmbit del sector PPR-7 urbanització "El Campàs", d'acord

amb el projecte bàsic i executiu amb visat número 2021601107 i redactat per l'arquitecte Josep Melero Ragel.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat de la llicència a l'aportació de la documentació següent:

- El full d'assumeix de la direcció facultativa degudament signat en el qual hi consti que correspon a quatre habitatges i no a tres.
- La caducitat d'aquesta llicència es produirà per transcurs d'un any, sense haver començat les obres o bé pel transcurs de tres anys sense haver-les acabat, a comptar en ambdós supòsits des de la notificació de l'acord de concessió de la llicència. També caducarà si es paralitzen les obres durant sis mesos.
- Caldrà comunicar la data d'inici de les obres. A aquest efecte, el titular haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota la direcció del tècnic que consta a l'expedient. Tota variació ulterior que es pretengui introduir necessitarà la prèvia conformitat de l'Ajuntament.
- El constructor complirà la normativa de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- Fiança d'obra: prèviament a l'inici de les obres, caldrà dipositar una fiança per un import de 15.685,80 €, mitjançant aval bancari, i d'acord amb la sol·licitud presentada en data 27 de desembre de 2021, com a garantia del compliment de les condicions de la concessió d'aquesta llicència.
- Finalitzades les obres, caldrà que el promotor ho comuniqui presentant la següent documentació:
 - Sol·licitud de devolució de la fiança acompanyada de la sol·licitud de transferència mitjançant model normalitzat.
 - Justificant d'haver abonat les taxes, fiances i l'ICIO
 - Certificat final d'obra (original)
 - Justificant d'haver donat d'alta l'edificació al Cadastre
 - Certificat emès per un centre de residus autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats
 - Fotocòpia de la portada del llibre d'ús i manteniment de l'edifici

Tercer.- APROVAR la liquidació de la tributació, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, per a l'aprovació d'aquesta llicència, i que a continuació es relacionen:

Superfícies dels habitatges:

Superfície construïda habitatge 1:	211,41 m2
Superfície construïda habitatge 2:	211,72 m2
Superfície construïda habitatge 3:	211,72 m2
Superfície construïda habitatge 4:	229,50 m2 (124,54 m2 en PB + 104,96 m2 en PP)
TOTAL	864,35 m2

Superfícies de les piscines:

Superfície piscina habitatge 1: 18,00 m2

Superfície piscina habitatge 2: 18,00 m2

Superfície piscina habitatge 3: 18,00 m2

Superfície piscina habitatge 4: 18,00 m2

TOTAL 72,00 m2

Pressupost segons projecte aportat:

784.289,63 € (habitatges + piscines)

Valoració dels Serveis tècnics municipals, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 19:

Ús d'habitatge: 864,35 m2 x 862,39 €/m2 = 745.406,79 €

Ús de piscina: 72,00 m2 x 456,40 €/m2 = 32.860,80 €

Total BI: 778.267,59 €

Càlcul fiança d'obres (pressupost superior a 50.001,00 €): $2\% \times 784.289,63 \text{ €} = 15.685,80 \text{ €}$ mitjançant aval bancari amb el número de liquidació 771/2021.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 1, epígraf 3r, apartat 3, per la constitució de fiances i dipòsits mitjançant aval bancari o d'una entitat financera = 60,00 € amb el número de liquidació 772/2021.

Càlcul taxa obres:

Taxa de tramitació: $0,6\% \times 784.289,63 \text{ €}$ (amb mínim de 600,00 €) = 4.705,74 €

Taxa d'inspecció = 150,00 €

Total taxa = 4.855,74 €

Càlcul ICIO: $3,2\% \times 784.289,63 \text{ €} = 25.097,27 \text{ €}$

IDENTIFICACIO	CONCEPTES	IMPORTS per CONCEPTES	IMPORTS
1. TAXA URBANÍSTICA	Taxa obres + Taxa visita tècnica	4.705,74 € + 150,00 €	4.855,74 €
2. (*) FIANCES	Fiança d'obres (número de liquidació 771/2021)	15.685,80 €	15.685,80 €
3. (*) TAXA	Taxa per dipositar garantia (liquidació núm. 772/2021)	60,00 €	60,00 €
4. IMPOST CONSTRUCCIÓ	ICIO (3,2%)	25.097,27 €	25.097,27 €
TOTAL			45.698,81 €

Es fa constar que Base gestió d'ingressos de la Diputació de Tarragona enviarà les liquidacions corresponents a les taxes meritades i la forma de pagament.

Els conceptes assenyalats amb un asterix (documents adjunts) es liquidaran a l'Ajuntament de Riudoms; la resta es liquidaran a través de Base gestió d'ingressos. Cal que els conceptes de l'ingrés indiquin el número de liquidació.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la resolució.

Si es vol impugnar la present resolució en allò que es refereix a l'aprovació de liquidacions, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució.

14. ADJUDICACIÓ, PER ADJUDICACIÓ DIRECTA, DELS CONTRACTES D'ARRENDAMENT DE LES PARCEL·LES DEL PPR2 "AMPLIACIÓ LA SOLEIADA", PER A ÚS D'APARCAMENT MUNICIPAL

De conformitat amb la proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. En data 22 d'octubre de 2021, es dicta una provisió del Regidor d'Hisenda i Urbanisme, incoant un expedient per l'arrendament de les parcel·les del PPR2 «Ampliació La Soleiada», de Riudoms, per a destinar-les a aparcament municipal gratuït i provisional de vehicles, i s'acorda sol·licitar informe de mobilitat de la Guàrdia Municipal, informe dels Serveis Tècnics Municipals i l'informe jurídic sobre el procediment a tramitar, amb la redacció del corresponent plec de clàusules.
2. En data 5 de novembre de 2021, la Guàrdia Municipal informa sobre els serveis, comerços, trànsit, i la necessitat d'aparcament municipal en aquella zona.
3. En data 10 de novembre de 2021, els Serveis Tècnics Municipals emeten informe justificant les necessitats a satisfer, les condicions del mercat immobiliari amb la valoració dels terrenys a arrendar, i l' idoneïtat dels mateixos, per la qual cosa és convenient formalitzar l'arrendament de forma directa.
4. Cal fer constar que els terrenys objecte del present procediment s'han cedit de forma temporal per aparcament en la celebració de la Fira de l'Avellana donat l'adequat emplaçament tant proper al centre de les activitats del poble, i l'ajuntament es va comprometre a tramitar un expedient per una cessió més ampliada en el temps.

5 En data 12 de novembre de 2021, la secretària emet un informe jurídic sobre el procediment a tramitar i es redacta el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques que s'incorporen a l'expedient, amb els plànols corresponents. En data 23 de novembre de 2021, s'emeta informe favorable per part d'intervenció municipal.

6. En data 29 de novembre de 2021, la Junta de Govern local aprova l'expedient i el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, la qual cosa es notifica als interessats-propietaris de les parcel·les objecte d'arrendament en data 3 de desembre de 2021.

7. Els interessats presenten la documentació en el termini concedit d'acord amb el plec de clàusules, consistent en el «*Model d'acceptació del plec de condicions pel contracte d'arrendament del bé immoble ubicat al PPR2, Ampliació La Soleiada, per parcament municipal*», segons model adjunt al plec, degudament aprovat, havent presentat la documentació mitjançant aquests registres:

Titular	Data presentació	Núm. d'assentament
Mercè Guinjoan Ferré	10/12/21	4312990004-1-2021-006408-1
Eudald Salvat Salvat	10/12/21	4312990004-1-2021-006410-1
Roser Gispert Fontserè	13/12/21	4312990004-1-2021-006440-1
M. Teresa Gispert Salvado	10/12/21	4312990004-1-2021-006440-1

8. En data 15 de desembre de 2021, es redacta l'acta d'examen de les sol·licituds, on es constata que tots els sol·licitants han presentat una instància genèrica, degudament signada, amb una còpia del DNI, i model d'acceptació degudament emplenat i signat, donat així compliment a la documentació que estipula la clàusula vuitena del plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques de l'expedient.

9. En data 16 de desembre de 2021 es fiscalitza de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment per part de la intervenció.

Fonaments de dret

1. Procediment d'adjudicació

Pel que fa a l'adjudicació directa, és aplicable l'article 124 i l'article 116.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que preveuen el procediment d'adjudicació directa ateses les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de l'adquisició resultant d'esdeveniments imprevisibles i l'especial idoneïtat del bé

Per tal de justificar la necessitat o conveniència de concertar l'arrendament de forma directa, és preceptiu el compliment dels següents tràmits:

1r. L'emissió d'informe tècnic sobre l'existència de l'interès públic en el seu arrendament, justificació del procediment de concertació directa per les característiques concurrents en l'operació i valoració de l'arrendament, que incorporarà el corresponent estudi de mercat.

- 2n. L'emissió d'informe (o *plecs*) sobre les condicions de l'arrendament projectat.
- 3r. L'emissió d'informe per la Intervenció Municipal sobre l'existència de crèdit a l'efecte.

Han quedat acreditats els requisits per l'adjudicació directa i s'han aportat a l'expedient la documentació necessària, mitjançant l'informe de la Guàrdia Municipal, l'informe de serveis tècnics i l'informe de secretaria, així com hi consta el plec de condicions de l'arrendament projectat per arrendament i l'informe d'intervenció., i així queda justificat amb l'informe de la Guàrdia Municipal, l'informe de serveis tècnics i l'informe de secretaria.

Pel que fa al procediment i documentació necessària, s'ha seguit el que estableix la clàusula setena i la clàusula vuitena del plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques. En aquest sentit en data 29 de novembre de 2021, la Junta de Govern local aprova l'expedient i el plec de clàusules, acord que es notifica als interessats-propietaris de les parcel·les objecte d'arrendament, en data 3 de desembre de 2021. I en el termini concedit a l'efecte per presentar les sol·licituds tots els propietaris de les parcel·les presenten la documentació exigida en el plec.

En data 15 de desembre de 2021, es redacta l'acta on s'examina la documentació presentada i es constata que *tots els sol·licitants han presentat tota la documentació requerida en el plec.*

D'acord amb la clàusula novena del plec de clàusules, la formalització de l'arrendament del bé es produirà amb la subscripció dels corresponents contractes amb els diferents propietaris-arrendadors que s'efectuarà dins dels quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació.

2 . Competència

Tenint en compte el valor dels arrendaments projectat, conforme allò disposat per la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, la competència correspondrà a l'Alcaldia que fou delegada a la Junta de Govern mitjançant Decret del dia 3 de juliol de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar al Sr. Eudald Salvat Salvat, el contracte privat d'arrendament de les parcel·les que es relacionen a continuació, tramitat mitjançant adjudicació directa, a favor de l'Ajuntament de Riudoms, per tal de destinar-les a aparcament municipal, gratuït i de forma provisional, i per l'import de la renda anual que s'indica, i una durada de 3 anys, prorrogables segons el plec:

	TITULAR	RENDA €/ANUAL
A-11	1/3 Eudald Salvat Salvat	49,09 €
A-17	Eudald Salvat Salvat	144,98 €
A-18	Eudald Salvat Salvat	144,98 €
A-19	1/3 Eudald Salvat Salvat	48,33 €
A-25	Eudald Salvat Salvat	144,98 €
A-26	Eudald Salvat Salvat	144,98 €

	TOTAL RENDA ANUAL	677,34 €
--	-------------------	----------

SEGON.- Adjudicar a la Sra. Mercè Guinjoan Ferré, el contracte privat d'arrendament de les parcel·les que es relacionen a continuació, tramitat mitjançant adjudicació directa, a favor de l'Ajuntament de Riudoms, per tal de destinar-les a aparcament municipal, gratuït i de forma provisional, i per l'import de la renda anual que s'indica, i una durada de 3 anys, prorrogables segons el plec:

	TITULAR	RENDA€/ANUAL
A-22	Mercè Guinjoan Ferré	146,95 €
A-23	Mercè Guinjoan Ferré	144,98 €
A-24	Mercè Guinjoan Ferré	144,98 €
A-29	Mercè Guinjoan Ferré	141,69 €
A-30	Mercè Guinjoan Ferré	139,72 €
A-31	Mercè Guinjoan Ferré	139,72 €
A-32	Mercè Guinjoan Ferré	139,72 €
	TOTAL RENDA ANUAL	997,76 €

TERCER.- Adjudicar a la Sra. Roser Gispert Fontseré, el contracte privat d'arrendament de les parcel·les que es relacionen a continuació, tramitat mitjançant adjudicació directa, a favor de l'Ajuntament de Riudoms, per tal de destinar-les a aparcament municipal, gratuït i de forma provisional, i per l'import de la renda anual que s'indica, i una durada de 3 anys, prorrogables segons el plec:

	TITULAR	RENDA €/ANUAL
A-11	1/3 Roser Gispert Fontseré	49,09 €
A-14	Roser Gispert Fontseré	139,72 €
A-16	Roser Gispert Fontseré	144,98 €
A-19	1/3 Roser Gispert Fontseré	48,33 €
A-20	Roser Gispert Fontseré	144,98 €
A-21	Roser Gispert Fontseré	141,03 €
	TOTAL RENDA ANUAL	668,13 €

QUART.- Adjudicar a la Sra. M. Teresa Gispert Salvadó, el contracte privat d'arrendament de les parcel·les que es relacionen a continuació, tramitat mitjançant adjudicació directa, a favor de l'Ajuntament de Riudoms, per tal de destinar-les a aparcament municipal, gratuït i de forma provisional, i per l'import de la renda anual que s'indica, i una durada de 3 anys, prorrogables segons el plec:

	TITULAR	RENDA €/ANUAL
A-11	1/3 M.Teresa Gispert Salvado	49,09 €
A-12	M. Teresa Gispert Salvado	147,28 €

A-13	M. Teresa Gispert Salvado	147,28 €
A-15	M. Teresa Gispert Salvado	140,04 €
A-19	1/3 M. Teresa Gispert Salvado	48,33 €
A-27	M. Teresa Gispert Salvado	144,98 €
A-28	M. Teresa Gispert Salvado	141,69 €
A-33	M. Teresa Gispert Salvado	139,72 €
	TOTAL RENDA ANUAL	958,41 €

CINQUÈ.- La despesa derivada d'aquesta contractació de 3.301,64 €/ anuals (més IVA), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2021/1/133/2000000/01 del vigent pressupost municipal.

Els efectes d'aquesta contractació se sotmeten a l'existència de crèdit adequat i suficient a la partida abans esmentada dels pressupostos municipals que s'aprovin per a les successives anualitats, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació durant les següents anualitats.

SISÈ.- Notificar l'acord que s'adopti als interessats, citant-los per la signatura del contracte dins dels 15 dies hàbils següents a comptar de la data de la notificació de l'acord.

SETÈ.- Publicar la formalització del present contracte en el perfil del contractant.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

15. ADHESIÓ PRIMERA PRÒRROGA ACORD MARC DE LES ASSEGURANCES ACM I SERVEI DE MEDIACIÓ: ACCIDENTS, VEHICLES, RESPONSABILITAT CÀRREC I DEFENSA JURÍDICA.

De conformitat amb la proposta del regidor d'Hisenda, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, mitjançant les seves Centrals de Contractació, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya

recorrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme el gabinet d'estudis de l'entitat.

2.- Per donar continuïtat als contractes d'assegurances, l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 09/2019, de 7 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2019.01.

3.- En data 25 de novembre de 2019, i, prèvia tramitació del corresponent expedient, s'ha aprovat definitivament l'adjudicació Lot 1 pòlissa d'accidents a Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, Lot 2 pòlissa de vehicles terrestres a FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, Lot 3 pòlissa d'assegurances de responsabilitat de càrrecs electes a AIG Europe SA, i Lot 4 pòlissa de defensa jurídica i reclamació de danys a ARAG SE, Sucursal en España.

4.- En data 23 de desembre de 2019, es formalitzen els contractes dels lots 1,2,3 i 4 per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2020. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quaranta-vuit mesos com a màxim.

5.- En data 27 de gener de 2020, el Comitè Executiu de l'ACM aprova acceptar formalment la cessió de l'Acord de referència.

6.- En data 21 de febrer del 2020, la presidència del CCDL, mitjançant resolució núm. 17/2020 va acordar adjudicar l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya a l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL.

7.- En data 27 de març de 2020, es formalitza el contracte per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de la mateixa data de signatura.

8.- En data 28 de setembre de 2020, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova la cessió de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Exp. 2018.07)

9.- En data 18 de febrer de 2020, l'Ajuntament de Riudoms es va adherir a l'Acord marc, Lot 3 de responsabilitat de càrrecs electes i personal i al Lot 4 de defensa jurídica i reclamació de danys. I a l'Acord marc del servei de mediació de pòlisses d'assegurances.

10.- En data 31 de març de 2020, l'Ajuntament de Riudoms es va adherir a l'Acord marc, lot 2 d'assegurances de vehicles terrestres.

11.- En data 25 de maig de 2020, l'Ajuntament de Riudoms es va adherir a l'Acord marc, lot 1 d'assegurances d'accidents.

12.- En data 19 de juliol de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances (Exp.2019.01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2022 fins a 31 de desembre de 2022.

13.- En data 22 de novembre de 2021, la Comissió de Presidència va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07). I el 30 de novembre de 2021, es formalitza el contracte.

14.- En data 16 de desembre de 2021, la intervenció fiscalitza de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals. Disposició addicional 3a. de la nova LSCP.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 30/2019, d'1 de juliol i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

En concordança amb la Disposició Addicional segona de la LCSP, el 3 de juliol de 2019, l'alcaldia va delegar la competència que li corresponia a la Junta de Govern Local. Per tant l'òrgan competent per a aquesta contractació és la JGL.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Que l'Ajuntament de Riudoms s'adhereix a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL, continua tenint la condició de mediador de l'Ajuntament de Riudoms.

Segon.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Riudoms a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) i contractar les Pòlisses que a continuació s'indiquen:

Lot 1. Accidents, a favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, per un import total de 7.513,13 euros: pel que fa a la categoria 1, per un import de 1.948,41 euros, i 5.564,72 euros per a la categoria 3, desglossat en 4.950,46 euros a càrrec de l'Ajuntament i 614,26 euros a càrrec de l'entitat pública empresarial Riudoms Gestió, i amb vigència des de l'1 de gener del 2022 al 31 de desembre de 2022

Lot 2. Vehicles Terrestres, a favor de la mercantil Fiatc Mutua de Seguros y Reaseguros, per un import de 9.953,89 euros, amb vigència des de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022.

Lot 3. Responsabilitat de Càrrecs electes i personal al servei de l'administració, a favor de la mercantil AIG Europe SA, per un import de 4.574,75 euros, amb vigència des de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022

Lot 4. Defensa jurídica i reclamació de danys, a favor de la mercantil ARAG SE, per un import de 1.480,93 euros, amb vigència des de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022

Tercer.- D'acord amb la D. A 3ª de la LCSP, estableix que: "*Normes específiques de contractació pública en las Entitats locals.*

1. *Les Administracions Públiques locals aplicaran les regles contingudes en aquesta llei, amb les especialitats que es recullen en la Disposició addicional anterior i en la present.*

2. *Es podran tramitar anticipadament els contractes, l'execució material dels quals, hagi de començar en el exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent"*

Es tracta, per tant d'una tramitació de despesa anticipada que anirà a càrrec a les aplicacions pressupostàries del concepte 224 previstes en el pressupost de l'exercici de 2022.

La despesa de l'Entitat Pública empresarial Riudoms Serveis per import de 614,28 euros per al Lot 1, categoria 3, anirà a càrrec de l'estat d'ingressos i despeses de l'entitat.

Quart.- Nomenar com a responsable del contracte a la Cap de Serveis jurídics municipals.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL (preferentment a través d'EACAT) i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- Comunicar les dades al Registre de contractes del Sector Públic.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

16. CESSIÓ A PRECARI DEL LOCAL-MAGATZEM SITUAT A L'AVDA. MONTBRIÓ 5, DE RIUDOMS A FAVOR DE L'AJUNTAMENT, PER A REALITZAR L'ACTIVITAT DE LA «FÀBRICA DE REGALS»- DELEGACIÓ DE SSMM ELS REIS D'ORIENT (EXP. 4207/21).

De conformitat amb la proposta de la regidora de Festes, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

L'Ajuntament de Riudoms, dins del programa de festes de Nadal i Reis 2021-2022, organitza l'activitat de la «FABRICA DE REGALS» pels dies 2 i 3 de gener de 2022, de 18.00h a 20.00h del vespre.

L'Ajuntament de Riudoms, mitjançant la regidoria de l'àrea de festes, organitza l'activitat de la fàbrica de regals - delegació de SSMM els Reis d'Orient, consistent en que grups de voluntaris faran representacions teatralitzades de fabricació dels regals que han demanat els nens i nenes de Riudoms, els quals passaran per un circuit organitzat, acompanyats pels seus pares.

Que per a fer aquesta activitat es necessita el local-magatzem propietat de l'entitat AGRÍCOLA I SECCIÓ DE CRÈDIT DE RIUDOMS, SCCL, de 200 m2, situat a l'Av. Montbrió 5, de Riudoms, on l'Ajuntament proposa celebrar l'activitat de la visita guiada a la fàbrica de regals, en ser un espai adequat per la realització de la dita activitat.

Aquesta regidoria ha realitzat les gestions amb el representant de l'entitat qui ha manifestat la seva voluntat de cedir el magatzem, de forma gratuïta per tal de poder celebrar l'activitat de la fàbrica de regals els dies previstos per l'ajuntament. Així els serveis jurídics d'aquest ajuntament han elaborat el document de cessió per tal de poder disposar del local indicat, que s'adjunta amb aquesta proposta d'annex 1.

Fonaments de dret

Els articles 28, següents i concordants, del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la facultat dels ens locals d'adquirir béns i drets.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el document de cessió del local-magatzem, amb ref. cadastral 6158420CF3565G0001FK, situat a l'Avda. Montbrió 5, de Riudoms, des del dia de la signatura del document de cessió, fins el dia 31 de gener del 2022, per organitzar l'activitat de la fabrica de regals pels dies 2 i 3 de gener de 2022

Segon.- Autoritzar l'alcalde a la signatura dels documents de cessió.

Tercer.- Notificar a l'entitat Agrícola i Secció de crèdit de Riudoms, SCCL l'acord que s'adopti per tal de procedir a la signatura del contracte de cessió temporal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

TORN OBERT DE PARAULES

I no havent-hi més assumptes a tractar, la primera tinenta d'alcaldia aixeca la sessió a l'hora i el lloc indicats al començament, de la qual s'estén aquesta acta, que signa la primera tinenta d'alcaldia amb mi, la secretària accidental, que certifico

Secretària accidental

1a Tinenta d'alcaldia

Sílvia Font Ferraté

Núria Mas Folch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 53503C3D45D94CB3B657C6EB76195872 i data d'emissió 10/01/2022 a les 10:53:29

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Silvia Font Ferraté - DNI ** (SIG) el dia 21/12/2021 a les 10:45:50 i Núria Mas Folch - DNI ** (TCAT) el dia 21/12/2021 a les 17:40:22

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seguretat Electrònica de l'Estat, amb el Codi de Verificació 5350303045594C88B657C6B7614958 i la data d'emissió 10/01/2022 a les 10:53:29

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Pàgina: 1

Data: 13/12/2021

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00055 - RELACIO FACTURES 55/2021

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Fac.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
02251	2021007881	12/11/2021	29/11/2021	001	FESTA MAJOR SANT JAUME:PLACA PREGONERS	B43501766	INSIGNIAS CORTS, SL	20210153	16/07/2021	2021	1	338	2260905	01		3,63	3,63	ÀREA FESTES
02362	2021007895	23/11/2021	29/11/2021	001	RECONeixEMENT SALVAMENT AMICS RIUDOMS:20 MEDALLES	B43501766	INSIGNIAS CORTS, SL	20210251	25/10/2021	2021	1	341	2260904	01		36,30	36,30	ÀREA ESPORTS
02368	2021007903	24/11/2021	30/11/2021	001	ANUNCI BOP: llicència obres provisionals arboreto	P4300000I	DIPUTACIO DE TARRAGONA	2021-0000040	24/11/2021	2021	1	150	2260300	01		75,00	75,00	ÀREA URBANISME
02369	2021007904	24/11/2021	30/11/2021	001	ANUNCI BOP: aprov. inicial memòria calderes i gas	P4300000I	DIPUTACIO DE TARRAGONA	2021-0000040	24/11/2021	2021	1	150	2260300	01		55,00	55,00	ÀREA URBANISME
02374	2021007913	24/11/2021	30/11/2021	001	PLOTTER: MANTENIMENT NOVEMBRE 36 ML TINTA	A08588170	SISTEMES D'ORGANTZACIO, SA	2021/11/716	24/11/2021	2021	1	150	2130000	01		37,32	37,32	ÀREA URBANISME
02382	2021007932	25/11/2021	02/12/2021	001	ELECTRICITAT ESCOLES VELLES FRA 17/8 (31/12-4/3)	A81948077	ENDESA ENERGIA, S.A.U	P0Z117N0063228	27/08/2021	2021	1	920	2210008	01		278,70	278,70	ÀREA GOVERNACIÓ
02383	2021007926	26/11/2021	02/12/2021	001	ESCOLA BEAT: MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106715	25/11/2021	2021	1	323	2211000	01		182,29	182,29	ÀREA EDUCACIÓ
02384	2021007922	26/11/2021	01/12/2021	001	AJUNTAMENT: MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106712	25/11/2021	2021	1	920	2211000	01		90,10	90,10	ÀREA GOVERNACIÓ
02385	2021007923	26/11/2021	01/12/2021	001	LLAR D'INFANTS: MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106713	25/11/2021	2021	1	323	2211000	01		22,31	22,31	ÀREA EDUCACIÓ
02386	2021007927	26/11/2021	02/12/2021	001	ESCOLA C.ARNAU:MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106714	25/11/2021	2021	1	323	2211000	01		664,39	664,39	ÀREA EDUCACIÓ
02387	2021007924	26/11/2021	01/12/2021	001	ESCOLES VELLES: MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106717	25/11/2021	2021	1	920	2211000	01		76,44	76,44	ÀREA GOVERNACIÓ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 5350303445594C8B8657C6EB7619582 i data d'emissió 10/01/2022 a les 10:53:29

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Pàgina: 2

Data: 13/12/2021

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00055 - RELACIO FACTURES 55/2021

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

02388	2021007925	26/11/2021	01/12/2021	001	PAVELLO ESPORTIU: MATERIALS NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106716	25/11/2021	2021	1	342	2211000	01	67,86	67,86	ÀREA ESPORTS
02392	2021007934	28/11/2021	03/12/2021	001	TELEFONIA FIXA FRA 28/11 (OCTUBRE)	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU	60-K198-0108938	28/11/2021	2021	1	920	2220000	01	15,43		
										2021	1	3321	2220000	01	0,61		
										2021	1	337	2220000	01	1,39		
										2021	1	323	2220002	01	7,97	25,40	ÀREA GOVERNACIÓ
02393	2021007935	28/11/2021	03/12/2021	001	TELEFONIA FIXA FRA 28/11 (OCTUBRE)	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU	60-K198-0108938	28/11/2021	2021	1	920	2220000	01	527,16		
										2021	1	3321	2220000	01	86,43		
										2021	1	337	2220000	01	21,78		
										2021	1	323	2220002	01	46,50		
										2021	1	342	2220000	01	46,50		
										2021	1	337	2220000	01	52,39	780,76	ÀREA GOVERNACIÓ
02394	2021007936	16/11/2021	03/12/2021	002	PANTA RIUDECANYES AIGUA OCTUBRE 24527 m3	G43016989	COMUNITAT DE REGANTS PANTA RIUDECANYES	04159/2021	16/11/2021	2021	1	161	2210100	01	929,96	929,96	ÀREA SERVEIS PUBLICS
02400	2021007948	30/11/2021	09/12/2021	001	LLAR D'INFANTS: MATERIAL NETEJA	B43309293	CINMAQ, SL	20106837	30/11/2021	2021	1	323	2211000	01	160,52	160,52	ÀREA EDUCACIÓ
02404	2021007954	30/11/2021	09/12/2021	001	ANUNCI USOS I OBRES PROVISIONALS INSTALC.COMPLEMT.	S5800004CT	ENTITAT AUTONOMA DIARI OFICIAL I PUBLIC.	A/202100130140	10/11/2021	2021	1	150	2260300	01	218,40	218,40	ÀREA URBANISME
02406	2021007958	30/11/2021	09/12/2021	001	HONORARIS ELABORACIÓ RLLT 70% DEL TOTAL	A63141170	D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACION, SA	2021/11037	30/11/2021	2021	1	920	2279903	02	10.998,30	10.998,30	ÀREA GOVERNACIÓ
02410	2021007960	01/12/2021	10/12/2021	001	ANUNCI BOP INSTALACIÓ ESTACIONS DE RECARREGA	P4300000I	DIPUTACIO DE TARRAGONA	2021-0000041	01/12/2021	2021	1	150	2260300	01	55,00	55,00	ÀREA URBANISME

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'E-Registre amb el codi 535693C3D45D9ACB8B65766EB76158720010/01/2022 a les 10:53:29

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00055 - RELACIO FACTURES 55/2021

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

TOTAL ADO:														14.757,68	14.757,68		
002244	2021007850	11/11/2021	25/11/2021	001	FESTA DE BARRIS:DETALLS COMMEMORATIUS	B43501766	INSIGNIAS CORTS, SL	20210142	30/06/2021	2021	1	338	2260905	01	98,01	98,01	ÀREA FESTES
002358	2021007906	23/11/2021	30/11/2021	001	BRIGADA NISSAN CABSTAR 6936FGN PILOTS POSTERIORES 2	39891470V	BAGES ANGLES, XAVIER	577	10/11/2021	2021	1	920	2140000	01	44,88	44,88	ÀREA SERVEIS PÚBLICS
002359	2021007907	23/11/2021	30/11/2021	001	BRIGADA NISSAN CAMIO B3995NU: LLUMS DARRERE	39891470V	BAGES ANGLES, XAVIER	598/2021	23/11/2021	2021	1	920	2140000	01	88,12	88,12	ÀREA SERVEIS PÚBLICS
002361	2021007894	23/11/2021	29/11/2021	001	FESTES BEAT B:DETALLS PROTOCOLARIS	39903310N	SOLE SENDROS M. DOLORS	21004	22/11/2021	2021	1	912	2260100	01	105,60	105,60	ÀREA FESTES
002366	2021007896	23/11/2021	29/11/2021	001	FESTES BEAT B:MEDALLES COMMEMORATIVES 450U	B43501766	INSIGNIAS CORTS, SL	20210256	27/10/2021	2021	1	338	2260905	01	435,60	435,60	ÀREA FESTES
002370	2021007937	24/11/2021	03/12/2021	008	ESCOLES VELLES: SUBMINISTRAMENT MANETES FINESTRES	39876664T	GONZALEZ GISPERT, ENRIC	2021024	23/11/2021	2021	1	920	6320200	01	1.033,94	1.033,94	ÀREA GOVERNACIÓ
002371	2021007905	24/11/2021	30/11/2021	001	BIBLIOTECA: SUBMINISTRAMENT LLIBRES 19/11/2021	B62818844	TATARANA, S.L.	10825	19/11/2021	2021	1	3321	2200100	01	157,07	157,07	ÀREA EDUCACIÓ
002373	2021007912	24/11/2021	30/11/2021	002	XARXA AIGUA: ANALITTIQUES OCTUBRE I NOVEMBRE	B96315577	GENERAL DE ANALISIS, MATERIALES Y SERVICIOS, SL	02021GCK000034	24/11/2021	2021	1	161	2100100	01	580,00		
													IVA		121,80	701,80	ÀREA SERVEIS PÚBLICS
002389	2021007928	26/11/2021	02/12/2021	001	ESCOLA C.ARNAU:MATERIAL EPI COVID	B43309293	CINMAQ, SL	20106719	25/11/2021	2021	1	920	2211000	01	383,71	383,71	ÀREA EDUCACIÓ
002390	2021007929	26/11/2021	02/12/2021	001	AJUNTAMENT: MATERIAL EPI COVID MASCARETES, LUBACIN	B43309293	CINMAQ, SL	20106718	25/11/2021	2021	1	920	2211000	01	284,85	284,85	ÀREA GOVERNACIÓ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el Codi 53503C3D45D94C83B865766E7B76105972 i data d'emissió 10/01/2022 a les 10:53:29

AJUNTAMENT DE RIUDOMS

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00055 - RELACIO FACTURES 55/2021

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

02391	2021007930	26/11/2021	02/12/2021	001	GUARDIES:LLAÇ I GUANTS CAPTURA ANIMALS	40980784M	ELENA RUBIO BERMEJO	21198	26/11/2021	2021	1	132	2269906	01	407,48	407,48	ÀREA SEG.CIUTADANA I MOBILITAT
02396	2021007939	29/11/2021	03/12/2021	008	BRIGADA NISSAN CABSTAR 1522FFZ CORRETJA ALTERNADOR	39891470V	BAGES ANGLES, XAVIER	616	27/11/2021	2021	1	920	2140000	01	134,14	134,14	ÀREA SERVEIS PÚBLICS
02397	2021007946	29/11/2021	09/12/2021	001	CURS DE VIGILANT MUNICIPAL MARCIAL CORTS VILALTELL	Q0801494F	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	90000000551	27/11/2021	2021	1	132	16200	01	600,00	600,00	ÀREA SEG.CIUTADANA I MOBILITAT
02398	2021007947	30/11/2021	09/12/2021	001	Curs de Costura : 24 Novembre 2021 2 sessions	53293297C	DIAZ LLOP, NURIA	698	30/11/2021	2021	1	920	2279903	01	49,68		
															7,45	42,23	ÀREA BENESTAR SOCIAL
02405	2021007967	30/11/2021	10/12/2021	008	OBRES ADEQUACIÓ PLANTA BAIXA AJUNTAMENT	B43436393	CONSTRUCCIONS JOAN MESTRE DOMINGO, S.L.	8	30/11/2021	2021	1	920	6220000	01	27.374,41	27.374,41	ÀREA URBANISME
TOTAL O:															31.777,49	31.891,84	
															TOTAL REC/DES O:	-7,45	
															TOTAL I.V.A. O:	121,80	
TOTAL RELACIÓ:															46.535,17	46.649,52	
															TOTAL REC/DES RELACIÓ:	-7,45	
															TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	121,80	



Informe de fiscalització núm. 243/2021

Identificació de l'expedient

Relació de factures núm.: 55/2021

Data: 13/12/2021

Import: 46.649,52€

Fets

1. Es sotmet a fiscalització la relació de factures núm. 55/2021, amb factures, degudament conformades, i un import total de 46.649,52€
2. Existència de crèdit: hi ha crèdit
3. Òrgan competent: Alcaldia.

Fonaments de dret.

- ▲ Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local.
- ▲ Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- ▲ Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- ▲ Resolució de 6 de març de 2019, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- ▲ Bases d'execució del pressupost.

Resultat de la fiscalització

És fiscalitza de conformitat.

Riudoms
L'interventor

Daniel Canalda
Pujol - DNI
47824056H
(SIG)

Signat digitalment
per Daniel Canalda
Pujol - DNI
47824056H (SIG)
Data: 2021.12.13
10:34:40 +01'00'

Daniel Canalda Pujol



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

DENOMINACIÓ DE L'OBRA:
MILLORA DE LES XARXES I LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER
DE LES GALANES DE RIUDOMS (MODIFICAT JULIOL 2020)

CONTRACTISTA ADJUDICATARI:
CATLANA D'OBRES DEL PENEDES, SA

NIF O DNI: A 67503631

DATA INICI DE L'OBRA		CERTIFICACIÓ D'OBRA NUM.: 3 LIQUIDACIÓ
TERMINI D'EXECUCIÓ	4 MESOS	MES NOVEMBRE 2021

IMPORT DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ	81.978,69 €
IMPORT DE L'ADJUDICACIÓ:	71.198,49 €
IMPORT DE LA BAIXA OBTINGUDA	10.780,20 €
PERCENTATGE DE LA BAIXA	13,15 %

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA			
IMPORTS ACREDITATS EN LA			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIÓ (1)	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT (2)	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES (3)	IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR (1)-(2+3)
71.198,49	71.198,49	5.609,55	-5.609,55

Na ROSA GOMIS NOVELL col. Núm. 30302 facultativa directora de les obres referenciades a la capçalera,

CERTIFICO: Que he examinat el contingut de la relació valorada que acompanya aquesta certificació i que l'he trobat conforme.
Que les obres executades durant el mes a dalt esmentat importen la quantitat de

I, perquè així consti i serveixi d'abonament al contractista adjudicatari lliurem aquesta certificació.

Riudoms, 24 de novembre de 2021

Conforme: el contractista

Aprovada per
Junta de Govern

la tècnica directora

37314310F Firmado
digitalmente por
ENRIC 37314310F ENRIC
PLANAS (R: PLANAS (R:
A67503631) A67503631) Fecha: 2021.12.13
11:13:25 +01'00'

Rosa Gomis
Novell - Firmado
digitalmente por
Rosa Gomis Novell
- DNI 39886442A
(TCAT)
39886442 Fecha: 2021.12.13
09:39:45 +01'00'

Nom:

CODI	QUANTITAT	UNITAT D'OBRA/DENOMINACIÓ	PREU UNITARI (*)	IMPORT (€)
		IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL		61.419,24
		DESPESES GENERALS I BENEF. IND. (19%)		11.669,66
		TOTAL		73.088,90
		IVA (21%)		11.694,22
		TOTAL OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS PROJECTE		84.783,12
		BAIXA DE LICITACIÓ (13,15 %)		
		OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS ADJUDICACIÓ		63.477,71
		IVA (21%)		13.330,33
		TOTAL OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN		76.808,05
		A DEDUIR OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT		71.198,50
		OBRA EXECUTADA DURANT EL MES		5.609,55
L'import d'aquesta relació valorada és de Riudoms, 24 de Novembre de 2021 La tècnica directora				

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 1

CERTIFICACIÓ A ORIGEN**Certificació N°: 3****Data Certificació: Agost 2021**

Inici: 01/08/21

Tancament: 31/08/21

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA

CAPÍTULO 01 TREBALLS PREVIS

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT N°2	AMID. ACUM CERT N°2	AMID. MENS CERT N°3	AMID. ACUM CERT N°3	PREU PREU	ACUM. CERT N°3
1	u (F21B4001) Desmuntatge de senyal vertical, amb mitjans manuals i mecànics, i transport a magatzem municipal per reutilització	1,000	1,000	0,000	1,000	13,30	13,30
2	m (FFB40001) Abastament d'aigua potable provisional durant l'execució de les obres. Subministrament de tub de polietilè de densitat alta, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, 4 bar de pressió nominal, col·locat penjat a les façanes, inclòs p.p. de connexions als habitatges existents.	80,300	80,300	0,000	80,300	18,77	1.507,23
TOTAL CAPÍTULO 01.01							1.520,53

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA

CAPÍTULO 02 DEMOLICIONS

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT N°2	AMID. ACUM CERT N°2	AMID. MENS CERT N°3	AMID. ACUM CERT N°3	PREU PREU	ACUM. CERT N°3
1	m (F2191304) Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora amb recuperació de la peça i trasllat a magatzem municipal	125,960	125,960	0,000	125,960	1,81	227,99
2	m2 (F2194JB4) Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora	33,546	33,546	50,319	83,865	4,97	416,81
3	m2 (F2194U32A) Demolició de paviment de llambordes, de més de 2 m d'amplària, amb mitjans mecànics, amb recuperació de les llambordes per posterior reutilització i emmagatzematge per a la seva posterior manipulació	15,000	15,000	7,500	22,500	7,11	159,98
4	m² (DMX021B) Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	35,000	35,000	35,000	70,000	6,24	436,80
5	m (E9GZA524A) Formació de tall de paviment, amb màquina tallajunts amb disc carborúndum	332,700	332,700	166,350	499,050	9,66	4.820,82
6	m² (DMX021) Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	94,986	94,986	50,865	145,851	6,24	910,11
7	m (F21D3650A) Demontatge de tub d'abastament d'aigua, de fibrociment, sobre solera de 10 cm. de formigó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió, previ seccionament de les escomeses.	66,000	66,000	66,000	132,000	3,72	491,04

EUR

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 2

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 3 Data Certificació: Agost 2021 Inici: 01/08/21 Tancament: 31/08/21

TOTAL CAPÍTULO 01.02 7.463,55

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO 03 MOVIMENTS DE TERRES

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT Nº2	AMID. ACUM CERT Nº2	AMID. MENS CERT Nº3	AMID. ACUM CERT Nº3	PREU PREU	ACUM. CERT Nº3
1	m3 (F221CA20) Excav/càrrega terra p/caix.pav.,terreny n/clasf.m.mec.	8,000	8,000	4,000	12,000	6,47	77,64
2	m2 (F227T00F) Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	40,000	40,000	20,000	60,000	1,41	84,60

TOTAL CAPÍTULO 01.03 162,24

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO 04 XARXA DE SANEJAMENT

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT Nº2	AMID. ACUM CERT Nº2	AMID. MENS CERT Nº3	AMID. ACUM CERT Nº3	PREU PREU	ACUM. CERT Nº3
1	M3 (F2225420) Excavació de rasa amb talus 1/10, de 2 m d'amplaria i de 4 m de fondaria, com a maxím, en terreny compacte, amb mitjans mecànics inclos apuntalament a les zones necessàries per seguretat.	48,960	48,960	24,480	73,440	13,20	969,41
2	M3 (F228AB0F) Rembliment i piconatge de rasa de mes de 0,60 m i fins a 2 m d'amplaria amb material seleccionat de la mateixa excavació, en tongades de 25 cm. com a maxím, amb compactació del 95% PM.	40,920	40,920	20,460	61,380	9,88	606,43
3	M3 (PP3002) Sorra a rses de protecció instal·lacions	10,860	10,860	5,430	16,290	17,03	277,42
4	m (IUS011B) Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, diàmetre nominal 315 mm, rigidesa anular nominal 8 kN/m².	46,200	46,200	0,000	46,200	59,71	2.758,60
5	m (FD7F4375) Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, adaptació a la nova secció, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà expansiva per cnexió a tub de formigó existent i col·locat al fons de la rasa	24,000	24,000	0,000	24,000	32,00	768,00

TOTAL CAPÍTULO 01.04 5.379,86

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO 05 XARXA AIGUES PLUVIALS

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT Nº2	AMID. ACUM CERT Nº2	AMID. MENS CERT Nº3	AMID. ACUM CERT Nº3	PREU PREU	ACUM. CERT Nº3
1	M3 (F2225420) Excavació de rasa amb talus 1/10, de 2 m d'amplaria i de 4 m de fondaria, com a maxím, en terreny compacte, amb mitjans mecànics inclos apuntalament a les zones necessàries per seguretat.	41,840	41,840	20,920	62,760	13,20	828,43
2	M3 (F228AB0F) Rembliment i piconatge de rasa de mes de 0,60 m i fins a 2 m d'amplaria amb material seleccionat de la mateixa excavació, en tongades de 25 cm. com a maxím, amb compactació del 95% PM.	31,680	31,680	15,840	47,520	9,88	469,50
3	m (IUS011) Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, diàmetre nominal 315 mm, rigidesa anular nominal 8 kN/m².	46,200	46,200	4,620	50,820	59,71	3.034,46

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 5350303D45D94C83B657C6EB76195872 i data d'emissió 10/01/2022 a les 10:53:29

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 3

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 3			Data Certificació: Agost 2021		Inici: 01/08/21		Tancament: 31/08/21	
4	M3	(PP3002) Sorra a rses de protecció instal·lacions (IUS050) Pou de registre d'elements prefabricats de formigó en massa, de 1,2 m de diàmetre interior i 2,6 m d'altura útil interior, sobre solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/IIb+Qb lleugerament armada amb malla electrosoldada, amb tancament de tapa circular amb bloqueig i marc de ferro colat classe D-400 segons UNE-EN 124, instal·lat en calçades de carrers, incloent les per vianants, o zones d'aparcament per a tot tipus de vehicles.	7,260	7,260	3,630	10,890	17,03	185,46
5	U	(IUS050) Pou de registre d'elements prefabricats de formigó en massa, de 1,2 m de diàmetre interior i 2,6 m d'altura útil interior, sobre solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/IIb+Qb lleugerament armada amb malla electrosoldada, amb tancament de tapa circular amb bloqueig i marc de ferro colat classe D-400 segons UNE-EN 124, instal·lat en calçades de carrers, incloent les per vianants, o zones d'aparcament per a tot tipus de vehicles.	2,000	2,000	0,000	2,000	950,71	1.901,42
6	U	(IUS091) Embornal prefabricat de formigó, de 60x30x75 cm.	2,000	2,000	0,000	2,000	69,89	139,78
7	m	(FD5KNF08) Caixa per a interceptor de 982x290 cm, amb parets de 30 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I, sobre solera de 10 cm de formigó HM-20/P/20/I	10,800	4,000	0,000	4,000	58,07	232,28
8	u	(FD5ZU030) Reixa per a interceptor, de fosa grisa de 982x290x76 mm i C4 per transit intens, col·locada ancorat al formigó	10,800	9,000	0,000	9,000	47,09	423,81
TOTAL CAPÍTULO 01.05			7.215,14					

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA

CAPÍTULO 06 XARXA ABASTAMENT AIGUA

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES	AMID. ACUM	AMID. MENS	AMID. ACUM	PREU	ACUM.
		CERT Nº2	CERT Nº3	CERT Nº3	CERT Nº3	PREU	CERT Nº3
1	M3 (F2225420) Excavació de rasa amb talus 1/10, de 2 m d'amplària i de 4 m de fondària, com a màxim, en terreny compacte, amb mitjans mecànics inclosos apuntalament a les zones necessàries per seguretat.	21,874	24,061	0,000	24,061	13,20	317,61
2	M3 (PP3002) Sorra a rses de protecció instal·lacions	9,374	10,311	0,000	10,311	17,03	175,60
3	M3 (F228AB0F) Rembliment i piconatge de rasa de mes de 0,60 m i fins a 2 m d'amplària amb material seleccionat de la mateixa excavació, en tongades de 25 cm. com a màxim, amb compactació del 95% PM.	20,598	22,658	0,000	22,658	9,88	223,86
4	m2 (F227T00F) Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	31,248	31,248	4,062	35,310	1,41	49,79
5	m (IUA020B) Tub de polietilè PE 100, de color negre amb bandes blaves, de 110 mm de diàmetre exterior i 6,6 mm de gruix, SDR17, PN=10 atm. Inclosos Accessori	78,120	88,000	0,276	88,276	24,49	2.161,88
6	m (IUA020) Tub de polietilè PE 100, de color negre amb bandes blaves, de 32 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, SDR17, PN=10 atm.	19,500	19,500	0,000	19,500	6,63	129,29
7	u (D36RC005A) Valvula de comporta manual amb brides AVK o de característiques equivalents, de cos llarg, de 125 mm de diàmetre nominal, de 16 bars de PN, cos de fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50) i tapa de fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50) amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa + EPDM i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (AISI 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en tramoillon de fundició.	6,000	3,000	0,000	3,000	233,12	699,36
8	u (FN12E324) Valvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 1" 1/4, de 16 bars de pressió nominal, cos fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50) i tapa de fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50) amb revestiment de resina epoxi (250 micres) AVK o de característiques equivalents, comporta de fosa+EPDM i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (AISI 420) amb volant de fosa, muntada amb trampillon de fundició	8,000	10,000	0,000	10,000	126,03	1.260,30
9	u (FJS1U065) Boca de reg amb cos de fosa, brida d'entrada de DN 65 mm i racor de connexió tipus Barcelona de 70 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa i valvula de tancament amb junt EPDM, revestida amb pintura epoxi i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada	1,000	1,000	0,000	1,000	156,99	156,99
10	m (FDGZU010) Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla	78,120	88,000	0,000	88,000	0,22	19,36

EUR

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 4

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 3		Data Certificació:	Agost 2021	Inici: 01/08/21	Tancament: 31/08/21			
senyalitzadora								
11	U	(FM213628) HIDRANT SOTERRAT FORMAT PER HIDRANT LLOBREGAT TIPO "REUS" DN 100,CARRETE BRIDADO, BRIDAS "HAWLE" O SIMILAR 100-125/4", VALVULA "ELYPPO" O SIMILAR, EIX FIXE, TRAPA REF 2050 50-400,TUB PE AD, JUNTES I CLAUS DE ROSCA.	1,000	1,000	0,000	1,000	409,11	409,11
12	u	(PPAA1) Realització de neteja, desinfecció i certificació segons Real Decret 865/2003, a les canonades d'aigua, per empresa homologada. Canonada de diàmetre de 110mm per a tuberia definitiva i de 50 i 63 mm per a tuberia de subministre provisional de tot el carrer.	1,000	1,000	0,000	1,000	566,50	566,50

TOTAL	CAPÍTULO	01.06						6.169,65
--------------	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	-----------------

OBRA	01	PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
------	----	---

CAPÍTULO	07	PAVIMENTACIÓ
----------	----	--------------

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES	AMID. ACUM	AMID. MENS	AMID. ACUM	PREU	ACUM.
			CERT Nº2	CERT Nº3	CERT Nº3	CERT Nº3	PREU	CERT Nº3
1	m3	(F927101J) Subbase de material adequat, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM	30,440	54,792	3,647	58,439	9,45	552,25
2	m3	(F931201J) Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM	30,440	54,792	3,647	58,439	22,96	1.341,76
3	m²	(MBH010) Base de formigó armat de 15 cm d'espessor, amb junts, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de dúmper, estès i vibrat manual, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadors homologats, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment.	217,000	190,600	-0,009	190,591	17,91	3.413,48
4	m2	(F9B11102A) Paviment de llambordins granítics de 18x9x6 cm, elaborats a partir dels recuperats del mateix carrer, tallats amb disc per la meitat obtenint dues peces amb una cara polida, col·locats amb formigó, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l i beurada de ciment, amb junta de 2 cm. enrasada amb el llambordí i netejada amb aigua.	40,000	8,000	0,000	8,000	55,57	444,56
5	m	(F9B22501AA) Franja lineal de paviment de pedra natural Cènia, flamejada, amb peces de 60 mm de gruix i de 60x15 cm, col·locades amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	9,900	9,900	0,000	9,900	17,22	170,48
6	m	(MLB020) Vorada recta de granit Blanc Berrocal, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells arenats, per a col·locació en vials, sobre base de formigó no estructural HNE-20/P/20 de 20 cm d'espessor i 10 cm d'amplada a cada costat del vorera, abocament des de camió, estès i vibrat amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada amb índex CBR > 5 (California Bearing Ratio), no inclosa en aquest preu.	147,400	165,000	0,000	165,000	46,26	7.632,90
7	m2	(P9F3-H8HQ) Paviment de peces de formigó de forma rectangular de 60x40 cm i 7 cm de gruix, característiques equivalents al paviment ja existent a la plaça, col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts amb sorra fina	112,200	112,200	0,000	112,200	32,11	3.602,74
9	m²	(MPC020) Paviment continu de formigó armat de 22 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, estès i vibrat manual, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tractat superficialment amb capa de trànsit de rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	203,995	243,995	0,000	243,995	43,00	10.491,79
10	m	(MPC100) Junt de retracció en paviment continu de formigó, de 3 a 5 mm d'amplada i 40 mm de profunditat, mitjançant tall amb disc de diamant.	24,500	24,500	0,000	24,500	5,93	145,29

EUR

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 5

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 3			Data Certificació: Agost 2021		Inici: 01/08/21		Tancament: 31/08/21	
11	m	(K87CU205A) Consolidació, sense tractament hidròfug, de parament de pedra o estuc, amb aplicació de consolidant ester d'àcid de sílice, aplicat amb brotxa, amb una dotació de 2,5 kg/m2	134,000	134,000	0,000	134,000	2,89	387,26

TOTAL	CAPÍTULO	01.07						28.182,51
--------------	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	------------------

OBRA	01	PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO	08	SENYALITZACIÓ VERTICAL I HORIZONTAL

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	AMID.	PRES	AMID.	ACUM	AMID.	MENS	AMID.	ACUM	PREU	ACUM.
			CERT Nº2		CERT Nº3		CERT Nº3		CERT Nº3		PREU	CERT Nº3

1	u	(FBB11251A) Col·locació de suport de tub rectangular amb placa senyal de trànsit, de recuperació, col·locada a terra formigonat	4,000		4,000		0,000		4,000		10,33	41,32
---	---	---	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	-------

TOTAL	CAPÍTULO	01.08										41,32
--------------	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------

OBRA	01	PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO	09	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	AMID.	PRES	AMID.	ACUM	AMID.	MENS	AMID.	ACUM	PREU	ACUM.
			CERT Nº2		CERT Nº3		CERT Nº3		CERT Nº3		PREU	CERT Nº3

1	m3	(E2R64237) Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	64,963		80,411		8,913		89,324		4,78	426,97
2	m3	(E2RA73G1) Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	64,963		80,411		8,913		89,324		20,05	1.790,95
3	m³	(GEC020) Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició.	10,560		10,560		0,000		10,560		127,21	1.343,34
4	m3	(F2R34237) Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	41,600		41,608		-0,008		41,600		2,88	119,81
5	m³	(GTB020) Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	41,600		41,608		-0,008		41,600		1,88	78,21

TOTAL	CAPÍTULO	01.09										3.759,28
--------------	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

OBRA	01	PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA
CAPÍTULO	0A	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	AMID.	PRES	AMID.	ACUM	AMID.	MENS	AMID.	ACUM	PREU	ACUM.
			CERT Nº2		CERT Nº3		CERT Nº3		CERT Nº3		PREU	CERT Nº3

1	Ut	(XUX010) Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclús lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada. Criteri d'amidament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de	1,000		1,000		0,000		1,000		124,54	124,54
---	----	---	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	--------	--------

EUR

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 24/11/21

Pàgina: 6

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 3

Data Certificació: Agost 2021

Inici: 01/08/21

Tancament: 31/08/21

qualitat.

TOTAL CAPÍTULO 01.0A 124,54

OBRA 01 PRESUPUESTOCARRER_DE_LES_GALANES_MODIFICA

CAPÍTULO 0B SEGURETAT I SALUT

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	AMID. PRES CERT Nº2	AMID. ACUM CERT Nº3	AMID. MENS CERT Nº3	AMID. ACUM CERT Nº3	PREU PREU	ACUM. CERT Nº3
---------	------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	--------------	-------------------

1	U	(YCX010) Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1,000	1,000	0,000	1,000	908,51	908,51
2	U	(YIX010) Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1,000	1,000	0,000	1,000	416,40	416,40
3	U	(YSX010) Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1,000	1,000	0,000	1,000	75,71	75,71

TOTAL CAPÍTULO 01.0B 1.400,62

EUR

FULL DE FACTURACIÓ**Certificació N°: 3 Data certificació:Agost 2021****Inici: 01/08/21****Tancament: 31/08/21****Certificació Actual**

IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL CERTIFICAT A ORIGEN.....	61.419,24
(APLICANT COEFICIENT D'ADJUDICACIÓ = 0,8685)	53.342,61
13,00 % Costs Generals SOBRE 53.342,61.....	6.934,54
6,00 % Benefici Industrial SOBRE 53.342,61.....	3.200,56
IMPORT DE CONTRACTE ACUMULAT.....	63.477,71

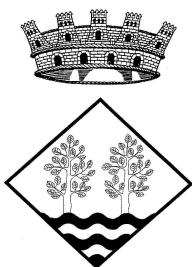
Certificació Anterior

IMPORT DE CONTRACTE ACUMULAT DE CERTIFICACIÓ ANTERIOR.....	58.841,72
--	-----------

Certificació Mensual

IMPORT CERTIFICACIÓ ACTUAL MENSUAL (63.477,71 - 58.841,72).....	4.635,99
21,00 % IVA SOBRE 4.635,99.....	973,56
IMPORTE A FACTURAR POR EL ADJUDICATARIO EN LA CERTIFICACIÓN N° 3 (IVA incluido)	5.609,55

(CINC MIL SIS-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

DENOMINACIO DE L'OBRA:
CONSTRUCCIO DE LA PISTA DE TENNIS NUM. 2 A LA
ZONA ESPORTIVA. LOT 1

CONTRACTISTA ADJUDICATARI:
COURTS INTERNACIONAL XXI

NIF O DNI: B66847823

DATA INICI DE L'OBRA	6 d' Octubre	CERTIFICACIO D'OBRA NUM.: 2
TERMINI D'EXECUCIO	2 mesos	MES NOVENBRE

IMPORT DEL PRESSUPOST DE LICITACIO	67.944,89 €
IMPORT DE L'ADJUDICACIO:	61.149,62 €
IMPORT DE LA BAIXA OBTINGUDA	0,00 6795,27
PERCENTATGE DE LA BAIXA	0,000000000 10,00 %

RESUM ECONOMIC DE L'OBRA			
IMPORTS ACREDITATS EN LA			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIO (1)	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT (2)	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES (3)	IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR (1)-(2+3)
61.149,62	2.534,67	18.293,96	40.320,99

Na ROSA GOMIS NOVELL col·legiada núm. 30302 facultativa directora de les obres referenciades a la capçal

CERTIFICO:

Que he examinat el contingut de la relació valorada que acompanya aquesta certificació i que l'he trobat conforme.

Que les obres executades durant el mes a dalt esmentat importen la quantitat de Divuit mil dos-cents noranta-tres euros amb noranta-sis cèntims

I, perquè així consti i serveixi d'abonament al contractista adjudicatari lliurem aquesta certificació.

Riudoms, 30 de novembre de 2021

Conforme: el contractista

Aprovada per
Junta de Govern

la tècnica directora

Nom:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Riudoms. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE B86900B450e41B9B67E0B87E006893 i data d'emissió 10/02/2022 a les 08:53:20

CERTIFICACIÓ 2								
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE RIUDOMS							
CONTRATISTA	COURTS INTERNATIONAL XXI, SL						N.I.F.	B66847823
EXPEDIENT	4312990004-2021-0001642							
OBRA	AMPLIACIÓ ZONA ESPORTIVA MITJANÇANT CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA DE TENNIS							

DADES ECONÒMIQUES								
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (SENSE IVA)								56.152,80 €
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (SENSE IVA)								50.536,88 €
% BAIXA								10,00%

AMIDAMENT VALORAT								
Número	Unitat		Amidament de projecte	Certificat a origen	Certificat anteriorment	Certificació mes en curs	Preu unitari	Import
1.1.1	m2	Esbrossada i neteja del terreny, fins a una profundidad mínima de 15 cm, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió, sense incloure transport a l'abocador autoritzat.	760,00	760,00	760,00	0,00	0,40 €	304,00 €
1.1.2	m3	Excavació a cel obert en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.	238,00	238,00	238,00	0,00	2,47 €	587,86 €
1.1.3	m3	Excavació en rases per fonamentacions en terra de sorra solta, amb mitjans mecànics, entibació discontinua, retirada dels materials excavats i càrrega a camió.	147,25	36,20	36,20	0,00	24,54 €	888,35 €
1.1.4	m3	Base de paviment mitjançant reblert a cel obert amb grava 20/30 mm, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb safata vibrant de guiat manual.	89,25	0,00	0,00	0,00	14,63 €	0,00 €
1.2.1	m3	Formigó HM-10/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de mur de contenció H<3 m.	168,30	168,30	0,00	168,30	55,34 €	9.313,72 €
1.2.2	m3	Muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat recuperable, realitzat amb panells metàl·lics, amortitzables en 200 usos per a llosa de fonamentació.	98,80	98,80	0,00	98,80	16,18 €	1.598,58 €
1.2.3	m3	Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-30/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 85 kg/m³; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant, sense incloure encofrat.	156,19	0,00	0,00	0,00	133,53 €	0,00 €
1.2.4	m3	Biga de lligat de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 65 kg/m³, sense incloure encofrat.	29,04	0,00	0,00	0,00	125,39 €	0,00 €
1.3.1	m2	Paviment continu exterior de formigó armat, amb junts, de 10 cm d'espessor, para ús per als vianants, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, estès i vibrat manual, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tractat superficialment amb capa de trànsit de rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	8,25	0,00	0,00	0,00	19,81 €	0,00 €
1.3.2	m	Canaleta prefabricada de drenatge per a ús públic de polipropilè, amb reforç lateral d'acer galvanitzat, de 1000 mm de longitud, 100 mm d'ample i 170 mm d'alt, amb reixeta quadriculada d'acer galvanitzat classe B-125 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433.	20,00	0,00	0,00	0,00	113,09 €	0,00 €
1.4.1	m3	Transport de terres amb camió a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km.	517,40	517,40	0,00	517,40	3,15 €	1.629,81 €
1.4.2	m3	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	517,40	517,40	0,00	517,40	1,66 €	858,88 €
1.4.3	m3	Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	8,50	8,50	0,00	8,50	2,52 €	21,42 €
1.4.4	m3	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	8,50	8,50	0,00	8,50	5,68 €	48,28 €
1.5.1	ut	Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació de dues provetes, curació, recapçat i ruptura a compressió.	2,00	0,00	0,00	0,00	56,52 €	0,00 €
1.6.1	m	Clos provisional de solar compost per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada de 200x100 mm de pas de malla i pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, col·locats sobre bases prefabricades de formigó fixades al paviment, amb malla d'ocultació col·locada sobre les tanques. Amortitzables les tanques en 5 usos i les bases en 5 usos.	65,00	65,00	0,00	65,00	9,20 €	598,00 €
1.6.2	ut	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1,00	1,00	1,00	0,00	79,38 €	79,38 €
1.6.3	ut	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1,00	0,75	0,50	0,25	192,67 €	144,50 €
TOTAL								16.072,79 €
IMPORT TOTAL A ORIGEN SEGONS PREUS UNITARIS DE LICITACIÓ								16.072,79 €
IMPORT TOTAL DE LES CERTIFICACIONS ANTERIORS SEGONS PREUS UNITARIS DE LICITACIÓ								1.955,92 €
IMPORT TOTAL DE LA CERTIFICACIÓ SEGONS PREUS UNITARIS DE LICITACION								14.116,87 €
13 % DESPESES GENERALS								1.835,19 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL								847,01 €
IMPORT TOTAL DE LA CERTIFICACIÓ A PREU D'EXECUCIÓ DE LICITACIÓ								16.799,07 €
% BAIXA 10,00%								-1.680,10 €
IMPORT TOTAL CERTIFICACIÓ DESPRÉS DE LA BAIXA (IVA EXCLÒS)								15.118,97 €
IVA (21%)								3.174,98 €
IMPORT TOTAL CERTIFICACIÓ (IVA INCLÒS)								18.293,96 €

Signat
Direcció facultativa de l'obra

COURTS INTERNATIONAL XXI, S.L.
Empresa conctratista



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

RENDES I EXACCIONS - NOTIFICACIÓ

C/Major 52

43330 - Riudoms (Tarragona)

Liquidació

Data d'expedició

Expedient vinculat

771 | 2021

15/12/2021

2021-0003252

Secció Serveis Tècnics - Obres
Concepte Fiances
Referència C/ Aurora, 10, 14 i 16 i c/ Llevant, 41

Contribuent URBAN PROJECT CAMBRILS SL
 NIF B22423842
 Domicili fiscal PRIM, 32, 6-1
 Població 43202 - REUS (TARRAGONA)

Representant
 NIF
 Domicili fiscal
 Població

LIQUIDACIÓ

Fiança d'obres per la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al c/ de l'Aurora, núm. 10, 14 i 16 i al c/ Llevant, núm. 41 de Riudoms, dins l'àmbit del sector PPR7 urbanització "El Campàs" (parcel·les 31, 32, 33 i 35)

De conformitat amb l'article 13è i l'Annex de l'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics:

PRESSUPOST DE L'OBRA: 784.289,63 eur

FIANÇA D'OBRES (amb un pressupost superior a 50.001,00 eur.) = 2% x 784.289,63 eur. = 15.685,80 EUR.

Total a ingressar en període voluntari

15685,80 €

COBRAMENT A LA TRESORERIA MUNICIPAL, C/Major 52

Al dors s'expressen els terminis per a l'ingrés, forma de realitzar-lo i els recursos que poden interposar-se contra aquesta liquidació.
 Ha de signar el rebut d'aquesta comunicació. El Secretari General P.D. el Cap de Negociat

DILIGÈNCIA DE NOTIFICACIÓ

Trobat-se davant meu el Sr/a.

(interessat, parent, representant, veí, etc.), us lliuro en

el dia d'avui, aquesta notificació, i us explico l'obligació de fer-la arribar a l'interessat, en cas que no sigueu vós mateix.

Riudoms a,

HE REBUT

EL NOTIFICADOR

Havent intentat de lliurar aquesta notificació, l'interessat es nega a rebre-la; ho acrediten davant meu dos testimonis

Testimoni

Testimoni

Noms, cognoms, residència i DNI dels testimonis:

TERMINI PER A L'INGRÉS:

L'import de la fiança cal ingressar-lo de forma prèvia a l'inici de les obres.

FORMA DE PAGAMENT:

El pagament podrà realitzar-se en efectiu:

- A les oficines municipals assenyalades a l'anvers, en metàl·lic o mitjançant xec conformat. En el mateix moment s'entregarà el document corresponent.

- Per transferència bancària mitjançant un ingrés o transferència als següents comptes de l'Ajuntament de Riudoms:

- CAIXA BANK SA ES37 2100 0166 0102 0017 4827
- BANCO SANTANDER SA ES60 0049 1578 8023 1003 3267
- BBVA ES62 0182 5634 1802 0043 0728
- BANC DE SABADELL ES51 0081 0087 5600 0171 3781

En el document de l'ingrés cal especificar el nom del titular i la referència del pagament per tal d'evitar confusions.

Un cop efectuat el pagament s'enviarà el rebut corresponent per correu.

El pagament també podrà realitzar-se mitjançant aportació d'aval o garantia.

RECURSOS:

Contra la present liquidació, no hi correspon la interposició de cap recurs atès que no té caràcter tributari.



AJUNTAMENT DE RIUDOMS

RENDES I EXACCIONS - NOTIFICACIÓ

C/Major 52

43330 - Riudoms (Tarragona)

Liquidació

Data d'expedició

Expedient vinculat

772 | 2021

15/12/2021

2021-0003252

Secció Serveis Tècnics - Obres
Concepte Constitució Fiances
Referència C/ Aurora, 10, 14 i 16 i c/ Llevant, 41

Contribuent URBAN PROJECT CAMBRILS SL
 NIF B22423842
 Domicili fiscal PRIM, 32, 6-1
 Població 43202 - REUS (TARRAGONA)

Representant
 NIF
 Domicili fiscal
 Població

LIQUIDACIÓ

Taxa per a la constitució de fiances i dipòsits mitjançant aval bancari o d'una entitat financera, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 1.

Article 7è. Tarifa

Epígraf tercer: Expedients administratius

3. Per la constitució de fiances i dipòsits mitjançant aval bancari o d'una entitat financera 60,00 eur.

QUOTA TRIBUTÀRIA = 60,00 EUR.

Total a ingressar en període voluntari

60,00 €

COBRAMENT A LA TRESORERIA MUNICIPAL, C/Major 52

Al dors s'expressen els terminis per a l'ingrés, forma de realitzar-lo i els recursos que poden interposar-se contra aquesta liquidació.
 Ha de signar el rebut d'aquesta comunicació. El Secretari General P.D. el Cap de Negociat

DILIGÈNCIA DE NOTIFICACIÓ

Trobant-se davant meu el Sr/a.

(interessat, parent, representant, veí, etc.), us lliuro en

el dia d'avui, aquesta notificació, i us explico l'obligació de fer-la arribar a l'interessat, en cas que no sigueu vós mateix.

Riudoms a,

HE REBUT

EL NOTIFICADOR

Havent intentat de lliurar aquesta notificació, l'interessat es nega a rebre-la; ho acrediten davant meu dos testimonis

Testimoni

Testimoni

Noms, cognoms, residència i DNI dels testimonis:

Major, 52 · 43330 RIUDOMS · Tel. 977 850 350/977 850 888 · Fax 977 851 264

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: Silvia Font Ferraté - DNI ** (SIG) el dia 21/12/2021 a les 19:45:50 i Núria Mas Folch - DNI ** (TCAT) el dia 21/12/2021 a les 17:40:22

www.riudoms.cat ajuntament@riudoms.cat

TERMINI PER A L'INGRÉS:

1. Si es tracta d'ingressos de caràcter tributari:

- Les liquidacions notificades entre els dies 1 al 15 del mes, disposen de termini per ésser ingressades fins al dia 20 del mes següent.
- Les liquidacions notificades entre els dies 16 i final del mes, el termini finalitza el dia 5 del segon mes següent.

2. Una vegada trascorreguts tots els terminis assenyalats pel seu pagament en període voluntari, sense haver-se verificat llur ingrés, s'ha d'iniciar el procediment de constrenyiment amb els recàrrecs, interessos i costos d'administració corresponents.

En qualsevol cas, quan el darrer dia d'un termini sigui inhàbil, s'ha de considerar prorrogat fins el dia immediat hàbil posterior.

FORMA DE PAGAMENT:

El pagament podrà realitzar-se:

- A les oficines municipals assenyalades a l'anvers, en metàl·lic o mitjançant xec conformat. En el mateix moment s'entregarà el document corresponent.
- Per transferència bancària mitjançant un ingrés o transferència als següents comptes de l'Ajuntament de Riudoms:
 - CAIXA BANK SA ES37 2100 0166 0102 0017 4827
 - BANCO SANTANDER SA ES60 0049 1578 8023 1003 3267
 - BBVA ES62 0182 5634 1802 0043 0728
 - BANC DE SABADELL ES51 0081 0087 5600 0171 3781

En el document de l'ingrés cal especificar el nom del titular i la referència del pagament per tal d'evitar confusions.

Un cop efectuat el pagament s'enviarà el rebut corresponent per correu.

RECURSOS:

Contra la present liquidació, podrà interposar-se recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seva notificació, conforme al contingut de l'article 14 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.